



VNIVERSITAT
DE VALÈNCIA

HABILITACIÓN DE PLANTA PRIMERA DEL AULARIO III COMO LABORATORIOS PARA LA CLÍNICA ODONTOLÓGICA

DOCUMENTO Nº4: PRESUPUESTO



PROMOTOR: UNIVERSITAT DE VALÈNCIA
SITUACIÓN: AVDA. MENENDEZ Y PELAYO, 16
46010 VALENCIA (VALENCIA)
ARQUITECTO: FRANCISCO ALONSO AGUILAR



INTRA2
arquitectura

OCTUBRE 2025

PRESUPUESTO: MEDICIONES

Presupuesto parcial nº 1 DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS

Nº	Ud	Descripción	Medición						
1.1	M2	Levantado de mampara de aluminio, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir el transporte.	ID	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				1	3,37		3,40	11,46	
				1	10,37		3,40	35,26	
				1	2,00		3,40	6,80	
				1	2,00		3,40	6,80	
				1	14,24		2,95	42,01	
				1	11,76		2,95	34,69	
				1	4,19		2,95	12,36	
				1	9,20		2,95	27,14	
								176,52	176,52
								Total m2	176,52
1.2	U	Levantado de carpintería, incluso marcos, hojas y accesorios de de 3 a 6m², con aprovechamiento del material y retirada del mismo sin incluir transporte a almacén.							
								Total u	2,00
1.3	M2	Demolición de falso techo formado por placas metálicas con una sustentación a base de perfiles primarios y secundarios suspendidos con varillas de cuelgue, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin el transporte a gestor de residuos autorizado.	ID	Uds.	m2	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		sala instalaciones		1	20,48			20,48	
								20,48	20,48
								Total m2	20,48
1.4	M	Levantado de rodapié pétreo, con retirada y carga de escombros sobre camión o contenedor, sin incluir transporte a gestor de residuos autorizado.	ID	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		sala instalaciones		1	17,61			17,61	
								17,61	17,61
								Total m	17,61
1.5	U	Desmontaje de red de instalación eléctrica interior fija en superficie, en local u oficina de 548 m² de superficie construida; con medios manuales, para su posterior ubicación en otro emplazamiento, siendo el orden de ejecución del proceso inverso al de su instalación, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje y la recuperación del cuadro eléctrico, del cableado, de los mecanismos, de las cajas y de los accesorios superficiales. Incluye: Clasificación y etiquetado. Acopio de los materiales a reutilizar. Carga manual del material a reutilizar sobre camión. Retirada y acopio de los restos de obra. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de los restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.							
								Total u	1,00
1.6	U	Desmontaje de red de instalación audiovisual fija en superficie, en local u oficina de 548 m² de superficie construida; con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye la retirada del cableado superficial y el desmontaje de los mecanismos, de las cajas y de los accesorios superficiales. Incluye: Desmontaje del elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.							

Presupuesto parcial nº 1 DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS

Nº	Ud	Descripción	Medición					
			Total u: 1,00					
1.7	U	Desmontaje de unidad interior de sistema de aire acondicionado, de pared, de 50 kg de peso máximo, con medios manuales, y recuperación del material para su posterior ubicación en otro emplazamiento, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los soportes de fijación y la obturación de las conducciones conectadas al elemento. Incluye: Desmontaje del elemento. Obturación de las conducciones conectadas al elemento. Clasificación y etiquetado. Acopio de los materiales a reutilizar. Carga manual del material a reutilizar sobre camión. Retirada y acopio de los restos de obra. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de los restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.						
			Total u: 2,00					
1.8	U	Desmontaje de unidad exterior de sistema de aire acondicionado, de 200 kg de peso máximo, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los soportes de fijación y la obturación de las conducciones conectadas al elemento. Incluye: Desmontaje del elemento. Obturación de las conducciones conectadas al elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.						
			Total u: 4,00					
1.9	H	Grúa autopropulsada de brazo telescópico con una capacidad de elevación de 30 t y 27 m de altura máxima de trabajo. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Tiempo estimado. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler por horas, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora.						
		ID	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Subida y bajada unidades exteriores AA a cubierta			12				12,00	
							12,00	12,00
			Total h: 12,00					
1.10	M2	Desmontaje de falso techo registrable de bandejas metálicas situado a una altura menor de 4 m, con medios manuales y recuperación, acopio y montaje del material en el mismo emplazamiento, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que se sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Desmontaje del elemento. Clasificación y etiquetado. Acopio de los materiales a reutilizar. Reposición del elemento. Retirada y acopio de los restos de obra. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de los restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada y repuesta según especificaciones de Proyecto.						
		ID	Uds.	m2	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Baños para susituir maquinas AA			2	10,00			20,00	
							20,00	20,00
			Total m2: 20,00					
1.11	M²	Demolición de fábrica de ladrillo perforado o macizo de 12cm de espesor manulamente, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a gestor de residuos autorizado.						

Presupuesto parcial nº 1 DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS

Nº	Ud	Descripción						Medición	
			ID	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Apertura puerta para local rack		1		1,00	2,20	2,20	
								2,20	2,20
								Total m²:	2,20
1.12	U	Desmontaje de unidad o bomba de calor reversible y sus componentes, instalada en interior, con medios manuales y mecánicos, y carga mecánica sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de la bancada metálica de apoyo. Incluye: Desmontaje del elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga mecánica del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.							
								Total u:	2,00

Presupuesto parcial nº 2 FACHADAS Y PARTICIONES

Nº Ud Descripción Medición

2.1.- Particiones

- 2.1.1 M2 Entramado autoportante múltiple 150/600 [2x15 IDF+90+2x15 IDF] LM60 (según ATEDY), compuesto por cuatro placas de yeso laminado, dos placas a cada lado estándar (A), la exterior con una lámina de aluminio de 8 µm de espesor que actúa como barrera de vapor de 15 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura simple de perfiles de acero galvanizado de 90 mm de ancho, con canales como elemento horizontal y montantes como elemento vertical en disposición reforzada (H), con una separación entre montantes de 600 mm y aislamiento a base de lana mineral de 60 mm de espesor y conductividad de 0.037 W/mK en su interior listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, parte proporcional de mermas, roturas, accesorios de fijación y limpieza.**

**Altura máxima= 4 m
Resistencia al fuego= EI 120**

ID	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
nuevo tabique	1	13,70		3,40	46,58	
cierre huecos	2	2,00		3,40	13,60	
Tabique sala rack	1	6,50		3,40	22,10	
					82,28	82,28
Total m2:						82,28

- 2.1.2 M2 Trasdosado autoportante libre sencillo 63/600 (48+15 IDF) LM45 (designación según ATEDY) de altura máxima 2.10 m, compuesto por una placa de yeso laminado aditivada para conferirle altas prestaciones acústicas: incremento de 3 dB en sistemas constructivos y alta dureza superficial: huella < 15 mm ø (IDF) de 15 mm de espesor, sobre estructura de perfiles de acero galvanizado de 48 mm de ancho, con canales como elemento horizontal y montantes como elemento vertical en disposición normal (N), con una separación entre montantes de 600 mm y lana mineral de 45 mm de espesor y conductividad de 0.037 W/mK en su interior; listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, parte proporcional de mermas, roturas, accesorios de fijación y limpieza.**

ID	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Trasdosado zonas de ladrillo perforado	4	13,87		3,40	188,63	
cegado puertas	2	4,35		2,20	19,14	
trasdosado para ocultar instalaciones	1	11,90		1,50	17,85	
	1	13,68		1,50	20,52	
	1	13,82		1,50	20,73	
sala rack	1	3,10		3,40	10,54	
					277,41	277,41
Total m2:						277,41

2.2.- Carpintería

- 2.2.1 U Puerta acústica interior de una hoja practicable, formada por dos chapas de acero, de 800x2082 mm de luz y altura de paso y 75 mm de espesor, lacadas en color blanco, con refuerzos interiores longitudinales, entre los que se coloca un complejo aislante multicapa, absorbente acústico, con aislamiento a ruido aéreo de 56 dBA; incluso marco metálico, burlete de neopreno para junta perimetral de estanqueidad, dos bisagras y manilla de cierre de presión, con cerradura. Incluso silicona neutra para el sellado de las juntas perimetrales.
Incluye: Marcado de puntos de fijación y aplomado del marco. Fijación del marco al paramento. Sellado de juntas perimetrales. Colocación de la hoja. Colocación de herrajes de cierre y accesorios.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.**

ID	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
cuarto instalaciones	2				2,00	
					2,00	2,00

Presupuesto parcial nº 2 FACHADAS Y PARTICIONES

Nº	Ud	Descripción						Medición	
								Total u:	2,00
2.2.2	M2	Rejilla de ventilación de lamas fijas de aluminio lacado color con 60 micras de espesor mínimo de película seca. Incluso tornillos. Incluye: desmontaje del vidrio existente, Marcado de los puntos de fijación. Colocación y fijación. Criterio de medición de proyecto: Superficie del hueco a cerrar, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, con las dimensiones del hueco, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	ID	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sustitucion de vidrio por rejas en sala de máquinas				4	1,50		1,50	9,00	
								9,00	9,00
								Total m2:	9,00
2.2.3	U	Puerta técnica abatible de una hoja de 210x87cm similar a las existentes. Encuentro de largueros con cabezal a inglete mediante sistema Knock-Down. Burlete de goma embutido para evitar la vibración de la hoja. Incluye pernios Clase 11 según UNE 1935:2002 regulables de acero inoxidable, ensayados 200.000 ciclos de apertura. Hoja de paso abatible, interior aglomerado aligerado o poliestireno expandido de alta densidad y acabado a definir por Dirección Facultativa. Revestimiento en HPL 0,7 mm y canto en PVC. Espesor mínimo de hoja 40mm. Incluye herrajes: sena placa cuadrada y cerradura normalizada de alto tránsito con cilindro sin amaestrar (amaestramiento no incluido). Totalmente montada y probada.	ID	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Puerta sala rack				1				1,00	
								1,00	1,00
								Total u:	1,00

Presupuesto parcial nº 3 REVESTIMIENTOS

Nº	Ud	Descripción	Medición
----	----	-------------	----------

3.1.- Aislamiento acustico salas instalaciones

3.1.1 M2 Aislamiento acústico a ruido de impacto y vibraciones en forjados mediante suelo flotante compuesto por: listones madera de 30x40 mm cada 40 cm con copopren 20 mm pegado en una cara como amortiguador, lana de 30/30 kg m3 entre ellos. Tablero aglomerado de 10 mm sobre listones, copopren 20 mm, tablero de 19 mm y otro tablero 19 mm trabado.

ID	Uds.	m2	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sala de instalaciones 1	1	18,52			18,52	
Sala de instalaciones 2	1	20,60			20,60	
					39,12	39,12
Total m2:						39,12

3.1.2 M2 Base para pavimento, de 5 cm de espesor, de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-15, armado con malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, maestreada y fratasada. Incluso banda de panel rígido de poliestireno expandido para la preparación de las juntas perimetrales de dilatación. Incluye: Replanteo y marcado de niveles. Preparación de las juntas perimetrales de dilatación. Colocación de la malla electrosoldada. Puesta en obra del mortero. Formación de juntas de retracción. Ejecución del fratasado. Curado del mortero. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.

ID	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sala de instalaciones 1	1	18,52			18,52	
Sala de instalaciones 2	1	20,60			20,60	
					39,12	39,12
Total m2:						39,12

3.1.3 M2 Pavimento cerámico con junta mínima (1.5-3mm) realizado con baldosa de gres porcelánico no esmaltado monocolor de 40x40 cm, colocado con adhesivo cementoso normal (C1) y rejuntado con mortero de juntas cementoso normal (CG1), incluso cortes y limpieza.

ID	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sala de instalaciones 1	1	18,52			18,52	
Sala de instalaciones 2	1	20,60			20,60	
					39,12	39,12
Total m2:						39,12

3.1.4 M2 Falso techo continuo formado por: triple placa de yeso laminado de 13 mm-15mm-13mm de espesor, panel de lana de roca de 70/40 de espesor, situado por encima de las placas de yeso laminado. Todo ello sobre estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado y suspendido del forjado a una distancia >=15 cm, mediante amortiguadores de caucho y varillas de cuelgue; incluso parte proporcional de nivelación y tratamiento de juntas, listo para pintar. Mejora del índice global de reducción acústica, ponderado A, de 21 dBA, según DB-HR del CTE.

ID	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sala de instalaciones 1	1	18,52			18,52	
Sala de instalaciones 2	1	20,60			20,60	
					39,12	39,12
Total m2:						39,12

Presupuesto parcial nº 3 REVESTIMIENTOS

Nº Ud Descripción Medición

- 3.1.5 M2** Sistema de techo acústico modular Rockfon Blanka E15 Semi-visto con panel 600x600x20 acabado blanco y perfilera Ultraline o equivalente con perfilera semi-vista Chicago Metallic Ultraline 3500 Blanco 001 (RAL 9003) en el exterior y negro 88 (RAL 9004) en el interior autoportante de lana de roca volcánica, modelo Rockfon Blanka E15S8 600 x 600 x 20 canto escalonado. Compuesto de lana de roca biosoluble conforme a la norma ISO 13964 con un alto porcentaje de material reciclado Pre Consumer conforme a la norma 14021 y contando con la Certificación Cradle to Cradle(R) Bronze. La superficie vista tendrá un velo no direccional de color muy blanco, liso y mate con una reflexión a la luz del 87%, un índice de blancura, L=94,5% y difusión de la luz del 99%. Su superficie es antiestática y tiene una resistencia al frote en húmedo: Clase 5 conforme a la norma ISO 11998. Dispone de contravelo en la cara trasera. Reacción al fuego Euroclase A1, conforme a la norma EN 13051-1. Resistencia a la humedad de hasta el 100% y estarán ensayados según ISO 14644 de determinación de COV, cumpliendo los requisitos de la Clase A+ según Décret no 2011-321 francés. El sistema es resistente al crecimiento de moho y bacterias (clase 0 según ISO 846). Las placas se instalarán de acuerdo al sistema Rockfon System Rockfon® System Ultraline E™. El sistema garantiza una absorción acústica clase A (aw=1) conforme a la norma ISO 11654. Cuenta con EPD según ISO 14025 y EN 15804 +A2 (Impacto en la fase de producción A1-A3 - 3,07 kg CO2 eq/m2). Es totalmente reciclable.

ID	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sala de instalaciones 1	1	18,52			18,52	
Sala de instalaciones 2	1	20,60			20,60	
					39,12	39,12
Total m2:						39,12

- 3.1.6 M2** Trasdosado autoportante libre múltiple 100/600(70+15 IDF+15 IDF+15 IDF) LM60 (designación según ATEDY) de altura máxima 3.20 m, compuesto por tres placas de yeso laminado aditivadas para conferirles altas prestaciones acústicas: incremento de 3 dB en sistemas constructivos y alta dureza superficial: huella < 15 mm ø (IDF) de 15 mm de espesor, sobre estructura de perfiles de acero galvanizado de 70 mm de ancho, con canales como elemento horizontal y montantes como elemento vertical en disposición normal (N), con una separación entre montantes de 600 mm y lana mineral de 60 mm de espesor y conductividad de 0.037 W/mK en su interior; listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, parte proporcional de mermas, roturas, accesorios de fijación y limpieza.

ID	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sala instalaciones 1	1	17,63		3,40	59,94	
Nombre medición	1	18,39		3,40	62,53	
					122,47	122,47
Total m2:						122,47

3.2.- Pintura

- 3.2.1 M2** Revestimiento a base de pintura plástica acrílica mate para la protección y decoración de superficies en interior y exterior, con resistencia a la luz solar, transpirable e impermeable, con acabado mate, en color blanco, sobre superficie vertical de ladrillo, yeso o mortero de cemento, previo lijado de pequeñas adherencias e imperfecciones, mano de fondo con pintura plástica diluida muy fina, plastecido de faltas y dos manos de acabado.

ID	Uds.	Largo	m2	Alto	Parcial	Subtotal
Instalaciones	1	17,71		3,40	60,21	
	1	18,46		3,40	62,76	
trasdosados	1		207,77		207,77	
nuevo tabique	2	13,70		3,40	93,16	
cierre huecos	4	2,00		3,40	27,20	
interior sala rack	1	9,70		3,40	32,98	
exterior sala rack	1	5,60		3,40	19,04	
					503,12	503,12
Total m2:						503,12

3.3.- Aplacados

Presupuesto parcial nº 3 REVESTIMIENTOS

Nº	Ud	Descripción	Medición						
3.3.1	M2	Aplacado de paramento interior con placa de aglomerado de cuarzo (94%), resina de poliéster polimerizado y pigmentos, color Blanco Zeus, de dimensiones 60x40x1.2 cm, con junta mínima de 2 mm, colocada en capa fina con adhesivo cementoso mejorado (C2) sobre capa de regularización de mortero de albañilería M-5 de 2 cm de espesor medio y rejuntado con lechada de cemento (L), incluso eliminación de restos y limpieza.							
			ID	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			a1.1	1	4,00		0,80	3,20	
			a1.2	1	2,40		0,80	1,92	
			a3.1	1	2,40		0,80	1,92	
			a3.2	1	4,40		0,80	3,52	
			a2.1	1	10,80		0,80	8,64	
			a4.1	1	4,00		0,80	3,20	
								22,40	22,40
								Total m2	22,40
3.3.2	M2	Tabique formado por una estructura de 70mm, galvanizada de canales como elemento horizontal y montantes como elemento vertical con placas de yeso de 12.5mm, uno de ellos plancha de plomo de 2.0mm, unidos con cinta adhesiva con plomo del mismo espesor, y borde afinado el resto de las placas, utilizado en sistemas de protección de rayos X, listo para pintar, incluso replanteo, preparación y colocación de las placas y estructura, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, parte proporcional de mermas, roturas y accesorios de fijación y limpieza.							
			ID	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			Tras cabinas rayos	1	4,30		2,50	10,75	
								10,75	10,75
								Total m2	10,75

Presupuesto parcial nº 4 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción						Medición
4.1.- Fontanería y saneamiento								
4.1.1	M	Canalización vista realizada con tubo de cobre, diámetro exterior 18mm y espesor de pared 1mm, incluso garras de sujeción y con un incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, totalmente instalada y comprobada.						
		ID	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	9,20			9,20	
			1	12,00			12,00	
			1	13,00			13,00	
							34,20	34,20
Total m:								34,20
4.1.2	M	Canalización vista realizada con tubo de cobre, diámetro exterior 22mm y espesor de pared 1mm, incluso garras de sujeción y con un incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, totalmente instalada y comprobada.						
		ID	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	30,90			30,90	
			1	23,35			23,35	
							54,25	54,25
Total m:								54,25
4.1.3	U	Válvula de esfera, diámetro 1/2" de latón niquelado, presión nominal 16 atm y paso total, totalmente instalada y comprobada.						
		ID	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Fuentes de agua			1				1,00	
							1,00	1,00
Total u:								1,00
4.1.4	U	Válvula de esfera, diámetro 3/4" de latón niquelado, presión nominal 16 atm y paso total, totalmente instalada y comprobada.						
		ID	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			3				3,00	
							3,00	3,00
Total u:								3,00
4.1.5	U	Instalación de red de saneamiento para laboratorio 1 y 3 dotada de 2 fregaderos, realizada con tuberías de PVC diámetro 40mm, preparada para sifón individual en cada aparato,incluso conexion a la bajante, totalmente acabada.						
Total u:								2,00
4.1.6	U	Instalación de red de saneamiento para laboratorio 2 dotada de 3 fregaderos, realizada con tuberías de PVC diámetro 40mm, preparada para sifón individual en cada aparato,incluso conexion a la bajante, totalmente acabada.						
Total u:								1,00
4.1.7	U	Instalación de red de saneamiento para laboratorio 4 dotada de 1 fregaderos, realizada con tuberías de PVC diámetro 40mm, preparada para sifón individual en cada aparato,incluso conexion a la bajante, totalmente acabada.						
Total u:								1,00

Presupuesto parcial nº 4 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición						
4.1.8	U	Descalcificador de 2 cuerpos automáticos para la eliminación de la dureza mediante resinas de intercambio iónico. Válvula volumétrica Clack WS1CI DF, programador digital y regeneración retardada, instantánea o mixta a co-corriente. • Su diseño especial permite caudales de servicio (hasta 6 m³/h) y contralavados óptimos • Botella construida en poliéster reforzado con fibra de vidrio (PRFV) • Frecuencia de regeneración de 1 a 28 días • Mezclador de dureza integrado • Turbina para el control del volumen de agua tratada • Conexión 1" • Carga de resina de uso alimentario, de alta capacidad para un alto rendimiento • Presión de trabajo: 2,5 a 6 Bar • Temperatura máxima: 43°C • Tensión eléctrica: 200~240V 50/60Hz 15Vcc Incluso FILTRO CINTROPUR NW25 1" INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA.							
			Total u:					2,00	
4.1.9	M	Canalización oculta realizada con tubo de polietileno reticulado (PEX), diámetro interior 20mm y espesor de pared 1.9mm, serie 5, incluso garras de sujeción y con un incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, totalmente instalada y comprobada.							
			ID	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				1	26,00			26,00	
				10	2,00			20,00	
				1	9,60			9,60	
				1	11,25			11,25	
								66,85	66,85
			Total m:					66,85	
4.1.10	M	Canalización oculta realizada con tubo multicapa de polietileno reticulado con alma de aluminio (PEX-AL-PEX), diámetro nominal 25mm y espesor de pared 2.5mm, suministrado en barras de 5m de longitud, incluso garras de sujeción y con un incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, totalmente instalada y comprobada.							
			ID	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				1	35,00			35,00	
								35,00	35,00
			Total m:					35,00	
4.1.11	U	Válvula de esfera, de latón, de 20 mm de diámetro, sistema de unión por casquillo deslizante, para tubería de polietileno reticulado (PEX). Incluye: Replanteo. Conexión de la válvula a los tubos. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.							
			Total u:					15,00	
4.1.12	U	Válvula de esfera, de latón, de 25 mm de diámetro, sistema de unión por casquillo deslizante, para tubería de polietileno reticulado (PEX). Incluye: Replanteo. Conexión de la válvula a los tubos. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.							
			Total u:					3,00	
4.1.13	M	Colector colgado, realizado con tubo liso de PVC para saneamiento, de diámetro nominal 75 mm y unión pegada, con incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales.							

Presupuesto parcial nº 4 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción						Medición
		ID	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	15,00			15,00	
			1	7,00			7,00	
							22,00	22,00
Total m:								22,00
4.1.14	M	Bajante para evacuación de aguas residuales de todo tipo, con tubo de PVC de diámetro 75 mm, y espesor 3,0 mm, unión por encolado, con comportamiento frente al fuego B-s1,d0 según normas RD 312/2005, con incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, incluso ayudas de albañilería.						
		ID	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2	15,00			30,00	
							30,00	30,00
Total m:								30,00
4.1.15	M	Tubería formada por tubo de acero inoxidable clase 1.4307 según UNE-EN 10088-1 (AISI 304L), con soldadura longitudinal, de 108 mm de diámetro exterior y 2 mm de espesor, serie 2 según UNE-EN 10312. Instalación en superficie. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						
		ID	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Protección bajante	2	5,00			10,00	
							10,00	10,00
Total m:								10,00
4.2.- Protección contra incendios								
4.2.1	U	Luminaria de emergencia de forma rectangular con aristas redondeadas fabricada en material sintético. Baterías LiFePO4 con electrónica de control de carga en función de la temperatura y control independiente de la tensión de cada módulo. El uso de difusores planos microestructurados MCRLED asegura un óptimo rendimiento lumínico en un amplio rango de alturas de colocación en techo y pared. Dispone de una fuente de luz LED que entra en funcionamiento ante corte de red. Características: Formato: Naos + KIT KETB enrasar Funcionamiento: No Permanente LED Autonomía (h): 1 Lámpara en emergencia: ILMLED-NAOS Piloto testigo de carga: LED Lámpara en red: - Grado de protección: IP43 IK04 Aislamiento eléctrico: Clase II Dispositivo verificación: No Conexión telemando: Si Altura de colocación (m): - Tipo batería: LiFePO4						
		Todo ello instalado y conexionado.						
		ID	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2				2,00	
							2,00	2,00
Total u:								2,00
4.2.2	U	Desmontaje de los elementos contra incendios existentes y montaje en nueva ubicación, tales como extintores, placas señalización, detectores, luminarias de emergencia, etc. incluido el material auxiliar para su montaje en caso de ser necesario. Totalmente en funcionamiento.						
Total u:								1,00

4.3.- Climatización

Presupuesto parcial nº 4 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición						
4.3.1	M	Prolongacion del conducto de aire similar al existente, con proteccion metálica curva y multitoberas y recolocación de luminarias existentes al conducto, entronque con conduccion existente, pintura y puesta en funcionamiento.	ID	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				1	13,00			13,00	
				3	5,00			15,00	
								28,00	28,00
								Total m	28,00
4.3.2	U	Motocondensadora aire-aire de climatización bomba de calor, marca KEYTER, serie ARAL, modelo KDE 2045 I de 44.2 kW (frío) y 45.9 kW (calor) o equivalente, realizado con chasis autoportante de acero galvanizado con pintura epoxy-poliéster termoendurecible, diseñados para instalación en exterior y con máximo acceso de mantenimiento a través de paneles abatibles. - Alimentación 400V-III-50Hz-N. - Refrigerante R-410A. - Potencia frigorífica nominal (Tª de aire interior de 27°C/50% HR y Tª de aire exterior de 35°C): 44.2 kW - Potencia calorífica nominal (Tª de aire interior de 20°C y temperatura de aire exterior 7°C BS/ 6 °C BH): 45.9 kW - Caudal de aire exterior: 20000 m3/h. - Motoventiladores axiales de bajo nivel sonoro, con protección electrónica interna, montados en tobera, hélices equilibradas dinámicamente y rejillas de protección exterior. - Compresores herméticos scroll montados sobre soportes antivibratorios, con klixon interno, resistencia de carter y sonda de temperatura de descarga. - Batería exterior de amplia superficie de intercambio, en tubos de cobre y aletas de aluminio, con dimensionamiento para temperatura exterior de 48 °C. - Circuito frigorífico realizado en tubo de cobre recocido equipado con presostatos de alta y baja presión, filtro deshidratador antiácido, visor de líquido, depósito de líquido, separador de partículas, válvula de 4 vías para inversión del ciclo y válvulas de expansión termostáticas ajustables preajustadas de fábrica para modo calor. - N° compresores / N° circuitos / Etapas potencia: 1/1/1. - Conexiones frigoríficas (liquido-gas): 5/8"-1 1/8". - Cuadro eléctrico de potencia y maniobra, con protección térmica y magnetotérmica de compresor y ventiladores. - Control electrónico CLIMANAGER para la regulación de la unidad. - Mando PGD. - Equipo KDE con válvulas de servicio y precarga de gas hasta 5 m. - Controlador de fases mejorado detectando sobretensión y subtenensión. - Separador de aceite (obligatorio para más de 15 metros equivalentes de distancia). - Aislamiento acústico de compresores con camisa original del fabricante de altas prestaciones. - Cambio de motoventiladores axiales AC a ventiladores axiales EC de bajo nivel sonoro, con protección electrónica interna, montados en tobera, hélices equilibradas dinámicamente y rejillas de protección exterior. Ventiladores con variación de velocidad de giro para adecuarse a diferentes condiciones de trabajo. Totalmente montada incluso amortiguadores y probada.	ID	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		ESTE		1				1,00	
		OESTE		1				1,00	
								2,00	2,00
								Total u	2,00

Presupuesto parcial nº 4 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción						Medición	
4.3.3	U	Unidad interior de expansión directa para climatización, marca KEYTER, modelo KPH 3044 o equivalente, realizado con chasis autoportante de acero galvanizado con pintura epoxy-poliéster termoendurecible, diseñados para instalación en interior y con máximo acceso de mantenimiento a través de paneles abatibles. - Alimentación 400V-III-50Hz-N. - Refrigerante R-410A. - Caudal de aire: 9000 m3/h. - Presión disponible nominal: 80 Pa. - Motoventiladores interiores centrífugos de acoplamiento por poleas y correas con protección térmica interna. - Batería interior de alta eficiencia, de tubos de cobre y aleta de aluminio. - Nº circuitos frigoríficos: 1. - Conexiones frigoríficas (líquido-gas): 5/8"-1 1/8". - Válvula de expansión termostática ajustable preajustada de fábrica. - Prefiltro de aire G4 montado sobre marco. - Cuadro eléctrico de potencia y maniobra, con protección térmica y magnetotérmica de ventiladores. - Equipo sin precarga de gas refrigerante. - Compatible con motocondensadora: KDE 2045 - Montaje SF. - Detección de filtro sucio. - Etapa única de filtración F. - Impulsión unidad interior mediante ventilador radial EC. Totalmente montada y en funcionamiento.	ID	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	ESTE			1				1,00	
	OESTE			1				1,00	
								2,00	2,00
Total u								2,00	
4.3.4	M	Tuberia de cobre frigorifico, según norma EN 12735-1, de 5/8" (15'88x0'8mm), incluidos accesorios, piezas especiales, soportes, etc. Totalmente instalada y probada.	ID	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	ESTE			16				16,00	
	OESTE			18				18,00	
								34,00	34,00
Total m								34,00	
4.3.5	M	m de aislamiento térmico flexible para tuberías de cobre frigorífico de diámetro exterior 5/8" que discurren por el interior del edificio, espesor 15 mm, con coquilla y/o plancha de espuma elastomérica (tipo NBR) AF/Armaflex®, con factor de resistencia a la difusión del vapor de agua (μ) >= 7000 (promedio 10.000), conductividad térmica lambda a 10°C <= 0,036 W/(m.K), clasificación al fuego M1 (UNE 23727) y con marca de supervisión de calidad N de AENOR, de espesor 30 mm, según IT 1.2.4.2.1.2. del RITE, adecuadamente encolado, señalizado y totalmente instalado, incluido p.p. de elementos singulares.	ID	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				34				34,00	
								34,00	34,00
Total m								34,00	
4.3.6	M	Tuberia de cobre frigorifico, según norma EN 12735-1, de 1 1/8" (28'58x0'8mm), incluidos accesorios, piezas especiales, soportes, etc. Totalmente instalada y probada.	ID	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	ESTE			16				16,00	
	OESTE			18				18,00	
	SPLIT			1	18,00			18,00	
								52,00	52,00
Total m								52,00	

Presupuesto parcial nº 4 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición						
4.3.7	M	m de aislamiento térmico flexible para tuberías de cobre frigorífico de diámetro exterior 1 1/8" que discurren por el interior del edificio, espesor 20 mm, con coquilla y/o plancha de espuma elastomérica (tipo NBR) AF/Armaflex®, con factor de resistencia a la difusión del vapor de agua (μ) >= 7000 (promedio 10.000), conductividad térmica lambda a 10°C <= 0,036 W/(m.K), clasificación al fuego M1 (UNE 23727) y con marca de supervisión de calidad N de AENOR, de espesor 30 mm, según IT 1.2.4.2.1.2. del RITE, adecuadamente encolado, señalizado y totalmente instalado, incluido p.p. de elementos singulares.	ID	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				34				34,00	
				18				18,00	
								52,00	52,00
								Total m	52,00
4.4.- Datos									
4.4.1	U	Recogida y retirada de todo el cableado de la red existente que no sean necesarios.						Total u	1,00
4.4.2	M	Suministro y montaje de cable UTP, 4 pares, libre de halógenos, categoría 6 en todos los pares, cubierta LSZH, acorde a la norma ISO/IEC DIS 11801 2ª edición e IEC 61156-5, EIA/TIA 568 B.2 en Cat. 6A, EN 50173-1 2ª edición y IEC 60332-1. Fabricante AMP NETCONNECT o equivalente. mod EMEA.	ID	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		SALA1		40	51,00			2.040,00	
		SALA 2		70	32,00			2.240,00	
		PUESTOS		2	24,00			48,00	
								4.328,00	4.328,00
								Total m	4.328,00
4.4.3	M	Cable de fibra óptica, compuesta por 8 fibras multimodo 50/125 micras y 8 fibras monomodo 9/125 micras. Manguera armada no metálica, antirroedores y antihumedad. LSZH OM4 o equivalente.	ID	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		A RACK EDIF		58				58,00	
								58,00	58,00
								Total m	58,00
4.4.4	U	Armario de distribución de 42U con dimensiones 800x800mm con puerta frontal con ranuras de ventilación, puerta trasera perforada y laterales ciegos desmontables, perfiles de 19" ajustables en profundidad, dos guía-cables verticales con tapa en el frontal, carga útil 800kg, color negro, ruedas y pies ajustables, modelo Norma 2 de barpa equipado con: * 2 regletas horizontales con 8 enchufes tipo Schuko y interruptor * 1 unidad de ventilación con termostato con 4 ventiladores con un flujo de 5,64 m2/minuto * 1 panel de parcheo para 12 fibras troncales * 6 paneles de parcheo para 24 RJ45 * 3 switches 10/100/1000 de 48 puertos * 9 paneles guía-cables horizontales con anillas * 10 paneles ciegos 2U * 1 panel ciego 1U * 2 paneles de gestión de cables interior * 1 SAI	ID	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		PLANATA		1				1,00	
								1,00	1,00
								Total u	1,00

Presupuesto parcial nº 4 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición						
4.4.5	M	Bandeja de rejilla de dimensiones 54x200 mm, acabado con galvanizado en caliente. Incluye uniones, soportes, curvas, derivaciones, cruces, piezas de fijación a techo o sobre suelo, conexión equipotencial, cable desnudo de cobre de 35 mm2,y p.p. de accesorios. Suministro, transporte, seguro, carga y descarga traslado del material y mano de obra, instalación, pruebas de resistencia y acabados. Marca CABLOFIL CF54/200 GC o equivalente. Comprende todos los trabajos, materiales y medios auxiliares necesarios para dejar la unidad completa, totalmente instalada, probada y en perfecto estado de funcionamiento, segun Planos y demas Documentos de Proyecto, indicaciones de la D.F. y normativa vigente.	ID	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				89				89,00	
								89,00	89,00
								Total m	89,00
4.4.6	U	Certificación y comprobación final de la red de datos, según la norma ISO/IEC 11801 con confeccionamiento y entrega de documentación en soporte papel e informático, para el conocimiento final del estado de la red	ID	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				1				1,00	
								1,00	1,00
								Total u	1,00
4.5.- Electricidad									
4.5.1	M	suministro y montaje dede conductor de cobre de 150mm2 , Afumex Class 1000 V (AS) "PRYSMIAN" o equivalente, de fácil pelado y tendido (ahorro del 30% del tiempo de mano de obra), tipo RZ1-K (AS), tensión nominal 0,6/1 kV, de alta seguridad en caso de incendio (AS), reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre recocido, flexible (clase 5), de , aislamiento de polietileno reticulado (XLPE), de tipo DIX3, cubierta de poliolefina termoplástica, de tipo Afumex Z1, de color verde, y con las siguientes características: no propagación de la llama, no propagación del incendio, baja emisión de humos opacos, reducida emisión de gases tóxicos, libre de halógenos, nula emisión de gases corrosivos, resistencia a la absorción de agua, resistencia al frío, resistencia a los rayos ultravioleta y resistencia a los agentes químicos. Según UNE 21123-4	ID	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		PSICOLOGIA		360				360,00	
								360,00	360,00
								Total m	360,00
4.5.2	U	Armario de chapa de acero de color blanco RAL 9003 sistema PrismaSeT, tipo armario P de Schneider Electric, con tratamiento por cataforesis mas polvo de epoxy poliÚster polimerizado en caliente. De dimensiones externas seg:n plano. Con grado de protecci%n IP30, IK08, obtenido con puerta plena. Cada aparato o conjunto de aparatos se montará sobre una placa soporte o un perfil que sirva de soporte de fijaci%n a quien corresponderá una tapa perforada que irß montada sobre el frontal del cofret y que protegerß contra los contactos directos. El cuadro deberß cumplir el marcado CE, de obligado cumplimiento, seg:n norma IEC 61439 1 <(>&<)>2 y deberß tener toda la informaci%n digitalizada susceptible de ser requerida en la fase de mantenimiento asø como la informaci%n tÚcnica del cuadro, accesible mediante un c¾digo QR visible en el frontal del mismo. Dentro se ubicará la aparamenta correspondiente seg:n esquema unifilar.							
								Total u	1,00

Presupuesto parcial nº 4 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición			
4.5.3	U	Cofret de material metálico y tecnoplástico de color blanco RAL 9003, tipo PrismaSeT XS ¾ S de Schneider Electric, de superficie o empotrar con dimensiones externas seg-n plano, con grado de protección IP40, IK09 obtenido con puerta plena o transparente. Su cara frontal estará aislada para proteger al usuario ante cualquier choque eléctrico. Estará constituido por un fondo con laterales pretroquelados, un chasis desmontable, un marco delantero soporte de tapas y tapas de protección de material plástico, aislante y autoextinguible.Sus fijaciones dispondrán de regulaciones vertical y en profundidad para asegurar su perfecta colocación en la pared. Resistencia al fuego y temperaturas anormalmente elevadas hasta 650 ºC seg-n CEI 60695-2-1/EN 60695-2-1. Aislamiento total de clase II, cumplen la norma CEI 61439-3/EN 61439-3 º 7.4.3.2.2. Dentro se ubicará la aparamenta modular segun esquema unifilar con los elementos de comunicación EnerlinX indicados. Para garantizar el correcto funcionamiento de las comunicaciones, éstas se comprobarán con el programa Ecostruxure Power Commission una vez finalizada la construcción del cuadro y nuevamente en la puesta en marcha en su ubicación final. La certificación del funcionamiento se realizará mediante la entrega de los informes generados por este software. Estos informes juntamente con otros documentos que pudieran ser de utilidad para la explotación del cuadro, deberán ser accesibles mediante código QR visible en el cuadro.				
Total u:			1,00			
4.5.4	U	Cofret de material metálico y tecnoplástico de color blanco RAL 9003, tipo PrismaSeT XS ¾ S de Schneider Electric, de superficie o empotrar con dimensiones externas seg-n plano, con grado de protección IP40, IK09 obtenido con puerta plena o transparente. Su cara frontal estará aislada para proteger al usuario ante cualquier choque eléctrico. Estará constituido por un fondo con laterales pretroquelados, un chasis desmontable, un marco delantero soporte de tapas y tapas de protección de material plástico, aislante y autoextinguible.Sus fijaciones dispondrán de regulaciones vertical y en profundidad para asegurar su perfecta colocación en la pared. Resistencia al fuego y temperaturas anormalmente elevadas hasta 650 ºC seg-n CEI 60695-2-1/EN 60695-2-1. Aislamiento total de clase II, cumplen la norma CEI 61439-3/EN 61439-3 º 7.4.3.2.2. Dentro se ubicará la aparamenta modular segun esquema unifilar con los elementos de comunicación EnerlinX indicados. Para garantizar el correcto funcionamiento de las comunicaciones, éstas se comprobarán con el programa Ecostruxure Power Commission una vez finalizada la construcción del cuadro y nuevamente en la puesta en marcha en su ubicación final. La certificación del funcionamiento se realizará mediante la entrega de los informes generados por este software. Estos informes juntamente con otros documentos que pudieran ser de utilidad para la explotación del cuadro, deberán ser accesibles mediante código QR visible en el cuadro.				
Total u:			1,00			
4.5.5	U	Reforma de cuadro secundario, formado elementos de mando y protección de red (cuadro de distribución de red) y de grupo (cuadro de distribución de grupo), 63 A, 10 kA, conteniendo la aparamenta indicada en el esquema unifilar incluido en Planos, con espacio de reserva del 30 %. Envolvente de chapa de acero con tratamiento por cataforesis + polvo de epoxy poliester, polimerizado en caliente, color blanco RAL 9001. Protección IP-30, IK-08 o superior, con puerta plena con cerradura y con tejado. Envolventes desmontables, asociables en anchura. Realizado según normas IEC 60439-1, UNE EN 60439-1, (o posteriores que las sustituyan). Marca Prisma G de Schneider ó equivalente. El conjunto llevará revestimiento anticorrosivo. Parte proporcional de regletas, cableado, bornes, maniobra, embarrado general con pletinas de cobre pureza 99 % (3F+ N=F), barra de tierra con pletina de cobre en la que se conectarán las regletas numeradas de salida a carga, portaplanos, rótulos indicativos para cada elemento, señalización de todos los conductores de salida, alumbrado interior, pequeño material accesorios de montaje y cualquier elemento necesario para su correcto funcionamiento. Incluye replanteo, montaje, pequeño material y conexionado. Comprende todos los trabajos, materiales y medios auxiliares necesarios para dejar la unidad completa, totalmente instalada, probada y en perfecto estado de funcionamiento, según Planos y demás Documentos de Proyecto, indicaciones de la D.F. y normativa vigente.				
ID	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,00	
					1,00	1,00
Total u:						1,00

Presupuesto parcial nº 4 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción						Medición	
4.5.6	M	Circuito monofasico instalado sobre bandeja metálica y/o canalización existente, constituido por conductores de cobre flexible de 2,5 mm2, aislamiento ES07Z1-k (AS) H07V (no propagación de la llama, no propagación del incendio, libre de halógenos), en sistema monofasico (fase, neutro y tierra), incluidos medios auxiliares y ayudas para la instalación. Comprende todos los trabajos, materiales y medios auxiliares necesarios para dejar la unidad completa, totalmente instalada, probada y en perfecto estado de funcionamiento, segun Planos y demas Documentos de Proyecto, indicaciones de la D.F. y normativa vigente.	ID	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			SALA1	1	168,00			168,00	
			SALA2	1	220,00			220,00	
								388,00	388,00
			Total m:						388,00
4.5.7	M	Cable eléctrico multiconductor, Afumex Class Firs (AS+) "PRYSMIAN", tipo SZ1-K (AS+), tensión nominal 0,6/1 kV, de alta seguridad y resistencia al fuego (AS+), reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductores de cobre recocido, de 5G4 mm² de sección, aislamiento de silicona, cubierta de poliolefina termoplástica, de tipo Afumex Z1, de color naranja, y con las siguientes características: no propagación de la llama, no propagación del incendio, baja emisión de humos opacos, reducida emisión de gases tóxicos, libre de halógenos, nula emisión de gases corrosivos, resistencia al fuego, resistencia a la absorción de agua, resistencia al frío y resistencia a los rayos ultravioleta. Según UNE 211025., según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002. con parte proporcional de terminales y accesorios. Garantizará su funcionamiento un mínimo de 90 min /400° C. Completamente instalado. Marca/modelo: PRYSMIAN / AFUMEX o equivalente	ID	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			SALA 1	16				16,00	
			SALA2	16				16,00	
								32,00	32,00
			Total m:						32,00
4.5.8	M	Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 5G6 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 21123-4, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, incluso parte proporcional de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento.	ID	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			SALA 1	8				8,00	
			SALA 2	8				8,00	
								16,00	16,00
			Total m:						16,00
4.5.9	M	Canalización a base de tubo rígido, de diámetro 25 mm. Incluso p.p. de cajas de derivación y registro y accesorios de montaje.	ID	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				36				36,00	
								36,00	36,00
			Total m:						36,00
4.5.10	M	Canalización a base de tubo rígido, de diámetro 36 mm. Incluso p.p. de cajas de derivación y registro y accesorios de montaje.	ID	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			SALA2	36				36,00	
								36,00	36,00
			Total m:						36,00

Presupuesto parcial nº 4 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción						Medición
4.5.11	M	Bandeja metálica electrocincada bicromatada UNE 112-050, tipo Rejiband de Pensa o equivalente, de dimensiones 150x60 mm, preparada para alojar conductores electricos, incluso soportes, uniones click, p.p. de bornas de tierra, accesorios y pequeño material. Totalmente instalada.						
		ID	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		SALA	42				42,00	
							42,00	42,00
		Total m:						42,00
4.5.12	M	Manguera de cobre de 4x35+1x16 mm² de sección, libre de halógenos, aislamiento tipo RZ1-K, 0.6/1KV de tensión nominal, instalado y colocado en el interior de canalización de PVC.						
		ID	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		SALA1	12				12,00	
		SALA 2	36				36,00	
							48,00	48,00
		Total m:						48,00
4.5.13	U	Centralización de mecanismos formada por base, marcos, tapas y mecanismos eléctricos cableados, marca SIMON 27 Centralizaciones ó equivalente, de 8 módulos color blanca. Montaje empotrado. Incluye caja para empotrar. Incluye caja de montaje empotrado en pared, marco en color blanco, 4 bases de enchufe 2P+TT lateral, schuko de 16 A, color blanco (a red) o color rojo (a SAI). Incluye 2 adaptadores para mecanismos RJ-45. No incluye mecanismo RJ-45. Incluye rotulación mecanográfica de cada toma. Incluye replanteo, montaje, pequeño material y conexionado. Comprende todos los trabajos, materiales y medios auxiliares necesarios para dejar la unidad completa, totalmente instalada, probada y en perfecto estado de funcionamiento, según Planos y demás Documentos de Proyecto, indicaciones de la D.F. y normativa vigente.						
		ID	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		sala 1	1				1,00	
		sala 2	2				2,00	
							3,00	3,00
		Total u:						3,00
4.6.- Aire y Aspiración								
4.6.1	M	Suministro y montaje de canalización de aspiración realizada con tubo de poliamida, aluminio o equivalente de 100 mm de diámetro exterior y 4 atm. de presión nominal, incluso parte proporcional de garras, pequeño material, considerando un 30% de piezas especiales y accesorios, medida la unidad completamente montada, verificada y lista para su puesta en servicio.						
		ID	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		SALA1	1	11,90			11,90	
			1	14,90			14,90	
		SALA2	1	23,40			23,40	
			1	28,40			28,40	
			1	21,80			21,80	
							100,40	100,40
		Total m:						100,40
4.6.2	M	Suministro y montaje de canalización de aspiración realizada con tubo de poliamida, aluminio o equivalente de 70 mm de diámetro exterior y 4 atm. de presión nominal, incluso parte proporcional de garras, pequeño material, considerando un 30% de piezas especiales y accesorios, medida la unidad completamente montada, verificada y lista para su puesta en servicio.						
		ID	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		SALA1	1	5,00			5,00	
			1	2,00			2,00	
		SALA2	3	5,00			15,00	
			1	2,00			2,00	
							24,00	24,00

Presupuesto parcial nº 4 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción						Medición
								Total m: 24,00
4.6.3	M	Suministro y montaje de canalización de aspiración realizada con tubo de aluminio, PVC o equivalente de 40 mm de diámetro exterior y 4 atm. de presión nominal, incluso parte proporcional de garras, pequeño material, considerando un 30% de piezas especiales y accesorios, medida la unidad completamente montada, verificada y lista para su puesta en servicio.						
		ID	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		SALA1	1	5,00			5,00	
			1	2,00			2,00	
		SALA2	1	5,00			5,00	
			1	2,00			2,00	
							14,00	14,00
								Total m: 14,00
4.6.4	MI	Canalización para fluidos medicinales en tubería de cobre rígido, clase dura, no arsenical, limpia y desengrasada, correctamente taponado en sus extremos presentado en cajas y con trazabilidad, según EN-13348 de 15 x 13 mm de diámetro aprobado por la D.F. Se incluye parte proporcional de soldadura con aleación de plata UTP 30 en ambiente inertizado con Nitrógeno., así como la limpieza y protección de la soldadura . Se incluye soportación de la tubería mediante soportes de polipropileno virgen de la marca "SWAGELOK" o equivalente aprobado por la D.F.de distintos diámetros, para configuraciones sencillas, apilables y dobles con opción de montaje sobre placa soldada,rail de montaje con tuercas o con tuerca de montante. Incluso etiquetas identificativasSe incluye parte proporcional de llaves de corte, accesorios, curvas, codos, tes, piezas especiales y elementos de sustentación completamente instalada, señalizada y probada. Medida la unidad colocada, como metro lineal a cinta corrida por la generatriz de la tubería.						
		ID	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		SALA1	3	1,00			3,00	
		SALA2	7	1,00			7,00	
							10,00	10,00
								Total ml: 10,00
4.6.5	MI	Canalización para fluidos medicinales en tubería de cobre rígido, clase dura, no arsenical, limpia y desengrasada, correctamente taponado en sus extremos presentado en cajas y con trazabilidad, según EN-13348 de 25.44x 13 mm de diámetro aprobado por la D.F. Se incluye parte proporcional de soldadura con aleación de plata UTP 30 en ambiente inertizado con Nitrógeno., así como la limpieza y protección de la soldadura . Se incluye soportación de la tubería mediante soportes de polipropileno virgen de la marca "SWAGELOK" o equivalente aprobado por la D.F.de distintos diámetros, para configuraciones sencillas, apilables y dobles con opción de montaje sobre placa soldada,rail de montaje con tuercas o con tuerca de montante. Incluso etiquetas identificativasSe incluye parte proporcional de llaves de corte, accesorios, curvas, codos, tes, piezas especiales y elementos de sustentación completamente instalada, señalizada y probada. Medida la unidad colocada, como metro lineal a cinta corrida por la generatriz de la tubería.						
		ID	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		SALA1	50				50,00	
		SALA2	50				50,00	
							100,00	100,00
								Total ml: 100,00

Presupuesto parcial nº 5 EQUIPAMIENTO

Nº	Ud	Descripción	Medición						
5.1	M	Amueblamiento muebles bajos, acabado laminado de alta calidad: lacado alta presión y alto brillo con cantos de aluminio o poliméricos bicolor . Compuesto por muebles bajos con puertas, cajones, estantes y traseras, con guías de rodamientos metálicos en cajones, patas regulables en altura, bisagras, tiradores de puertas y cajones y zocalo con protección antihumedad .La unión de los muebles se realizará mediante tornillería. Totalmente montado, sin incluir electrodomésticos ni fregadero.							
			ID	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			a1.1	1	4,00			4,00	
			a1.2	1	2,40			2,40	
			a3.1	1	2,40			2,40	
			a3.2	1	4,40			4,40	
			a2.1	1	10,80			10,80	
			a4.1	1	4,00			4,00	
								28,00	28,00
								Total m	28,00
5.2	M	Encimera de aglomerado de sílice, calidad alta, espesor 20 cm y acabado pulido, para banco de cocina; incluso parte proporcional de anclajes, formación de hueco y adhesivo de poliuretano para sellado perimetral; totalmente colocada.							
			ID	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			a1.1	1	4,00			4,00	
			a1.2	1	2,40			2,40	
			a3.1	1	2,40			2,40	
			a3.2	1	4,40			4,40	
			a2.1	1	10,80			10,80	
			a4.1	1	4,00			4,00	
								28,00	28,00
								Total m	28,00
5.3	U	Mezclador monomando para fregadero, de gama media, acabado cromado, con caño giratorio, aireador y enlaces de alimentación flexibles, para instalación en repisa, totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento.							
			ID	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				8				8,00	
								8,00	8,00
								Total u	8,00
5.4	Ud	Fregadero de aglomerado de cuarzo, de 1 cubeta y 1 escurridor, color blanco, de 840x440x190 mm, con juego de desagüe y dos orificios insinuados para la grifería, para encimera de cocina, equipado con grifería monomando con cartucho cerámico para fregadero, gama básica, acabado cromado, compuesta de caño giratorio, aireador y enlaces de alimentación flexibles, válvula con desagüe y sifón. Incluso conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existentes, fijación del aparato y sellado con silicona. Incluye: Replanteo y trazado en el paramento soporte de la situación del aparato. Colocación, nivelación y fijación de los elementos de soporte. Nivelación, aplomado y colocación del aparato. Conexión a la red de evacuación. Montaje de la grifería. Conexión a las redes de agua fría y caliente. Montaje de accesorios y complementos. Sellado de juntas. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.							
			ID	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				8				8,00	
								8,00	8,00
								Total Ud	8,00

Presupuesto parcial nº 6 CONTROL DE CALIDAD

Nº	Ud	Descripción						Medición
6.1	U	Medición in situ del aislamiento acustico al ruido aéreo de las paredes interiores, de los techos y de las puertas entre dos recintos en condiciones de campo sonoro difuso, según UNE-EN ISO 140-4 y UNE-EN ISO 717-1.						
		ID	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		antes de inicio	2				2,00	
		tras aislamiento	2				2,00	
		locales instalaciones						
							4,00	4,00
							Total u:	4,00

Presupuesto parcial nº 7 GESTIÓN DE RESIDUOS

Nº	Ud	Descripción	Medición
7.1	U	Transporte de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor. Incluye: Carga a camión del contenedor. Transporte de residuos de construcción a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente transportadas según especificaciones de Proyecto.	
Total u:			5,00
7.2	U	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m³ con mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el servicio de entrega, el alquiler, la recogida en obra del contenedor ni el transporte. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente entregadas según especificaciones de Proyecto.	
Total u:			5,00

Presupuesto parcial nº 8 SEGURIDAD Y SALUD

Nº	Ud	Descripción						Medición
8.1	Ud	Conjunto de elementos de seguridad y salud (protecciones individuales y colectivas) en los trabajos y oficios realizados durante la ejecución de la obra, así como el confeccionado del Plan de Seguridad y Salud adecuándose al Estudio de Seguridad y Salud.						
		ID	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
							Total ud:	1,00

PRESUPUESTO: CUADRO DE PRECIOS N° 1

Cuadro de precios nº 1

Advertencia: Los precios designados en letra en este cuadro, con la rebaja que resulte en la subasta en su caso, son los que sirven de base al contrato, y se utilizarán para valorar la obra ejecutada, siguiendo lo prevenido en la Cláusula 46 del Pliego de Cláusulas Administrativas Generales para la Contratación de Obras del Estado, considerando incluidos en ellos los trabajos, medios auxiliares y materiales necesarios para la ejecución de la unidad de obra que definan, conforme a lo prescrito en la Cláusula 51 del Pliego antes citado, por lo que el Contratista no podrá reclamar que se introduzca modificación alguna en ello, bajo ningún pretexto de error u omisión.

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
	1 DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS		
1.1	m2 Levantado de mampara de aluminio, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir el transporte.	15,96	QUINCE EUROS CON NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS
1.2	u Levantado de carpintería, incluso marcos, hojas y accesorios de de 3 a 6m², con aprovechamiento del material y retirada del mismo sin incluir transporte a almacén.	26,58	VEINTISEIS EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS
1.3	m2 Demolición de falso techo formado por placas metálicas con una sustentación a base de perfiles primarios y secundarios suspendidos con varillas de cuelgue, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin el transporte a gestor de residuos autorizado.	9,44	NUEVE EUROS CON CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
1.4	m Levantado de rodapié pétreo, con retirada y carga de escombros sobre camión o contenedor, sin incluir transporte a gestor de residuos autorizado.	4,61	CUATRO EUROS CON SESENTA Y UN CÉNTIMOS
1.5	u Desmontaje de red de instalación eléctrica interior fija en superficie, en local u oficina de 548 m² de superficie construida; con medios manuales, para su posterior ubicación en otro emplazamiento, siendo el orden de ejecución del proceso inverso al de su instalación, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje y la recuperación del cuadro eléctrico, del cableado, de los mecanismos, de las cajas y de los accesorios superficiales. Incluye: Clasificación y etiquetado. Acopio de los materiales a reutilizar. Carga manual del material a reutilizar sobre camión. Retirada y acopio de los restos de obra. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de los restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.	1.356,01	MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y SEIS EUROS CON UN CÉNTIMO

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.6	u Desmontaje de red de instalación audiovisual fija en superficie, en local u oficina de 548 m² de superficie construida; con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye la retirada del cableado superficial y el desmontaje de los mecanismos, de las cajas y de los accesorios superficiales. Incluye: Desmontaje del elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.	359,68	TRESCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE EUROS CON SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS
1.7	u Desmontaje de unidad interior de sistema de aire acondicionado, de pared, de 50 kg de peso máximo, con medios manuales, y recuperación del material para su posterior ubicación en otro emplazamiento, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los soportes de fijación y la obturación de las conducciones conectadas al elemento. Incluye: Desmontaje del elemento. Obturación de las conducciones conectadas al elemento. Clasificación y etiquetado. Acopio de los materiales a reutilizar. Carga manual del material a reutilizar sobre camión. Retirada y acopio de los restos de obra. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de los restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.	216,26	DOSCIENTOS DIECISEIS EUROS CON VEINTISEIS CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8	u Desmontaje de unidad exterior de sistema de aire acondicionado, de 200 kg de peso máximo, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los soportes de fijación y la obturación de las conducciones conectadas al elemento. Incluye: Desmontaje del elemento. Obturación de las conducciones conectadas al elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.	182,15	CIENTO OCHENTA Y DOS EUROS CON QUINCE CÉNTIMOS
1.9	h Grúa autopropulsada de brazo telescópico con una capacidad de elevación de 30 t y 27 m de altura máxima de trabajo. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Tiempo estimado. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler por horas, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora.	81,62	OCHENTA Y UN EUROS CON SESENTA Y DOS CÉNTIMOS
1.10	m2 Desmontaje de falso techo registrable de bandejas metálicas situado a una altura menor de 4 m, con medios manuales y recuperación, acopio y montaje del material en el mismo emplazamiento, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que se sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Desmontaje del elemento. Clasificación y etiquetado. Acopio de los materiales a reutilizar. Reposición del elemento. Retirada y acopio de los restos de obra. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de los restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada y repuesta según especificaciones de Proyecto.	18,71	DIECIOCHO EUROS CON SETENTA Y UN CÉNTIMOS
1.11	m² Demolición de fábrica de ladrillo perforado o macizo de 12cm de espesor manulamente, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a gestor de residuos autorizado.	45,34	CUARENTA Y CINCO EUROS CON TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.12	u Desmontaje de unidad o bomba de calor reversible y sus componentes, instalada en interior, con medios manuales y mecánicos, y carga mecánica sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de la bancada metálica de apoyo. Incluye: Desmontaje del elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga mecánica del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.	684,33	SEISCIENTOS OCHENTA Y CUATRO EUROS CON TREINTA Y TRES CÉNTIMOS
	2 FACHADAS Y PARTICIONES		
2.1.1	2.1 Particiones m2 Entramado autoportante múltiple 150/600 [2x15 IDF+90+2x15 IDF] LM60 (según ATEDY), compuesto por cuatro placas de yeso laminado, dos placas a cada lado estándar (A), la exterior con una lámina de aluminio de 8 µm de espesor que actúa como barrera de vapor de 15 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura simple de perfiles de acero galvanizado de 90 mm de ancho, con canales como elemento horizontal y montantes como elemento vertical en disposición reforzada (H), con una separación entre montantes de 600 mm y aislamiento a base de lana mineral de 60 mm de espesor y conductividad de 0.037 W/mK en su interior listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, parte proporcional de mermas, roturas, accesorios de fijación y limpieza. Altura máxima= 4 m Resistencia al fuego= EI 120	101,31	CIENTO UN EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.1.2	m2 Trasdosado autoportante libre sencillo 63/600 (48+15 IDF) LM45 (designación según ATEDY) de altura máxima 2.10 m, compuesto por una placa de yeso laminado aditivada para conferirle altas prestaciones acústicas: incremento de 3 dB en sistemas constructivos y alta dureza superficial: huella < 15 mm ø (IDF) de 15 mm de espesor, sobre estructura de perfiles de acero galvanizado de 48 mm de ancho, con canales como elemento horizontal y montantes como elemento vertical en disposición normal (N), con una separación entre montantes de 600 mm y lana mineral de 45 mm de espesor y conductividad de 0.037 W/mK en su interior; listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, parte proporcional de mermas, roturas, accesorios de fijación y limpieza.	41,15	CUARENTA Y UN EUROS CON QUINCE CÉNTIMOS
2.2.1	2.2 Carpintería u Puerta acústica interior de una hoja practicable, formada por dos chapas de acero, de 800x2082 mm de luz y altura de paso y 75 mm de espesor, lacadas en color blanco, con refuerzos interiores longitudinales, entre los que se coloca un complejo aislante multicapa, absorbente acústico, con aislamiento a ruido aéreo de 56 dBA; incluso marco metálico, burlate de neopreno para junta perimetral de estanqueidad, dos bisagras y manilla de cierre de presión, con cerradura. Incluso silicona neutra para el sellado de las juntas perimetrales. Incluye: Marcado de puntos de fijación y aplomado del marco. Fijación del marco al paramento. Sellado de juntas perimetrales. Colocación de la hoja. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	2.732,19	DOS MIL SETECIENTOS TREINTA Y DOS EUROS CON DIECINUEVE CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.2.2	m2 Rejilla de ventilación de lamas fijas de aluminio lacado color con 60 micras de espesor mínimo de película seca. Incluso tornillos. Incluye: desmontaje del vidrio existente, Marcado de los puntos de fijación. Colocación y fijación. Criterio de medición de proyecto: Superficie del hueco a cerrar, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, con las dimensiones del hueco, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	82,11	OCHENTA Y DOS EUROS CON ONCE CÉNTIMOS
2.2.3	u Puerta técnica abatible de una hoja de 210x87cm similar a las existentes. Encuentro de largueros con cabezal a inglete mediante sistema Knock-Down. Burlete de goma embutido para evitar la vibración de la hoja. Incluye pernios Clase 11 según UNE 1935:2002 regulables de acero inoxidable, ensayados 200.000 ciclos de apertura. Hoja de paso abatible, interior aglomerado aligerado o poliestireno expandido de alta densidad y acabado a definir por Dirección Facultativa. Revestimiento en HPL 0,7 mm y canto en PVC. Espesor mínimo de hoja 40mm. Incluye herrajes: sena placa cuadrada y cerradura normalizada de alto tránsito con cilindro sin amaestrar (amaestramiento no incluido). Totalmente montada y probada.	827,48	OCHOCIENTOS VEINTISIETE EUROS CON CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS
	3 REVESTIMIENTOS		
	3.1 Aislamiento acustico salas instalaciones		
3.1.1	m2 Aislamiento acústico a ruido de impacto y vibraciones en forjados mediante suelo flotante compuesto por: listones madera de 30x40 mm cada 40 cm con copopren 20 mm pegado en una cara como amortiguador, lana de 30/30 kg m3 entre ellos. Tablero aglomerado de 10 mm sobre listones, copopren 20 mm, tablero de 19 mm y otro tablero 19 mm trabado.	149,81	CIENTO CUARENTA Y NUEVE EUROS CON OCHENTA Y UN CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.1.2	m2 Base para pavimento, de 5 cm de espesor, de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-15, armado con malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, maestreada y fratasada. Incluso banda de panel rígido de poliestireno expandido para la preparación de las juntas perimetrales de dilatación. Incluye: Replanteo y marcado de niveles. Preparación de las juntas perimetrales de dilatación. Colocación de la malla electrosoldada. Puesta en obra del mortero. Formación de juntas de retracción. Ejecución del fratasado. Curado del mortero. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.	20,13	VEINTE EUROS CON TRECE CÉNTIMOS
3.1.3	m2 Pavimento cerámico con junta mínima (1.5-3mm) realizado con baldosa de gres porcelánico no esmaltado monocolor de 40x40 cm, colocado con adhesivo cementoso normal (C1) y rejuntado con mortero de juntas cementoso normal (CG1), incluso cortes y limpieza.	71,85	SETENTA Y UN EUROS CON OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS
3.1.4	m2 Falso techo continuo formado por: triple placa de yeso laminado de 13 mm-15mm-13mm de espesor, panel de lana de roca de 70/40 de espesor, situado por encima de las placas de yeso laminado. Todo ello sobre estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado y suspendido del forjado a una distancia >=15 cm, mediante amortiguadores de caucho y varillas de cuelgue; incluso parte proporcional de nivelación y tratamiento de juntas, listo para pintar. Mejora del índice global de reducción acústica, ponderado A, de 21 dBA, según DB-HR del CTE.	88,39	OCHENTA Y OCHO EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.1.5	m2 Sistema de techo acústico modular Rockfon Blanka E15 Semi-visto con panel 600x600x20 acabado blanco y perfilería Ultraline o equivalente con perfilería semi-vista Chicago Metallic Ultraline 3500 Blanco 001 (RAL 9003) en el exterior y negro 88 (RAL 9004) en el interior autoportante de lana de roca volcánica, modelo Rockfon Blanka E15S8 600 x 600 x 20 canto escalonado. Compuesto de lana de roca biosoluble conforme a la norma ISO 13964 con un alto porcentaje de material reciclado Pre Consumer conforme a la norma 14021 y contando con la Certificación Cradle to Cradle(R) Bronze. La superficie vista tendrá un velo no direccional de color muy blanco, liso y mate con una reflexión a la luz del 87%, un índice de blancura, L=94,5% y difusión de la luz del 99%. Su superficie es antiestática y tiene una resistencia al frote en húmedo: Clase 5 conforme a la norma ISO 11998. Dispone de contravelo en la cara trasera. Reacción al fuego Euroclase A1, conforme a la norma EN 13051-1. Resistencia a la humedad de hasta el 100% y estarán ensayados según ISO 14644 de determinación de COV, cumpliendo los requisitos de la Clase A+ según Décret no 2011-321 francés. El sistema es resistente al crecimiento de moho y bacterias (clase 0 según ISO 846). Las placas se instalarán de acuerdo al sistema Rockfon System Rockfon® System Ultraline E™. El sistema garantiza una absorción acústica clase A (aw=1) conforme a la norma ISO 11654. Cuenta con EPD según ISO 14025 y EN 15804 +A2 (Impacto en la fase de producción A1-A3 - 3,07 kg CO2 eq/m2). Es totalmente reciclable.	56,98	CINCUENTA Y SEIS EUROS CON NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS
3.1.6	m2 Trasdosado autoportante libre múltiple 100/600(70+15 IDF+15 IDF+15 IDF) LM60 (designación según ATEDY) de altura máxima 3.20 m, compuesto por tres placas de yeso laminado aditivadas para conferirles altas prestaciones acústicas: incremento de 3 dB en sistemas constructivos y alta dureza superficial: huella < 15 mm ø (IDF) de 15 mm de espesor, sobre estructura de perfiles de acero galvanizado de 70 mm de ancho, con canales como elemento horizontal y montantes como elemento vertical en disposición normal (N), con una separación entre montantes de 600 mm y lana mineral de 60 mm de espesor y conductividad de 0.037 W/mK en su interior; listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, parte proporcional de mermas, roturas, accesorios de fijación y limpieza.	78,40	SETENTA Y OCHO EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS
	3.2 Pintura		

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.2.1	m2 Revestimiento a base de pintura plástica acrílica mate para la protección y decoración de superficies en interior y exterior, con resistencia a la luz solar, transpirable e impermeable, con acabado mate, en color blanco, sobre superficie vertical de ladrillo, yeso o mortero de cemento, previo lijado de pequeñas adherencias e imperfecciones, mano de fondo con pintura plástica diluida muy fina, plastecido de faltas y dos manos de acabado.	9,04	NUEVE EUROS CON CUATRO CÉNTIMOS
3.3.1	3.3 Aplacados m2 Aplacado de paramento interior con placa de aglomerado de cuarzo (94%), resina de poliéster polimerizado y pigmentos, color Blanco Zeus, de dimensiones 60x40x1.2 cm, con junta mínima de 2 mm, colocada en capa fina con adhesivo cementoso mejorado (C2) sobre capa de regularización de mortero de albañilería M-5 de 2 cm de espesor medio y rejuntado con lechada de cemento (L), incluso eliminación de restos y limpieza.	234,80	DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS
3.3.2	m2 Tabique formado por una estructura de 70mm, galvanizada de canales como elemento horizontal y montantes como elemento vertical con placas de yeso de 12.5mm, uno de ellos plancha de plomo de 2.0mm, unidos con cinta adhesiva con plomo del mismo espesor, y borde afinado el resto de las placas, utilizado en sistemas de protección de rayos X, listo para pintar, incluso replanteo, preparación y colocación de las placas y estructura, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, parte proporcional de mermas, roturas y accesorios de fijación y limpieza.	412,97	CUATROCIENTOS DOCE EUROS CON NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS
	4 INSTALACIONES		
	4.1 Fontanería y saneamiento		
4.1.1	m Canalización vista realizada con tubo de cobre, diámetro exterior 18mm y espesor de pared 1mm, incluso garras de sujeción y con un incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, totalmente instalada y comprobada.	25,98	VEINTICINCO EUROS CON NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS
4.1.2	m Canalización vista realizada con tubo de cobre, diámetro exterior 22mm y espesor de pared 1mm, incluso garras de sujeción y con un incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, totalmente instalada y comprobada.	30,04	TREINTA EUROS CON CUATRO CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
4.1.3	u Válvula de esfera, diámetro 1/2" de latón niquelado, presión nominal 16 atm y paso total, totalmente instalada y comprobada.	14,12	CATORCE EUROS CON DOCE CÉNTIMOS
4.1.4	u Válvula de esfera, diámetro 3/4" de latón niquelado, presión nominal 16 atm y paso total, totalmente instalada y comprobada.	16,10	DIECISEIS EUROS CON DIEZ CÉNTIMOS
4.1.5	u Instalación de red de saneamiento para laboratorio 1 y 3 dotada de 2 fregaderos, realizada con tuberías de PVC diámetro 40mm, preparada para sifón individual en cada aparato,incluso conexion a la bajante, totalmente acabada.	293,62	DOSCIENTOS NOVENTA Y TRES EUROS CON SESENTA Y DOS CÉNTIMOS
4.1.6	u Instalación de red de saneamiento para laboratorio 2 dotada de 3 fregaderos, realizada con tuberías de PVC diámetro 40mm, preparada para sifón individual en cada aparato,incluso conexion a la bajante, totalmente acabada.	587,24	QUINIENTOS OCHENTA Y SIETE EUROS CON VEINTICUATRO CÉNTIMOS
4.1.7	u Instalación de red de saneamiento para laboratorio 4 dotada de 1 fregaderos, realizada con tuberías de PVC diámetro 40mm, preparada para sifón individual en cada aparato,incluso conexion a la bajante, totalmente acabada.	176,17	CIENTO SETENTA Y SEIS EUROS CON DIECISIETE CÉNTIMOS
4.1.8	u Descalcificador de 2 cuerpos automáticos para la eliminación de la dureza mediante resinas de intercambio iónico. Válvula volumétrica Clack WS1CI DF, programador digital y regeneración retardada, instantánea o mixta a co-corriente. • Su diseño especial permite caudales de servicio (hasta 6 m³/h) y contralavados óptimos • Botella construida en poliéster reforzado con fibra de vidrio (PRFV) • Frecuencia de regeneración de 1 a 28 días • Mezclador de dureza integrado • Turbina para el control del volumen de agua tratada • Conexión 1" • Carga de resina de uso alimentario, de alta capacidad para un alto rendimiento • Presión de trabajo: 2,5 a 6 Bar • Temperatura máxima: 43°C • Tensión eléctrica: 200~240V 50/60Hz 15Vcc Incluso FILTRO CINTROPUR NW25 1" INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA.	3.133,40	TRES MIL CIENTO TREINTA Y TRES EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
4.1.9	m Canalización oculta realizada con tubo de polietileno reticulado (PEX), diámetro interior 20mm y espesor de pared 1.9mm, serie 5, incluso garras de sujeción y con un incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, totalmente instalada y comprobada.	21,49	VEINTIUN EUROS CON CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
4.1.10	m Canalización oculta realizada con tubo multicapa de polietileno reticulado con alma de aluminio (PEX-AL-PEX), diámetro nominal 25mm y espesor de pared 2.5mm, suministrado en barras de 5m de longitud, incluso garras de sujeción y con un incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, totalmente instalada y comprobada.	26,99	VEINTISEIS EUROS CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
4.1.11	u Válvula de esfera, de latón, de 20 mm de diámetro, sistema de unión por casquillo deslizante, para tubería de polietileno reticulado (PEX). Incluye: Replanteo. Conexión de la válvula a los tubos. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	46,17	CUARENTA Y SEIS EUROS CON DIECISIETE CÉNTIMOS
4.1.12	u Válvula de esfera, de latón, de 25 mm de diámetro, sistema de unión por casquillo deslizante, para tubería de polietileno reticulado (PEX). Incluye: Replanteo. Conexión de la válvula a los tubos. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	54,30	CINCUENTA Y CUATRO EUROS CON TREINTA CÉNTIMOS
4.1.13	m Colector colgado, realizado con tubo liso de PVC para saneamiento, de diámetro nominal 75 mm y unión pegada, con incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales.	33,16	TREINTA Y TRES EUROS CON DIECISEIS CÉNTIMOS
4.1.14	m Bajante para evacuación de aguas residuales de todo tipo, con tubo de PVC de diámetro 75 mm, y espesor 3,0 mm, unión por encolado, con comportamiento frente al fuego B-s1,d0 según normas RD 312/2005, con incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, incluso ayudas de albañilería.	31,77	TREINTA Y UN EUROS CON SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
4.1.15	m Tubería formada por tubo de acero inoxidable clase 1.4307 según UNE-EN 10088-1 (AISI 304L), con soldadura longitudinal, de 108 mm de diámetro exterior y 2 mm de espesor, serie 2 según UNE-EN 10312. Instalación en superficie. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	64,55	SESENTA Y CUATRO EUROS CON CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS
4.2.1	4.2 Protección contra incendios u Luminaria de emergencia de forma rectangular con aristas redondeadas fabricada en material sintético. Baterías LiFePO4 con electrónica de control de carga en función de la temperatura y control independiente de la tensión de cada módulo. El uso de difusores planos microestructurados MCRLED asegura un óptimo rendimiento lumínico en un amplio rango de alturas de colocación en techo y pared. Dispone de una fuente de luz LED que entra en funcionamiento ante corte de red. Características: Formato: Naos + KIT KETB enrasar Funcionamiento: No Permanente LED Autonomía (h): 1 Lámpara en emergencia: ILMLED-NAOS Piloto testigo de carga: LED Lámpara en red: - Grado de protección: IP43 IK04 Aislamiento eléctrico: Clase II Dispositivo verificación: No Conexión telemando: Si Altura de colocación (m): - Tipo batería: LiFePO4 Todo ello instalado y conexionado.	52,90	CINCUENTA Y DOS EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS
4.2.2	u Desmontaje de los elementos contra incendios existentes y montaje en nueva ubicación, tales como extintores, placas señalización, detectores, luminarias de emergencia, etc. incluido el material auxiliar para su montaje en caso de ser necesario. Totalmente en funcionamiento.	1.052,39	MIL CINCUENTA Y DOS EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS
4.3.1	4.3 Climatización m Prolongacion del conducto de aire similar al existente, con proteccion metálica curva y multitoberas y recolocación de luminarias existentes al conducto, entronque con conduccion existente, pintura y puesta en funcionamiento.	456,66	CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS EUROS CON SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
4.3.2	u Motocondensadora aire-aire de climatización bomba de calor, marca KEYTER, serie ARAL, modelo KDE 2045 I de 44.2 kW (frío) y 45.9 kW (calor) o equivalente, realizado con chasis autoportante de acero galvanizado con pintura epoxy-poliéster termoendurecible, diseñados para instalación en exterior y con máximo acceso de mantenimiento a través de paneles abatibles. - Alimentación 400V-III-50Hz-N. - Refrigerante R-410A. - Potencia frigorífica nominal (Tª de aire interior de 27°C/50% HR y Tª de aire exterior de 35°C): 44.2 kW - Potencia calorífica nominal (Tª de aire interior de 20°C y temperatura de aire exterior 7°C BS/ 6 °C BH): 45.9 kW - Caudal de aire exterior: 20000 m3/h. - Motoventiladores axiales de bajo nivel sonoro, con protección electrónica interna, montados en tobera, hélices equilibradas dinámicamente y rejillas de protección exterior. - Compresores herméticos scroll montados sobre soportes antivibratorios, con klixon interno, resistencia de carter y sonda de temperatura de descarga. - Batería exterior de amplia superficie de intercambio, en tubos de cobre y aletas de aluminio, con dimensionamiento para temperatura exterior de 48 °C. - Circuito frigorífico realizado en tubo de cobre recocido equipado con presostatos de alta y baja presión, filtro deshidratador antiácido, visor de líquido, depósito de líquido, separador de partículas, válvula de 4 vías para inversión del ciclo y válvulas de expansión termostáticas ajustables preajustadas de fábrica para modo calor. - Nº compresores / Nº circuitos / Etapas potencia: 1/1/1. - Conexiones frigoríficas (líquido-gas): 5/8"-1 1/8". - Cuadro eléctrico de potencia y maniobra, con protección térmica y magnetotérmica de compresor y ventiladores. - Control electrónico CLIMANAGER para la regulación de la unidad. - Mando PGD. - Equipo KDE con válvulas de servicio y precarga de gas hasta 5 m. - Controlador de fases mejorado detectando sobretensión y subtenión. - Separador de aceite (obligatorio para más de 15 metros equivalentes de distancia). - Aislamiento acústico de compresores con camisa original del fabricante de altas prestaciones. - Cambio de motoventiladores axiales AC a ventiladores axiales EC de bajo nivel sonoro, con protección electrónica interna, montados en tobera, hélices equilibradas dinámicamente y rejillas de protección exterior. Ventiladores con variación de velocidad de giro para adecuarse a diferentes condiciones de trabajo. Totalmente montada incluso amortiguadores y probada.	14.772,11	CATORCE MIL SETECIENTOS

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
4.3.7	m m de aislamiento térmico flexible para tuberías de cobre frigorífico de diámetro exterior 1 1/8" que discurren por el interior del edificio, espesor 20 mm, con coquilla y/o plancha de espuma elastomérica (tipo NBR) AF/Armaflex®, con factor de resistencia a la difusión del vapor de agua (μ) ≥ 7000 (promedio 10.000), conductividad térmica λ a 10°C $\leq 0,036$ W/(m.K), clasificación al fuego M1 (UNE 23727) y con marca de supervisión de calidad N de AENOR, de espesor 30 mm, según IT 1.2.4.2.1.2. del RITE, adecuadamente encolado, señalizado y totalmente instalado, incluido p.p. de elementos singulares.	20,11	VEINTE EUROS CON ONCE CÉNTIMOS
4.3.8	u Equipo bomba de calor 1x1 de climatización, sistema de expansión directa, con unidad interior de pared, potencia frigorífica/calorífica nominal 3.6/4.1 kW de rendimiento estándar, con SEER 8.6 y SCOP 4.7, con gas refrigerante R32, alimentación monofásica (230V/50Hz), intensidad máxima de 8.46 A, formado por una unidad interior con caudal de aire de hasta 11.4 m³/min y una unidad exterior con caudal de aire de 10.5 m³/min, con amortiguadores de muelles, soportes y fijaciones de las unidades interior y exterior, tubería de desagüe con sifón, incluida conexión frigorífica entre unidades de 12 m de longitud vertical máxima y 20 m de longitud total máxima, conexión eléctrica entre unidades, sujeción y protección mecánica de los tendidos de líneas con ocultación bajo canaleta registrable en zonas vistas, totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento.	1.223,63	MIL DOSCIENTOS VEINTITRES EUROS CON SESENTA Y TRES CÉNTIMOS
	4.4 Datos		
4.4.1	u Recogida y retirada de todo el cableado de la red existente que no sean necesarios.	745,25	SETECIENTOS CUARENTA Y CINCO EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS
4.4.2	m Suministro y montaje de cable UTP, 4 pares, libre de halógenos, categoría 6 en todos los pares, cubierta LSZH, acorde a la norma ISO/IEC DIS 11801 2ª edición e IEC 61156-5, EIA/TIA 568 B.2 en Cat. 6A, EN 50173-1 2ª edición y IEC 60332-1. Fabricante AMP NETCONNECT o equivalente. mod EMEA.	1,98	UN EURO CON NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS
4.4.3	m Cable de fibra óptica, compuesta por 8 fibras multimodo 50/125 micras y 8 fibras monomodo 9/125 micras. Manguera armada no metálica, antirroedores y antihumedad. LSZH OM4 o equivalente.	14,69	CATORCE EUROS CON SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
4.4.4	u Armario de distribución de 42U con dimensiones 800x800mm con puerta frontal con ranuras de ventilación, puerta trasera perforada y laterales ciegos desmontables, perfiles de 19" ajustables en profundidad, dos guía-cables verticales con tapa en el frontal, carga útil 800kg, color negro, ruedas y pies ajustables, modelo Norma 2 de barpa equipado con: * 2 regletas horizontales con 8 enchufes tipo Schuko y interruptor * 1 unidad de ventilación con termostato con 4 ventiladores con un flujo de 5,64 m2/minuto * 1 panel de parcheo para 12 fibras troncales * 6 paneles de parcheo para 24 RJ45 * 3 switches 10/100/1000 de 48 puertos * 9 paneles guía-cables horizontales con anillas * 10 paneles ciegos 2U * 1 panel ciego 1U * 2 paneles de gestión de cables interior * 1 SAI	4.905,92	CUATRO MIL NOVECIENTOS CINCO EUROS CON NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS
4.4.5	m Bandeja de rejilla de dimensiones 54x200 mm, acabado con galvanizado en caliente. Incluye uniones, soportes, curvas, derivaciones, cruces, piezas de fijación a techo o sobre suelo, conexión equipotencial, cable desnudo de cobre de 35 mm2, y p.p. de accesorios. Suministro, transporte, seguro, carga y descarga traslado del material y mano de obra, instalación, pruebas de resistencia y acabados. Marca CABLOFIL CF54/200 GC o equivalente. Comprende todos los trabajos, materiales y medios auxiliares necesarios para dejar la unidad completa, totalmente instalada, probada y en perfecto estado de funcionamiento, según Planos y demás Documentos de Proyecto, indicaciones de la D.F. y normativa vigente.	34,26	TREINTA Y CUATRO EUROS CON VEINTISEIS CÉNTIMOS
4.4.6	u Certificación y comprobación final de la red de datos, según la norma ISO/IEC 11801 con confeccionamiento y entrega de documentación en soporte papel e informático, para el conocimiento final del estado de la red	745,25	SETECIENTOS CUARENTA Y CINCO EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS
	4.5 Electricidad		

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
4.5.1	m suministro y montaje dede conductor de cobre de 150mm2 , Afumex Class 1000 V (AS) "PRYSMIAN" o equivalente, de fácil pelado y tendido (ahorro del 30% del tiempo de mano de obra), tipo RZ1-K (AS), tensión nominal 0,6/1 kV, de alta seguridad en caso de incendio (AS), reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre recocido, flexible (clase 5), de , aislamiento de polietileno reticulado (XLPE), de tipo DIX3, cubierta de poliolefina termoplástica, de tipo Afumex Z1, de color verde, y con las siguientes características: no propagación de la llama, no propagación del incendio, baja emisión de humos opacos, reducida emisión de gases tóxicos, libre de halógenos, nula emisión de gases corrosivos, resistencia a la absorción de agua, resistencia al frío, resistencia a los rayos ultravioleta y resistencia a los agentes químicos. Según UNE 21123-4	26,12	VEINTISEIS EUROS CON DOCE CÉNTIMOS
4.5.2	u Armario de chapa de acero de color blanco RAL 9003 sistema PrismaSeT, tipo armario P de Schneider Electric, con tratamiento por cataforesis mas polvo de epoxy poliÚster polimerizado en caliente. De dimensiones externas seg-n plano. Con grado de protecci%n IP30, IK08, obtenido con puerta plena. Cada aparato o conjunto de aparatos se montar% sobre una placa soporte o un perfil que sirva de soporte de fijaci%n a quien corresponder% una tapa perforada que ir% montada sobre el frontal del cofret y que proteger% contra los contactos directos. El cuadro deber% cumplir el marcado CE, de obligado cumplimiento, seg-n norma IEC 61439 1 <(>&<)>2 y deber% tener toda la informaci%n digitalizada susceptible de ser requerida en la fase de mantenimiento as% como la informaci%n tÚcnica del cuadro, accesible mediante un c%digo QR visible en el frontal del mismo. Dentro se ubicar% la aparamenta correspondiente seg-n esquema unifilar.	15.546,88	QUINCE MIL QUINIENTOS CUARENTA Y SEIS EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
4.5.3	u Cofret de material metálico y tecnoplástico de color blanco RAL 9003, tipo PrismaSeT XS ¾ S de Schneider Electric, de superficie o empotrar con dimensiones externas seg-n plano, con grado de protección IP40, IK09 obtenido con puerta plena o transparente. Su cara frontal estará aislada para proteger al usuario ante cualquier choque eléctrico. Estará constituido por un fondo con laterales pretroquelados, un chasis desmontable, un marco delantero soporte de tapas y tapas de protección de material plástico, aislante y autoextinguible. Sus fijaciones dispondrán de regulaciones vertical y en profundidad para asegurar su perfecta colocación en la pared. Resistencia al fuego y temperaturas anormalmente elevadas hasta 650 °C seg-n CEI 60695-2-1/EN 60695-2-1. Aislamiento total de clase II, cumplen la norma CEI 61439-3/EN 61439-3 ° 7.4.3.2.2. Dentro se ubicará la aparamenta modular segun esquema unifilar con los elementos de comunicación EnerlinX indicados. Para garantizar el correcto funcionamiento de las comunicaciones, éstas se comprobarán con el programa Ecostruxure Power Commission una vez finalizada la construcción del cuadro y nuevamente en la puesta en marcha en su ubicación final. La certificación del funcionamiento se realizará mediante la entrega de los informes generados por este software. Estos informes juntamente con otros documentos que pudieran ser de utilidad para la explotación del cuadro, deberán ser accesibles mediante código QR visible en el cuadro.	4.046,25	CUATRO MIL CUARENTA Y SEIS EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
4.5.4	u Cofret de material metálico y tecnoplástico de color blanco RAL 9003, tipo PrismaSeT XS ¾ S de Schneider Electric, de superficie o empotrar con dimensiones externas seg-n plano, con grado de protección IP40, IK09 obtenido con puerta plena o transparente. Su cara frontal estará aislada para proteger al usuario ante cualquier choque eléctrico. Estará constituido por un fondo con laterales pretroquelados, un chasis desmontable, un marco delantero soporte de tapas y tapas de protección de material plástico, aislante y autoextinguible. Sus fijaciones dispondrán de regulaciones vertical y en profundidad para asegurar su perfecta colocación en la pared. Resistencia al fuego y temperaturas anormalmente elevadas hasta 650 °C seg-n CEI 60695-2-1/EN 60695-2-1. Aislamiento total de clase II, cumplen la norma CEI 61439-3/EN 61439-3 ° 7.4.3.2.2. Dentro se ubicará la aparamenta modular segun esquema unifilar con los elementos de comunicación EnerlinX indicados. Para garantizar el correcto funcionamiento de las comunicaciones, éstas se comprobarán con el programa Ecostruxure Power Commission una vez finalizada la construcción del cuadro y nuevamente en la puesta en marcha en su ubicación final. La certificación del funcionamiento se realizará mediante la entrega de los informes generados por este software. Estos informes juntamente con otros documentos que pudieran ser de utilidad para la explotación del cuadro, deberán ser accesibles mediante código QR visible en el cuadro.	3.727,86	TRES MIL SETECIENTOS VEINTISIETE EUROS CON OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
4.5.5	u Reforma de cuadro secundario, formado elementos de mando y protección de red (cuadro de distribución de red) y de grupo (cuadro de distribución de grupo), 63 A, 10 kA, conteniendo la aparamenta indicada en el esquema unifilar incluido en Planos, con espacio de reserva del 30 %. Envolvente de chapa de acero con tratamiento por cataforesis + polvo de epoxy poliester, polimerizado en caliente, color blanco RAL 9001. Protección IP-30, IK-08 o superior, con puerta plena con cerradura y con tejado. Envoltentes desmontables, asociables en anchura. Realizado según normas IEC 60439-1, UNE EN 60439-1, (o posteriores que las sustituyan). Marca Prisma G de Schneider ó equivalente. El conjunto llevará revestimiento anticorrosivo. Parte proporcional de regletas, cableado, bornes, maniobra, embarrado general con pletinas de cobre pureza 99 % (3F+ N=F), barra de tierra con pletina de cobre en la que se conectarán las regletas numeradas de salida a carga, portaplanos, rótulos indicativos para cada elemento, señalización de todos los conductores de salida, alumbrado interior, pequeño material accesorios de montaje y cualquier elemento necesario para su correcto funcionamiento. Incluye replanteo, montaje, pequeño material y conexionado. Comprende todos los trabajos, materiales y medios auxiliares necesarios para dejar la unidad completa, totalmente instalada, probada y en perfecto estado de funcionamiento, según Planos y demás Documentos de Proyecto, indicaciones de la D.F. y normativa vigente.	6.118,70	SEIS MIL CIENTO DIECIOCHO EUROS CON SETENTA CÉNTIMOS
4.5.6	m Circuito monofasico instalado sobre bandeja metálica y/o canalización existente, constituido por conductores de cobre flexible de 2,5 mm², aislamiento ES07Z1-k (AS) H07V (no propagación de la llama, no propagación del incendio, libre de halógenos), en sistema monofasico (fase, neutro y tierra), incluidos medios auxiliares y ayudas para la instalación. Comprende todos los trabajos, materiales y medios auxiliares necesarios para dejar la unidad completa, totalmente instalada, probada y en perfecto estado de funcionamiento, según Planos y demás Documentos de Proyecto, indicaciones de la D.F. y normativa vigente.	5,16	CINCO EUROS CON DIECISEIS CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
4.5.7	m Cable eléctrico multiconductor, Afumex Class Firs (AS+) "PRYSMIAN", tipo SZ1-K (AS+), tensión nominal 0,6/1 kV, de alta seguridad y resistencia al fuego (AS+), reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductores de cobre recocido, de 5G4 mm ² de sección, aislamiento de silicona, cubierta de poliolefina termoplástica, de tipo Afumex Z1, de color naranja, y con las siguientes características: no propagación de la llama, no propagación del incendio, baja emisión de humos opacos, reducida emisión de gases tóxicos, libre de halógenos, nula emisión de gases corrosivos, resistencia al fuego, resistencia a la absorción de agua, resistencia al frío y resistencia a los rayos ultravioleta. Según UNE 211025., según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002. con parte proporcional de terminales y accesorios. Garantizará su funcionamiento un mínimo de 90 min /400° C. Completamente instalado. Marca/modelo: PRYSMIAN / AFUMEX o equivalente	10,13	DIEZ EUROS CON TRECE CÉNTIMOS
4.5.8	m Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 5G6 mm ² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 21123-4, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, incluso parte proporcional de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento.	9,73	NUEVE EUROS CON SETENTA Y TRES CÉNTIMOS
4.5.9	m Canalización a base de tubo rígido, de diámetro 25 mm. Incluso p.p. de cajas de derivación y registro y accesorios de montaje.	2,63	DOS EUROS CON SESENTA Y TRES CÉNTIMOS
4.5.10	m Canalización a base de tubo rígido, de diámetro 36 mm. Incluso p.p. de cajas de derivación y registro y accesorios de montaje.	2,87	DOS EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS
4.5.11	m Bandeja metálica electrocincada bicromatada UNE 112-050, tipo Rejiband de Pensa o equivalente, de dimensiones 150x60 mm, preparada para alojar conductores eléctricos, incluso soportes, uniones click, p.p. de bornas de tierra, accesorios y pequeño material. Totalmente instalada.	100,05	CIEN EUROS CON CINCO CÉNTIMOS
4.5.12	m Manguera de cobre de 4x35+1x16 mm ² de sección, libre de halógenos, aislamiento tipo RZ1-K, 0.6/1KV de tensión nominal, instalado y colocado en el interior de canalización de PVC.	40,83	CUARENTA EUROS CON OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
4.5.13	u Centralización de mecanismos formada por base, marcos, tapas y mecanismos eléctricos cableados, marca SIMON 27 Centralizaciones ó equivalente, de 8 módulos color blanca. Montaje empotrado. Incluye caja para empotrar. Incluye caja de montaje empotrado en pared, marco en color blanco, 4 bases de enchufe 2P+TT lateral, schuko de 16 A, color blanco (a red) o color rojo (a SAI). Incluye 2 adaptadores para mecanismos RJ-45. No incluye mecanismo RJ-45. Incluye rotulación mecanográfica de cada toma. Incluye replanteo, montaje, pequeño material y conexionado. Comprende todos los trabajos, materiales y medios auxiliares necesarios para dejar la unidad completa, totalmente instalada, probada y en perfecto estado de funcionamiento, según Planos y demás Documentos de Proyecto, indicaciones de la D.F. y normativa vigente.	46,12	CUARENTA Y SEIS EUROS CON DOCE CÉNTIMOS
4.6.1	4.6 Aire y Aspiración m Suministro y montaje de canalización de aspiración realizada con tubo de poliamida, aluminio o equivalente de 100 mm de diámetro exterior y 4 atm. de presión nominal, incluso parte proporcional de garras, pequeño material, considerando un 30% de piezas especiales y accesorios, medida la unidad completamente montada, verificada y lista para su puesta en servicio.	34,64	TREINTA Y CUATRO EUROS CON SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
4.6.2	m Suministro y montaje de canalización de aspiración realizada con tubo de poliamida, aluminio o equivalente de 70 mm de diámetro exterior y 4 atm. de presión nominal, incluso parte proporcional de garras, pequeño material, considerando un 30% de piezas especiales y accesorios, medida la unidad completamente montada, verificada y lista para su puesta en servicio.	27,78	VEINTISIETE EUROS CON SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS
4.6.3	m Suministro y montaje de canalización de aspiración realizada con tubo de aluminio, PVC o equivalente de 40 mm de diámetro exterior y 4 atm. de presión nominal, incluso parte proporcional de garras, pequeño material, considerando un 30% de piezas especiales y accesorios, medida la unidad completamente montada, verificada y lista para su puesta en servicio.	24,98	VEINTICUATRO EUROS CON NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
4.6.4	ml Canalización para fluidos medicinales en tubería de cobre rígido, clase dura, no arsenical, limpia y desengrasada, correctamente taponado en sus extremos presentado en cajas y con trazabilidad, según EN-13348 de 15 x 13 mm de diámetro aprobado por la D.F. Se incluye parte proporcional de soldadura con aleación de plata UTP 30 en ambiente inertizado con Nitrógeno., así como la limpieza y protección de la soldadura . Se incluye soportación de la tubería mediante soportes de polipropileno virgen de la marca "SWAGELOK" o equivalente aprobado por la D.F.de distintos diámetros, para configuraciones sencillas, apilables y dobles con opción de montaje sobre placa soldada, rail de montaje con tuercas o con tuerca de montante. Incluso etiquetas identificativasSe incluye parte proporcional de llaves de corte, accesorios, curvas, codos, tes, piezas especiales y elementos de sustentación completamente instalada, señalizada y probada. Medida la unidad colocada, como metro lineal a cinta corrida por la generatriz de la tubería.	31,91	TREINTA Y UN EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS
4.6.5	ml Canalización para fluidos medicinales en tubería de cobre rígido, clase dura, no arsenical, limpia y desengrasada, correctamente taponado en sus extremos presentado en cajas y con trazabilidad, según EN-13348 de 25.44x 13 mm de diámetro aprobado por la D.F. Se incluye parte proporcional de soldadura con aleación de plata UTP 30 en ambiente inertizado con Nitrógeno., así como la limpieza y protección de la soldadura . Se incluye soportación de la tubería mediante soportes de polipropileno virgen de la marca "SWAGELOK" o equivalente aprobado por la D.F.de distintos diámetros, para configuraciones sencillas, apilables y dobles con opción de montaje sobre placa soldada, rail de montaje con tuercas o con tuerca de montante. Incluso etiquetas identificativasSe incluye parte proporcional de llaves de corte, accesorios, curvas, codos, tes, piezas especiales y elementos de sustentación completamente instalada, señalizada y probada. Medida la unidad colocada, como metro lineal a cinta corrida por la generatriz de la tubería.	52,08	CINCUENTA Y DOS EUROS CON OCHO CÉNTIMOS
	5 EQUIPAMIENTO		

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
5.1	m Amueblamiento muebles bajos, acabado laminado de alta calidad: lacado alta presión y alto brillo con cantos de aluminio o poliméricos bicolor . Compuesto por muebles bajos con puertas, cajones, estantes y traseras, con guías de rodamientos metálicos en cajones, patas regulables en altura, bisagras, tiradores de puertas y cajones y zocalo con protección antihumedad .La unión de los muebles se realizará mediante tornillería. Totalmente montado, sin incluir electrodomésticos ni fregadero.	686,19	SEISCIENTOS OCHENTA Y SEIS EUROS CON DIECINUEVE CÉNTIMOS
5.2	m Encimera de aglomerado de sílice, calidad alta, espesor 20 cm y acabado pulido, para banco de cocina; incluso parte proporcional de anclajes, formación de hueco y adhesivo de poliuretano para sellado perimetral; totalmente colocada.	203,52	DOSCIENTOS TRES EUROS CON CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS
5.3	u Mezclador monomando para fregadero, de gama media, acabado cromado, con caño giratorio, aireador y enlaces de alimentación flexibles, para instalación en repisa, totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento.	328,81	TRESCIENTOS VEINTIOCHO EUROS CON OCHENTA Y UN CÉNTIMOS
5.4	Ud Fregadero de aglomerado de cuarzo, de 1 cubeta y 1 escurridor, color blanco, de 840x440x190 mm, con juego de desagüe y dos orificios insinuados para la grifería, para encimera de cocina, equipado con grifería monomando con cartucho cerámico para fregadero, gama básica, acabado cromado, compuesta de caño giratorio, aireador y enlaces de alimentación flexibles, válvula con desagüe y sifón. Incluso conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existentes, fijación del aparato y sellado con silicona. Incluye: Replanteo y trazado en el paramento soporte de la situación del aparato. Colocación, nivelación y fijación de los elementos de soporte. Nivelación, aplomado y colocación del aparato. Conexión a la red de evacuación. Montaje de la grifería. Conexión a las redes de agua fría y caliente. Montaje de accesorios y complementos. Sellado de juntas. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	470,99	CUATROCIENTOS SETENTA EUROS CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
	6 CONTROL DE CALIDAD		

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
6.1	u Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de las paredes interiores, de los techos y de las puertas entre dos recintos en condiciones de campo sonoro difuso, según UNE-EN ISO 140-4 y UNE-EN ISO 717-1.	988,63	NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO EUROS CON SESENTA Y TRES CÉNTIMOS
7 GESTIÓN DE RESIDUOS			
7.1	u Transporte de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor. Incluye: Carga a camión del contenedor. Transporte de residuos de construcción a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente transportadas según especificaciones de Proyecto.	180,78	CIENTO OCHENTA EUROS CON SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS
7.2	u Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m³ con mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el servicio de entrega, el alquiler, la recogida en obra del contenedor ni el transporte. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente entregadas según especificaciones de Proyecto.	119,15	CIENTO DIECINUEVE EUROS CON QUINCE CÉNTIMOS
8 SEGURIDAD Y SALUD			
8.1	ud Conjunto de elementos de seguridad y salud (protecciones individuales y colectivas) en los trabajos y oficios realizados durante la ejecución de la obra, así como el confeccionado del Plan de Seguridad y Salud adecuándose al Estudio de Seguridad y Salud.	2.485,34	DOS MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y CINCO EUROS CON TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS

PRESUPUESTO: CUADRO DE PRECIOS N° 2

Cuadro de precios nº 2

Advertencia

Los precios del presente cuadro se aplicarán única y exclusivamente en los casos que sea preciso abonar obras incompletas cuando por rescisión u otra causa no lleguen a terminarse las contratadas, sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra fraccionada en otra forma que la establecida en dicho cuadro.

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
1	h de Grúa autopropulsada de brazo telescópico con una capacidad de elevación de 30 t y 27 m de altura máxima de trabajo. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Tiempo estimado. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler por horas, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora. Maquinaria Medios auxiliares 6 % Costes indirectos	75,49 1,51 4,62	81,62
2	u de Armario de distribución de 42U con dimensiones 800x800mm con puerta frontal con ranuras de ventilación, puerta trasera perforada y laterales ciegos desmontables, perfiles de 19" ajustables en profundidad, dos guía-cables verticales con tapa en el frontal, carga útil 800kg, color negro, ruedas y pies ajustables, modelo Norma 2 de barpa equipado con: * 2 regletas horizontales con 8 enchufes tipo Schuko y interruptor * 1 unidad de ventilación con termostato con 4 ventiladores con un flujo de 5,64 m2/minuto * 1 panel de parcheo para 12 fibras troncales * 6 paneles de parcheo para 24 RJ45 * 3 switches 10/100/1000 de 48 puertos * 9 paneles guía-cables horizontales con anillas * 10 paneles ciegos 2U * 1 panel ciego 1U * 2 paneles de gestión de cables interior * 1 SAI Mano de obra Materiales Medios auxiliares 6 % Costes indirectos	172,32 4.365,16 90,75 277,69	4.905,92
3	m de Suministro y montaje de cable UTP, 4 pares, libre de halógenos, categoría 6 en todos los pares, cubierta LSZH, acorde a la norma ISO/IEC DIS 11801 2ª edición e IEC 61156-5, EIA/TIA 568 B.2 en Cat. 6A, EN 50173-1 2ª edición y IEC 60332-1. Fabricante AMP NETCONNECT o equivalente. mod EMEA. Mano de obra Materiales Medios auxiliares 6 % Costes indirectos	0,55 1,28 0,04 0,11	1,98
4	m de Cable de fibra óptica, compuesta por 8 fibras multimodo 50/125 micras y 8 fibras monomodo 9/125 micras. Manguera armada no metálica, antirroedores y antihumedad. LSZH OM4 o equivalente. Mano de obra Materiales Medios auxiliares 6 % Costes indirectos	5,74 7,85 0,27 0,83	14,69

Cuadro de precios nº 2			
Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
5	m de m de aislamiento térmico flexible para tuberías de cobre frigorífico de diámetro exterior 1 1/8" que discurren por el interior del edificio, espesor 20 mm, con coquilla y/o plancha de espuma elastomérica (tipo NBR) AF/Armaflex®, con factor de resistencia a la difusión del vapor de agua (μ) ≥ 7000 (promedio 10.000), conductividad térmica λ a 10°C $\leq 0,036$ W/(m.K), clasificación al fuego M1 (UNE 23727) y con marca de supervisión de calidad N de AENOR, de espesor 30 mm, según IT 1.2.4.2.1.2. del RITE, adecuadamente encolado, señalizado y totalmente instalado, incluido p.p. de elementos singulares. Mano de obra Materiales Medios auxiliares 6 % Costes indirectos	5,57 13,03 0,37 1,14	20,11
6	u de Luminaria de emergencia de forma rectangular con aristas redondeadas fabricada en material sintético. Baterías LiFePO4 con electrónica de control de carga en función de la temperatura y control independiente de la tensión de cada módulo. El uso de difusores planos microestructurados MCRLED asegura un óptimo rendimiento lumínico en un amplio rango de alturas de colocación en techo y pared. Dispone de una fuente de luz LED que entra en funcionamiento ante corte de red. Características: Formato: Naos + KIT KETB enrasar Funcionamiento: No Permanente LED Autonomía (h): 1 Lámpara en emergencia: ILMLED-NAOS Piloto testigo de carga: LED Lámpara en red: - Grado de protección: IP43 IK04 Aislamiento eléctrico: Clase II Dispositivo verificación: No Conexión telemando: Si Altura de colocación (m): - Tipo batería: LiFePO4 Todo ello instalado y conexionado. Mano de obra Materiales Medios auxiliares 6 % Costes indirectos	7,68 41,25 0,98 2,99	52,90

Cuadro de precios nº 2			
Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
7	u de Reforma de cuadro secundario, formado elementos de mando y protección de red (cuadro de distribución de red) y de grupo (cuadro de distribución de grupo), 63 A, 10 kA, conteniendo la aparamenta indicada en el esquema unifilar incluido en Planos, con espacio de reserva del 30 %. Envolvente de chapa de acero con tratamiento por cataforesis + polvo de epoxy poliester, polimerizado en caliente, color blanco RAL 9001. Protección IP-30, IK-08 o superior, con puerta plena con cerradura y con tejado. Envoltentes desenmontables, asociables en anchura. Realizado según normas IEC 60439-1, UNE EN 60439-1, (o posteriores que las sustituyan). Marca Prisma G de Schneider ó equivalente. El conjunto llevará revestimiento anticorrosivo. Parte proporcional de regletas, cableado, bornes, maniobra, embarrado general con pletinas de cobre pureza 99 % (3F+ N=F), barra de tierra con pletina de cobre en la que se conectarán las regletas numeradas de salida a carga, portaplanos, rótulos indicativos para cada elemento, señalización de todos los conductores de salida, alumbrado interior, pequeño material accesorios de montaje y cualquier elemento necesario para su correcto funcionamiento. Incluye replanteo, montaje, pequeño material y conexicionado. Comprende todos los trabajos, materiales y medios auxiliares necesarios para dejar la unidad completa, totalmente instalada, probada y en perfecto estado de funcionamiento, según Planos y demás Documentos de Proyecto, indicaciones de la D.F. y normativa vigente. Mano de obra Materiales Medios auxiliares 6 % Costes indirectos	210,52 5.448,66 113,18 346,34	6.118,70
8	u de Armario de chapa de acero de color blanco RAL 9003 sistema PrismaSeT, tipo armario P de Schneider Electric, con tratamiento por cataforesis mas polvo de epoxy poliúster polimerizado en caliente. De dimensiones externas seg'n plano. Con grado de protecci3n IP30, IK08, obtenido con puerta plena. Cada aparato o conjunto de aparatos se montar3 sobre una placa soporte o un perfil que sirva de soporte de fijaci3n a quien corresponder3 una tapa perforada que ir3 montada sobre el frontal del cofret y que proteger3 contra los contactos directos. El cuadro deber3 cumplir el marcado CE, de obligado cumplimiento, seg'n norma IEC 61439 1 <(>&<)>2 y deber3 tener toda la informaci3n digitalizada susceptible de ser requerida en la fase de mantenimiento as3 como la informaci3n t3cnica del cuadro, accesible mediante un c3digo QR visible en el frontal del mismo. Dentro se ubicar3 la aparamenta correspondiente seg'n esquema unifilar. Mano de obra Materiales Medios auxiliares 6 % Costes indirectos	631,56 13.747,72 287,59 880,01	15.546,88

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
9	u de Cofret de material metálico y tecnoplástico de color blanco RAL 9003, tipo PrismaSeT XS ¾ S de Schneider Electric, de superficie o empotrar con dimensiones externas seg'n plano, con grado de protección IP40, IK09 obtenido con puerta plena o transparente. Su cara frontal estará aislada para proteger al usuario ante cualquier choque eléctrico. Estará constituido por un fondo con laterales pretroquelados, un chasis desmontable, un marco delantero soporte de tapas y tapas de protección de material plástico, aislante y autoextinguible. Sus fijaciones dispondrán de regulaciones vertical y en profundidad para asegurar su perfecta colocación en la pared. Resistencia al fuego y temperaturas anormalmente elevadas hasta 650 ºC seg'n CEI 60695-2-1/EN 60695-2-1. Aislamiento total de clase II, cumplen la norma CEI 61439-3/EN 61439-3 º 7.4.3.2.2. Dentro se ubicará la aparatenta modular segun esquema unifilar con los elementos de comunicación EnerlinX indicados. Para garantizar el correcto funcionamiento de las comunicaciones, éstas se comprobarán con el programa Ecostruxure Power Commission una vez finalizada la construcción del cuadro y nuevamente en la puesta en marcha en su ubicación final. La certificación del funcionamiento se realizará mediante la entrega de los informes generados por este software. Estos informes juntamente con otros documentos que pudieran ser de utilidad para la explotación del cuadro, deberán ser accesibles mediante código QR visible en el cuadro. Mano de obra Materiales Medios auxiliares 6 % Costes indirectos	315,78 3.426,59 74,85 229,03	4.046,25
10	u de Cofret de material metálico y tecnoplástico de color blanco RAL 9003, tipo PrismaSeT XS ¾ S de Schneider Electric, de superficie o empotrar con dimensiones externas seg'n plano, con grado de protección IP40, IK09 obtenido con puerta plena o transparente. Su cara frontal estará aislada para proteger al usuario ante cualquier choque eléctrico. Estará constituido por un fondo con laterales pretroquelados, un chasis desmontable, un marco delantero soporte de tapas y tapas de protección de material plástico, aislante y autoextinguible. Sus fijaciones dispondrán de regulaciones vertical y en profundidad para asegurar su perfecta colocación en la pared. Resistencia al fuego y temperaturas anormalmente elevadas hasta 650 ºC seg'n CEI 60695-2-1/EN 60695-2-1. Aislamiento total de clase II, cumplen la norma CEI 61439-3/EN 61439-3 º 7.4.3.2.2. Dentro se ubicará la aparatenta modular segun esquema unifilar con los elementos de comunicación EnerlinX indicados. Para garantizar el correcto funcionamiento de las comunicaciones, éstas se comprobarán con el programa Ecostruxure Power Commission una vez finalizada la construcción del cuadro y nuevamente en la puesta en marcha en su ubicación final. La certificación del funcionamiento se realizará mediante la entrega de los informes generados por este software. Estos informes juntamente con otros documentos que pudieran ser de utilidad para la explotación del cuadro, deberán ser accesibles mediante código QR visible en el cuadro. Mano de obra Materiales Medios auxiliares 6 % Costes indirectos	315,78 3.132,11 68,96 211,01	3.727,86

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
11	m de suministro y montaje dede conductor de cobre de 150mm2 , Afumex Class 1000 V (AS) "PRYSMIAN" o equivalente, de fácil pelado y tendido (ahorro del 30% del tiempo de mano de obra), tipo RZ1-K (AS), tensión nominal 0,6/1 kV, de alta seguridad en caso de incendio (AS), reacción al fuego clase Cca-slb,dl,al, con conductor de cobre recocido, flexible (clase 5), de , aislamiento de polietileno reticulado (XLPE), de tipo DIX3, cubierta de poliolefina termoplástica, de tipo Afumex Z1, de color verde, y con las siguientes características: no propagación de la llama, no propagación del incendio, baja emisión de humos opacos, reducida emisión de gases tóxicos, libre de halógenos, nula emisión de gases corrosivos, resistencia a la absorción de agua, resistencia al frío, resistencia a los rayos ultravioleta y resistencia a los agentes químicos. Según UNE 21123-4 Mano de obra Materiales Medios auxiliares 6 % Costes indirectos	3,16 21,00 0,48 1,48	26,12
12	m de Cable eléctrico multiconductor, Afumex Class Firs (AS+) "PRYSMIAN", tipo SZ1-K (AS+), tensión nominal 0,6/1 kV, de alta seguridad y resistencia al fuego (AS+), reacción al fuego clase Cca-slb,dl,al, con conductores de cobre recocido, de 5G4 mm² de sección, aislamiento de silicona, cubierta de poliolefina termoplástica, de tipo Afumex Z1, de color naranja, y con las siguientes características: no propagación de la llama, no propagación del incendio, baja emisión de humos opacos, reducida emisión de gases tóxicos, libre de halógenos, nula emisión de gases corrosivos, resistencia al fuego, resistencia a la absorción de agua, resistencia al frío y resistencia a los rayos ultravioleta. Según UNE 211025., según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002. con parte proporcional de terminales y accesorios. Garantizará su funcionamiento un mínimo de 90 min /400° C. Completamente instalado. Marca/modelo: PRYSMIAN / AFUMEX o equivalente Mano de obra Materiales Medios auxiliares 6 % Costes indirectos	5,01 4,36 0,19 0,57	10,13
13	m de Circuito monofasico instalado sobre bandeja metálica y/o canalización existente, constituido por conductores de cobre flexible de 2,5 mm2, aislamiento ES07Z1-k (AS) H07V (no propagación de la llama, no propagación del incendio, libre de halógenos), en sistema monofasico (fase, neutro y tierra), incluidos medios auxiliares y ayudas para la instalación. Comprende todos los trabajos, materiales y medios auxiliares necesarios para dejar la unidad completa, totalmente instalada, probada y en perfecto estado de funcionamiento, segun Planos y demas Documentos de Proyecto, indicaciones de la D.F. y normativa vigente. Mano de obra Materiales Medios auxiliares 6 % Costes indirectos	2,31 2,46 0,10 0,29	5,16

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
14	m de Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,dl,al según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 5G6 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 21123-4, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, incluso parte proporcional de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento. Mano de obra 4,88 Materiales 4,12 Medios auxiliares 0,18 6 % Costes indirectos 0,55		9,73
15	m de Canalización a base de tubo rígido, de diámetro 25 mm. Incluso p.p. de cajas de derivación y registro y accesorios de montaje. Mano de obra 2,11 Materiales 0,32 Medios auxiliares 0,05 6 % Costes indirectos 0,15		2,63
16	m de Canalización a base de tubo rígido, de diámetro 36 mm. Incluso p.p. de cajas de derivación y registro y accesorios de montaje. Mano de obra 2,11 Materiales 0,55 Medios auxiliares 0,05 6 % Costes indirectos 0,16		2,87
17	u de Centralización de mecanismos formada por base, marcos, tapas y mecanismos eléctricos cableados, marca SIMON 27 Centralizaciones ó equivalente, de 8 módulos color blanca. Montaje empotrado. Incluye caja para empotrar. Incluye caja de montaje empotrado en pared, marco en color blanco, 4 bases de enchufe 2P+TT lateral, schuko de 16 A, color blanco (a red) o color rojo (a SAI). Incluye 2 adaptadores para mecanismos RJ-45. No incluye mecanismo RJ-45. Incluye rotulación mecanográfica de cada toma. Incluye replanteo, montaje, pequeño material y conexionado. Comprende todos los trabajos, materiales y medios auxiliares necesarios para dejar la unidad completa, totalmente instalada, probada y en perfecto estado de funcionamiento, según Planos y demás Documentos de Proyecto, indicaciones de la D.F. y normativa vigente. Mano de obra 8,05 Materiales 34,61 Medios auxiliares 0,85 6 % Costes indirectos 2,61		46,12
18	m de Bandeja metálica electrocincada bicromatada UNE 112-050, tipo Rejiband de Pemsas o equivalente, de dimensiones 150x60 mm, preparada para alojar conductores electricos, incluso soportes, uniones click, p.p. de bornas de tierra, accesorios y pequeño material. Totalmente instalada. Mano de obra 11,96 Materiales 80,58 Medios auxiliares 1,85 6 % Costes indirectos 5,66		100,05

Cuadro de precios nº 2			
Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
19	m de Manguera de cobre de 4x35+1x16 mm² de sección, libre de halógenos, aislamiento tipo RZ1-K, 0.6/1KV de tensión nominal, instalado y colocado en el interior de canalización de PVC. Mano de obra Materiales Medios auxiliares 6 % Costes indirectos	1,01 36,75 0,76 2,31	40,83
20	u de Motocondensadora aire-aire de climatización bomba de calor, marca KEYTER, serie ARAL, modelo KDE 2045 I de 44.2 kW (frío) y 45.9 kW (calor) o equivalente, realizado con chasis autoportante de acero galvanizado con pintura epoxy-poliéster termoendurecible, diseñados para instalación en exterior y con máximo acceso de mantenimiento a través de paneles abatibles. - Alimentación 400V-III-50Hz-N. - Refrigerante R-410A. - Potencia frigorífica nominal (T^a de aire interior de 27°C/50% HR y T^a de aire exterior de 35°C): 44.2 kW - Potencia calorífica nominal (T^a de aire interior de 20°C y temperatura de aire exterior 7°C BS/ 6 °C BH): 45.9 kW - Caudal de aire exterior: 20000 m³/h. - Motoventiladores axiales de bajo nivel sonoro, con protección electrónica interna, montados en tobera, hélices equilibradas dinámicamente y rejillas de protección exterior. - Compresores herméticos scroll montados sobre soportes antivibratorios, con klixon interno, resistencia de carter y sonda de temperatura de descarga. - Batería exterior de amplia superficie de intercambio, en tubos de cobre y aletas de aluminio, con dimensionamiento para temperatura exterior de 48 °C. - Circuito frigorífico realizado en tubo de cobre recocido equipado con presostatos de alta y baja presión, filtro deshidratador antiácido, visor de líquido, depósito de líquido, separador de partículas, válvula de 4 vías para inversión del ciclo y válvulas de expansión termostáticas ajustables preajustadas de fábrica para modo calor. - N° compresores / N° circuitos / Etapas potencia: 1/1/1. - Conexiones frigoríficas (líquido-gas): 5/8"-1 1/8". - Cuadro eléctrico de potencia y maniobra, con protección térmica y magnetotérmica de compresor y ventiladores. - Control electrónico CLIMANAGER para la regulación de la unidad. - Mando PGD. - Equipo KDE con válvulas de servicio y precarga de gas hasta 5 m. - Controlador de fases mejorado detectando sobretensión y subtensión. - Separador de aceite (obligatorio para más de 15 metros equivalentes de distancia). - Aislamiento acústico de compresores con camisa original del fabricante de altas prestaciones. - Cambio de motoventiladores axiales AC a ventiladores axiales EC de bajo nivel sonoro, con protección electrónica interna, montados en tobera, hélices equilibradas dinámicamente y rejillas de protección exterior. Ventiladores con variación de velocidad de giro para adecuarse a diferentes condiciones de trabajo. Totalmente montada incluso amortiguadores y probada. Mano de obra Materiales Resto de Obra Medios auxiliares 6 % Costes indirectos	143,46 0,24 13.519,00 273,25 836,16	14.772,11

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
21	u de Unidad interior de expansión directa para climatización, marca KEYTER, modelo KPH 3044 o equivalente, realizado con chasis autoportante de acero galvanizado con pintura epoxy-poliéster termoendurecible, diseñados para instalación en interior y con máximo acceso de mantenimiento a través de paneles abatibles. - Alimentación 400V-III-50Hz-N. - Refrigerante R-410A. - Caudal de aire: 9000 m3/h. - Presión disponible nominal: 80 Pa. - Motoventiladores interiores centrífugos de acoplamiento por poleas y correas con protección térmica interna. - Batería interior de alta eficiencia, de tubos de cobre y aleta de aluminio. - N° circuitos frigoríficos: 1. - Conexiones frigoríficas (líquido-gas): 5/8"-1 1/8". - Válvula de expansión termostática ajustable preajustada de fábrica. - Prefiltro de aire G4 montado sobre marco. - Cuadro eléctrico de potencia y maniobra, con protección térmica y magnetotérmica de ventiladores. - Equipo sin precarga de gas refrigerante. - Compatible con motocondensadora: KDE 2045 - Montaje SF. - Detección de filtro sucio. - Etapa única de filtración F. - Impulsión unidad interior mediante ventilador radial EC. Totalmente montada y en funcionamiento. Mano de obra 95,64 Materiales 0,20 Resto de Obra 6.280,00 Medios auxiliares 127,52 6 % Costes indirectos 390,20		6.893,56
22	m de Tuberia de cobre frigorifico, según norma EN 12735-1, de 5/8" (15'88x0'8mm), incluidos accesorios, piezas especiales, soportes, etc. Totalmente instalada y probada. Mano de obra 2,39 Materiales 5,56 Medios auxiliares 0,16 6 % Costes indirectos 0,49		8,60
23	m de Tuberia de cobre frigorifico, según norma EN 12735-1, de 1 1/8" (28'58x0'8mm), incluidos accesorios, piezas especiales, soportes, etc. Totalmente instalada y probada. Mano de obra 4,78 Materiales 8,80 Medios auxiliares 0,27 6 % Costes indirectos 0,83		14,68

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
24	m de m de aislamiento térmico flexible para tuberías de cobre frigorífico de diámetro exterior 5/8" que discurren por el interior del edificio, espesor 15 mm, con coquilla y/o plancha de espuma elastomérica (tipo NBR) AF/Armaflex®, con factor de resistencia a la difusión del vapor de agua (μ) ≥ 7000 (promedio 10.000), conductividad térmica λ a 10°C $\leq 0,036$ W/(m.K), clasificación al fuego M1 (UNE 23727) y con marca de supervisión de calidad N de AENOR, de espesor 30 mm, según IT 1.2.4.2.1.2. del RITE, adecuadamente encolado, señalizado y totalmente instalado, incluido p.p. de elementos singulares. Mano de obra 4,53 Materiales 10,48 Medios auxiliares 0,30 6 % Costes indirectos 0,92		16,23
25	m de Suministro y montaje de canalización de aspiración realizada con tubo de poliamida, aluminio o equivalente de 100 mm de diámetro exterior y 4 atm. de presión nominal, incluso parte proporcional de garras, pequeño material, considerando un 30% de piezas especiales y accesorios, medida la unidad completamente montada, verificada y lista para su puesta en servicio. Mano de obra 16,84 Materiales 15,20 Medios auxiliares 0,64 6 % Costes indirectos 1,96		34,64
26	m de Suministro y montaje de canalización de aspiración realizada con tubo de poliamida, aluminio o equivalente de 70 mm de diámetro exterior y 4 atm. de presión nominal, incluso parte proporcional de garras, pequeño material, considerando un 30% de piezas especiales y accesorios, medida la unidad completamente montada, verificada y lista para su puesta en servicio. Mano de obra 16,31 Materiales 9,39 Medios auxiliares 0,51 6 % Costes indirectos 1,57		27,78
27	ml de Canalización para fluidos medicinales en tubería de cobre rígido, clase dura, no arsenical, limpia y desengrasada, correctamente taponado en sus extremos presentado en cajas y con trazabilidad, según EN-13348 de 15 x 13 mm de diámetro aprobado por la D.F. Se incluye parte proporcional de soldadura con aleación de plata UTP 30 en ambiente inertizado con Nitrógeno., así como la limpieza y protección de la soldadura . Se incluye soportación de la tubería mediante soportes de polipropileno virgen de la marca "SWAGELOK" o equivalente aprobado por la D.F.de distintos diámetros, para configuraciones sencillas, apilables y dobles con opción de montaje sobre placa soldada,raíl de montaje con tuercas o con tuerca de montante. Incluso etiquetas identificativasSe incluye parte proporcional de llaves de corte, accesorios, curvas, codos, tes, piezas especiales y elementos de sustentación completamente instalada, señalizada y probada. Medida la unidad colocada, como metro lineal a cinta corrida por la generatriz de la tubería. Mano de obra 5,52 Materiales 24,58 6 % Costes indirectos 1,81		31,91

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
28	m de Suministro y montaje de canalización de aspiración realizada con tubo de aluminio, PVC o equivalente de 40 mm de diámetro exterior y 4 atm. de presión nominal, incluso parte proporcional de garras, pequeño material, considerando un 30% de piezas especiales y accesorios, medida la unidad completamente montada, verificada y lista para su puesta en servicio. Mano de obra Materiales Medios auxiliares 6 % Costes indirectos	16,31 6,80 0,46 1,41	24,98
29	ml de Canalización para fluidos medicinales en tubería de cobre rígido, clase dura, no arsenical, limpia y desengrasada, correctamente taponado en sus extremos presentado en cajas y con trazabilidad, según EN-13348 de 25.44x 13 mm de diámetro aprobado por la D.F. Se incluye parte proporcional de soldadura con aleación de plata UTP 30 en ambiente inertizado con Nitrógeno., así como la limpieza y protección de la soldadura . Se incluye soportación de la tubería mediante soportes de polipropileno virgen de la marca "SWAGELOK" o equivalente aprobado por la D.F.de distintos diámetros, para configuraciones sencillas, apilables y dobles con opción de montaje sobre placa soldada,rail de montaje con tuercas o con tuerca de montante. Incluso etiquetas identificativasSe incluye parte proporcional de llaves de corte, accesorios, curvas, codos, tes, piezas especiales y elementos de sustentación completamente instalada, señalizada y probada. Medida la unidad colocada, como metro lineal a cinta corrida por la generatriz de la tubería. Mano de obra Materiales 6 % Costes indirectos	5,52 43,61 2,95	52,08
30	m de Bandeja de rejilla de dimensiones 54x200 mm, acabado con galvanizado en caliente. Incluye uniones, soportes, curvas, derivaciones, cruces, piezas de fijación a techo o sobre suelo, conexión equipotencial, cable desnudo de cobre de 35 mm², y p.p. de accesorios. Suministro, transporte, seguro, carga y descarga traslado del material y mano de obra, instalación, pruebas de resistencia y acabados. Marca CABLOFIL CF54/200 GC o equivalente. Comprende todos los trabajos, materiales y medios auxiliares necesarios para dejar la unidad completa, totalmente instalada, probada y en perfecto estado de funcionamiento, según Planos y demás Documentos de Proyecto, indicaciones de la D.F. y normativa vigente. Mano de obra Materiales Medios auxiliares 6 % Costes indirectos	11,58 20,11 0,63 1,94	34,26
31	m de Prolongacion del conducto de aire similar al existente, con proteccion metálica curva y multitoberas y recolocación de luminarias existentes al conducto, entronque con conduccion existente, pintura y puesta en funcionamiento. Mano de obra Materiales Medios auxiliares 6 % Costes indirectos	147,38 270,67 12,76 25,85	456,66

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
32	u de Medición in situ del aislamiento acustico al ruido aéreo de las paredes interiores, de los techos y de las puertas entre dos recintos en condiciones de campo sonoro difuso, según UNE-EN ISO 140-4 y UNE-EN ISO 717-1. Sin descomposición 6 % Costes indirectos	932,67 55,96	988,63
33	m² de Demolición de fábrica de ladrillo perforado o macizo de 12cm de espesor manulamente, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a gestor de residuos autorizado. Mano de obra Medios auxiliares 6 % Costes indirectos	41,93 0,84 2,57	45,34
34	u de Levantado de carpintería, incluso marcos, hojas y accesorios de de 3 a 6m², con aprovechamiento del material y retirada del mismo sin incluir transporte a almacén. Mano de obra Medios auxiliares 6 % Costes indirectos	24,59 0,49 1,50	26,58
35	m2 de Levantado de mampara de aluminio, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir el transporte. Mano de obra Medios auxiliares 6 % Costes indirectos	14,76 0,30 0,90	15,96
36	m2 de Demolición de falso techo formado por placas metálicas con una sustentación a base de perfiles primarios y secundarios suspendidos con varillas de cuelgue, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin el transporte a gestor de residuos autorizado. Mano de obra Medios auxiliares 6 % Costes indirectos	8,65 0,26 0,53	9,44
37	m de Levantado de rodapié pétreo, con retirada y carga de escombros sobre camión o contenedor, sin incluir transporte a gestor de residuos autorizado. Mano de obra Medios auxiliares 6 % Costes indirectos	4,22 0,13 0,26	4,61

Cuadro de precios nº 2			
Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
38	u de Desmontaje de red de instalación audiovisual fija en superficie, en local u oficina de 548 m² de superficie construida; con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye la retirada del cableado superficial y el desmontaje de los mecanismos, de las cajas y de los accesorios superficiales. Incluye: Desmontaje del elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto. Mano de obra Medios auxiliares 6 % Costes indirectos	332,67 6,65 20,36	359,68
39	u de Desmontaje de unidad interior de sistema de aire acondicionado, de pared, de 50 kg de peso máximo, con medios manuales, y recuperación del material para su posterior ubicación en otro emplazamiento, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los soportes de fijación y la obturación de las conducciones conectadas al elemento. Incluye: Desmontaje del elemento. Obturación de las conducciones conectadas al elemento. Clasificación y etiquetado. Acopio de los materiales a reutilizar. Carga manual del material a reutilizar sobre camión. Retirada y acopio de los restos de obra. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de los restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto. Mano de obra Medios auxiliares 6 % Costes indirectos	200,02 4,00 12,24	216,26
40	u de Desmontaje de unidad exterior de sistema de aire acondicionado, de 200 kg de peso máximo, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los soportes de fijación y la obturación de las conducciones conectadas al elemento. Incluye: Desmontaje del elemento. Obturación de las conducciones conectadas al elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto. Mano de obra Medios auxiliares 6 % Costes indirectos	168,47 3,37 10,31	182,15

Cuadro de precios nº 2			
Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
41	u de Desmontaje de unidad o bomba de calor reversible y sus componentes, instalada en interior, con medios manuales y mecánicos, y carga mecánica sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de la bancada metálica de apoyo. Incluye: Desmontaje del elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga mecánica del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.	438,93 194,00 12,66 38,74	684,33
	Mano de obra Maquinaria Medios auxiliares 6 % Costes indirectos		
42	u de Desmontaje de red de instalación eléctrica interior fija en superficie, en local u oficina de 548 m² de superficie construida; con medios manuales, para su posterior ubicación en otro emplazamiento, siendo el orden de ejecución del proceso inverso al de su instalación, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje y la recuperación del cuadro eléctrico, del cableado, de los mecanismos, de las cajas y de los accesorios superficiales. Incluye: Clasificación y etiquetado. Acopio de los materiales a reutilizar. Carga manual del material a reutilizar sobre camión. Retirada y acopio de los restos de obra. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de los restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.	1.254,17 25,08 76,76	1.356,01
	Mano de obra Medios auxiliares 6 % Costes indirectos		
43	m2 de Desmontaje de falso techo registrable de bandejas metálicas situado a una altura menor de 4 m, con medios manuales y recuperación, acopio y montaje del material en el mismo emplazamiento, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que se sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Desmontaje del elemento. Clasificación y etiquetado. Acopio de los materiales a reutilizar. Reposición del elemento. Retirada y acopio de los restos de obra. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de los restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada y repuesta según especificaciones de Proyecto.	17,30 0,35 1,06	18,71
	Mano de obra Medios auxiliares 6 % Costes indirectos		

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
44	m2 de Entramado autoportante múltiple 150/600 [2x15 IDF+90+2x15 IDF] LM60 (según ATEDY), compuesto por cuatro placas de yeso laminado, dos placas a cada lado estándar (A), la exterior con una lámina de aluminio de 8 µm de espesor que actúa como barrera de vapor de 15 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura simple de perfiles de acero galvanizado de 90 mm de ancho, con canales como elemento horizontal y montantes como elemento vertical en disposición reforzada (H), con una separación entre montantes de 600 mm y aislamiento a base de lana mineral de 60 mm de espesor y conductividad de 0.037 W/mK en su interior listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, parte proporcional de mermas, roturas, accesorios de fijación y limpieza. Altura máxima= 4 m Resistencia al fuego= EI 120 Mano de obra Materiales Medios auxiliares 6 % Costes indirectos	17,31 76,50 1,77 5,73	101,31
45	m2 de Trasdosado autoportante libre sencillo 63/600 (48+15 IDF) LM45 (designación según ATEDY) de altura máxima 2.10 m, compuesto por una placa de yeso laminado aditivada para conferirle altas prestaciones acústicas: incremento de 3 dB en sistemas constructivos y alta dureza superficial: huella < 15 mm Ø (IDF) de 15 mm de espesor, sobre estructura de perfiles de acero galvanizado de 48 mm de ancho, con canales como elemento horizontal y montantes como elemento vertical en disposición normal (N), con una separación entre montantes de 600 mm y lana mineral de 45 mm de espesor y conductividad de 0.037 W/mK en su interior; listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, parte proporcional de mermas, roturas, accesorios de fijación y limpieza. Mano de obra Materiales Medios auxiliares 6 % Costes indirectos	14,09 24,04 0,68 2,33	41,15

Cuadro de precios nº 2			
Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
46	m2 de Trasdosado autoportante libre múltiple 100/600(70+15 IDF+15 IDF+15 IDF) LM60 (designación según ATEDY) de altura máxima 3.20 m, compuesto por tres placas de yeso laminado aditivadas para conferirles altas prestaciones acústicas: incremento de 3 dB en sistemas constructivos y alta dureza superficial: huella < 15 mm ø (IDF) de 15 mm de espesor, sobre estructura de perfiles de acero galvanizado de 70 mm de ancho, con canales como elemento horizontal y montantes como elemento vertical en disposición normal (N), con una separación entre montantes de 600 mm y lana mineral de 60 mm de espesor y conductividad de 0.037 W/mK en su interior; listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, parte proporcional de mermas, roturas, accesorios de fijación y limpieza. Mano de obra Materiales Medios auxiliares 6 % Costes indirectos	21,07 51,53 1,36 4,44	78,40
47	u de Equipo bomba de calor 1x1 de climatización, sistema de expansión directa, con unidad interior de pared, potencia frigorífica/calorífica nominal 3.6/4.1 kW de rendimiento estándar, con SEER 8.6 y SCOP 4.7, con gas refrigerante R32, alimentación monofásica (230V/50Hz), intensidad máxima de 8.46 A, formado por una unidad interior con caudal de aire de hasta 11.4 m³/min y una unidad exterior con caudal de aire de 10.5 m³/min, con amortiguadores de muelles, soportes y fijaciones de las unidades interior y exterior, tubería de desagüe con sifón, incluida conexión frigorífica entre unidades de 12 m de longitud vertical máxima y 20 m de longitud total máxima, conexión eléctrica entre unidades, sujeción y protección mecánica de los tendidos de líneas con ocultación bajo canaleta registrable en zonas vistas, totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento. Mano de obra Materiales Medios auxiliares 6 % Costes indirectos	105,26 1.026,48 22,63 69,26	1.223,63
48	m de Canalización vista realizada con tubo de cobre, diámetro exterior 18mm y espesor de pared 1mm, incluso garras de sujeción y con un incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, totalmente instalada y comprobada. Mano de obra Materiales Medios auxiliares 6 % Costes indirectos	13,69 10,34 0,48 1,47	25,98
49	m de Canalización vista realizada con tubo de cobre, diámetro exterior 22mm y espesor de pared 1mm, incluso garras de sujeción y con un incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, totalmente instalada y comprobada. Mano de obra Materiales Medios auxiliares 6 % Costes indirectos	14,73 13,05 0,56 1,70	30,04

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
50	m de Canalización oculta realizada con tubo de polietileno reticulado (PEX), diámetro interior 20mm y espesor de pared 1.9mm, serie 5, incluso garras de sujeción y con un incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, totalmente instalada y comprobada.		
	Mano de obra	16,89	
	Materiales	2,98	
	Medios auxiliares	0,40	
	6 % Costes indirectos	1,22	
			21,49
51	m de Canalización oculta realizada con tubo multicapa de polietileno reticulado con alma de aluminio (PEX-AL-PEX), diámetro nominal 25mm y espesor de pared 2.5mm, suministrado en barras de 5m de longitud, incluso garras de sujeción y con un incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, totalmente instalada y comprobada.		
	Mano de obra	16,89	
	Materiales	8,07	
	Medios auxiliares	0,50	
	6 % Costes indirectos	1,53	
			26,99
52	u de Descalcificador de 2 cuerpos automáticos para la eliminación de la dureza mediante resinas de intercambio iónico. Válvula volumétrica Clack WS1CI DF, programador digital y regeneración retardada, instantánea o mixta a co-corriente. • Su diseño especial permite caudales de servicio (hasta 6 m³/h) y contralavados óptimos • Botella construida en poliéster reforzado con fibra de vidrio (PRFV) • Frecuencia de regeneración de 1 a 28 días • Mezclador de dureza integrado • Turbina para el control del volumen de agua tratada • Conexión 1" • Carga de resina de uso alimentario, de alta capacidad para un alto rendimiento • Presión de trabajo: 2,5 a 6 Bar • Temperatura máxima: 43°C • Tensión eléctrica: 200~240V 50/60Hz 15Vcc Incluso FILTRO CINTROPUR NW25 1" INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA.		
	Mano de obra	488,07	
	Materiales	2.410,01	
	Medios auxiliares	57,96	
	6 % Costes indirectos	177,36	
			3.133,40
53	u de Mezclador monomando para fregadero, de gama media, acabado cromado, con caño giratorio, aireador y enlaces de alimentación flexibles, para instalación en repisa, totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento.		
	Mano de obra	19,63	
	Materiales	284,49	
	Medios auxiliares	6,08	
	6 % Costes indirectos	18,61	
			328,81
54	u de Válvula de esfera, diámetro 1/2" de latón niquelado, presión nominal 16 atm y paso total, totalmente instalada y comprobada.		
	Mano de obra	8,62	
	Materiales	4,44	
	Medios auxiliares	0,26	
	6 % Costes indirectos	0,80	
			14,12

Cuadro de precios nº 2			
Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
55	u de Válvula de esfera, diámetro 3/4" de latón niquelado, presión nominal 16 atm y paso total, totalmente instalada y comprobada. Mano de obra Materiales Medios auxiliares 6 % Costes indirectos	8,62 6,27 0,30 0,91	16,10
56	m de Bajante para evacuación de aguas residuales de todo tipo, con tubo de PVC de diámetro 75 mm, y espesor 3,0 mm, unión por encolado, con comportamiento frente al fuego B-s1,d0 según normas RD 312/2005, con incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, incluso ayudas de albañilería. Mano de obra Materiales Medios auxiliares 6 % Costes indirectos	24,22 5,16 0,59 1,80	31,77
57	m de Colector colgado, realizado con tubo liso de PVC para saneamiento, de diámetro nominal 75 mm y unión pegada, con incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales. Mano de obra Materiales Medios auxiliares 6 % Costes indirectos	23,90 6,77 0,61 1,88	33,16
58	u de Instalación de red de saneamiento para laboratorio 1 y 3 dotada de 2 fregaderos, realizada con tuberías de PVC diámetro 40mm, preparada para sifón individual en cada aparato,incluso conexion a la bajante, totalmente acabada. Mano de obra Materiales Medios auxiliares 6 % Costes indirectos	242,20 29,40 5,40 16,62	293,62
59	u de Instalación de red de saneamiento para laboratorio 4 dotada de 1 fregaderos, realizada con tuberías de PVC diámetro 40mm, preparada para sifón individual en cada aparato,incluso conexion a la bajante, totalmente acabada. Mano de obra Materiales Medios auxiliares 6 % Costes indirectos	145,32 17,64 3,24 9,97	176,17
60	u de Instalación de red de saneamiento para laboratorio 2 dotada de 3 fregaderos, realizada con tuberías de PVC diámetro 40mm, preparada para sifón individual en cada aparato,incluso conexion a la bajante, totalmente acabada. Mano de obra Materiales Medios auxiliares 6 % Costes indirectos	484,40 58,80 10,80 33,24	587,24

Cuadro de precios nº 2			
Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
61	m de Encimera de aglomerado de sílice, calidad alta, espesor 20 cm y acabado pulido, para banco de cocina; incluso parte proporcional de anclajes, formación de hueco y adhesivo de poliuretano para sellado perimetral; totalmente colocada.		
	Mano de obra	46,59	
	Materiales	141,65	
	Medios auxiliares	3,76	
	6 % Costes indirectos	11,52	
			203,52
62	m de Amueblamiento muebles bajos, acabado laminado de alta calidad: lacado alta presión y alto brillo con cantos de aluminio o poliméricos bicolor . Compuesto por muebles bajos con puertas, cajones, estantes y traseras, con guías de rodamientos metálicos en cajones, patas regulables en altura, bisagras, tiradores de puertas y cajones y zocalo con protección antihumedad .La unión de los muebles se realizará mediante tornillería. Totalmente montado, sin incluir electrodomésticos ni fregadero.		
	Mano de obra	46,05	
	Materiales	594,89	
	Medios auxiliares	6,41	
	6 % Costes indirectos	38,84	
			686,19
63	m2 de Tabique formado por una estructura de 70mm, galvanizada de canales como elemento horizontal y montantes como elemento vertical con placas de yeso de 12.5mm, uno de ellos plancha de plomo de 2.0mm, unidos con cinta adhesiva con plomo del mismo espesor, y borde afinado el resto de las placas, utilizado en sistemas de protección de rayos X, listo para pintar, incluso replanteo, preparación y colocación de las placas y estructura, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, parte proporcional de mermas, roturas y accesorios de fijación y limpieza.		
	Mano de obra	25,16	
	Materiales	356,79	
	Medios auxiliares	7,64	
	6 % Costes indirectos	23,38	
			412,97
64	m2 de Falso techo continuo formado por: triple placa de yeso laminado de 13 mm-15mm-13mm de espesor, panel de lana de roca de 70/40 de espesor, situado por encima de las placas de yeso laminado. Todo ello sobre estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado y suspendido del forjado a una distancia >=15 cm, mediante amortiguadores de caucho y varillas de cuelgue; incluso parte proporcional de nivelación y tratamiento de juntas, listo para pintar. Mejora del índice global de reducción acústica, ponderado A, de 21 dBA, según DB-HR del CTE.		
	Mano de obra	27,96	
	Materiales	53,79	
	Medios auxiliares	1,64	
	6 % Costes indirectos	5,00	
			88,39

Cuadro de precios nº 2			
Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
65	m2 de Aplacado de paramento interior con placa de aglomerado de cuarzo (94%), resina de poliéster polimerizado y pigmentos, color Blanco Zeus, de dimensiones 60x40x1.2 cm, con junta mínima de 2 mm, colocada en capa fina con adhesivo cementoso mejorado (C2) sobre capa de regularización de mortero de albañilería M-5 de 2 cm de espesor medio y rejuntado con lechada de cemento (L), incluso eliminación de restos y limpieza. Mano de obra 42,09 Materiales 175,08 Medios auxiliares 4,34 6 % Costes indirectos 13,29		234,80
66	m2 de Revestimiento a base de pintura plástica acrílica mate para la protección y decoración de superficies en interior y exterior, con resistencia a la luz solar, transpirable e impermeable, con acabado mate, en color blanco, sobre superficie vertical de ladrillo, yeso o mortero de cemento, previo lijado de pequeñas adherencias e imperfecciones, mano de fondo con pintura plástica diluida muy fina, plastecido de faltas y dos manos de acabado. Mano de obra 7,65 Materiales 0,71 Medios auxiliares 0,17 6 % Costes indirectos 0,51		9,04
67	m2 de Pavimento cerámico con junta mínima (1.5-3mm) realizado con baldosa de gres porcelánico no esmaltado monocolor de 40x40 cm, colocado con adhesivo cementoso normal (C1) y rejuntado con mortero de juntas cementoso normal (CG1), incluso cortes y limpieza. Mano de obra 14,42 Materiales 52,03 Medios auxiliares 1,33 6 % Costes indirectos 4,07		71,85
68	m2 de Sistema de techo acústico modular Rockfon Blanka E15 Semi-visto con panel 600x600x20 acabado blanco y perfilera Ultraline o equivalente con perfilera semi-vista Chicago Metallic Ultraline 3500 Blanco 001 (RAL 9003) en el exterior y negro 88 (RAL 9004) en el interior autoportante de lana de roca volcánica, modelo Rockfon Blanka E15S8 600 x 600 x 20 canto escalonado. Compuesto de lana de roca biosoluble conforme a la norma ISO 13964 con un alto porcentaje de material reciclado Pre Consumer conforme a la norma 14021 y contando con la Certificación Cradle to Cradle(R) Bronze. La superficie vista tendrá un velo no direccional de color muy blanco, liso y mate con una reflexión a la luz del 87%, un índice de blancura, L=94,5% y difusión de la luz del 99%. Su superficie es antiestática y tiene una resistencia al frote en húmedo: Clase 5 conforme a la norma ISO 11998. Dispone de contravelo en la cara trasera. Reacción al fuego Euroclase A1, conforme a la norma EN 13051-1. Resistencia a la humedad de hasta el 100% y estarán ensayados según ISO 14644 de determinación de COV, cumpliendo los requisitos de la Clase A+ según Décret no 2011-321 francés. El sistema es resistente al crecimiento de moho y bacterias (clase 0 según ISO 846). Las placas se instalarán de acuerdo al sistema Rockfon System Rockfon® System Ultraline E™. El sistema garantiza una absorción acústica clase A (aw=1) conforme a la norma ISO 11654. Cuenta con EPD según ISO 14025 y EN 15804 +A2 (Impacto en la fase de producción A1-A3 - 3,07 kg CO2 eq/m2). Es totalmente reciclable. Mano de obra 10,37 Materiales 42,33 Medios auxiliares 1,05 6 % Costes indirectos 3,23		56,98

Cuadro de precios nº 2			
Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
69	u de Transporte de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor. Incluye: Carga a camión del contenedor. Transporte de residuos de construcción a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente transportadas según especificaciones de Proyecto. Maquinaria Medios auxiliares 6 % Costes indirectos	167,21 3,34 10,23	180,78
70	u de Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m³ con mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el servicio de entrega, el alquiler, la recogida en obra del contenedor ni el transporte. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente entregadas según especificaciones de Proyecto. Maquinaria Medios auxiliares 6 % Costes indirectos	110,21 2,20 6,74	119,15
71	u de Válvula de esfera, de latón, de 20 mm de diámetro, sistema de unión por casquillo deslizante, para tubería de polietileno reticulado (PEX). Incluye: Replanteo. Conexión de la válvula a los tubos. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. Mano de obra Materiales Medios auxiliares 6 % Costes indirectos	7,90 34,81 0,85 2,61	46,17

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
72	u de Válvula de esfera, de latón, de 25 mm de diámetro, sistema de unión por casquillo deslizante, para tubería de polietileno reticulado (PEX). Incluye: Replanteo. Conexión de la válvula a los tubos. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. Mano de obra 10,21 Materiales 40,02 Medios auxiliares 1,00 6 % Costes indirectos 3,07		54,30
73	m de Tubería formada por tubo de acero inoxidable clase 1.4307 según UNE-EN 10088-1 (AISI 304L), con soldadura longitudinal, de 108 mm de diámetro exterior y 2 mm de espesor, serie 2 según UNE-EN 10312. Instalación en superficie. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. Mano de obra 25,79 Materiales 33,92 Medios auxiliares 1,19 6 % Costes indirectos 3,65		64,55
74	m2 de Rejilla de ventilación de lamas fijas de aluminio lacado color con 60 micras de espesor mínimo de película seca. Incluso tornillos. Incluye: desmontaje del vidrio existente, Marcado de los puntos de fijación. Colocación y fijación. Criterio de medición de proyecto: Superficie del hueco a cerrar, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, con las dimensiones del hueco, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. Mano de obra 14,62 Materiales 61,32 Medios auxiliares 1,52 6 % Costes indirectos 4,65		82,11

Cuadro de precios nº 2			
Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
75	u de Puerta acústica interior de una hoja practicable, formada por dos chapas de acero, de 800x2082 mm de luz y altura de paso y 75 mm de espesor, lacadas en color blanco, con refuerzos interiores longitudinales, entre los que se coloca un complejo aislante multicapa, absorbente acústico, con aislamiento a ruido aéreo de 56 dBA; incluso marco metálico, burlete de neopreno para junta perimetral de estanqueidad, dos bisagras y manilla de cierre de presión, con cerradura. Incluso silicona neutra para el sellado de las juntas perimetrales. Incluye: Marcado de puntos de fijación y aplomado del marco. Fijación del marco al paramento. Sellado de juntas perimetrales. Colocación de la hoja. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. Mano de obra 27,21 Materiales 2.499,79 Medios auxiliares 50,54 6 % Costes indirectos 154,65		2.732,19
76	u de Desmontaje de los elementos contra incendios existentes y montaje en nueva ubicación, tales como extintores, placas señalización, detectores, luminarias de emergencia, etc. incluido el material auxiliar para su montaje en caso de ser necesario. Totalmente en funcionamiento. Mano de obra 963,90 Medios auxiliares 28,92 6 % Costes indirectos 59,57		1.052,39
77	u de Puerta técnica abatible de una hoja de 210x87cm similar a las existentes. Encuentro de largueros con cabezal a inglete mediante sistema Knock-Down. Burlete de goma embutido para evitar la vibración de la hoja. Incluye pernios Clase 11 según UNE 1935:2002 regulables de acero inoxidable, ensayados 200.000 ciclos de apertura. Hoja de paso abatible, interior aglomerado aligerado o poliestireno expandido de alta densidad y acabado a definir por Dirección Facultativa. Revestimiento en HPL 0,7 mm y canto en PVC. Espesor mínimo de hoja 40mm. Incluye herrajes: sena placa cuadrada y cerradura normalizada de alto tránsito con cilindro sin amaestrar (amaestramiento no incluido). Totalmente montada y probada. Mano de obra 47,90 Materiales 710,00 Medios auxiliares 22,74 6 % Costes indirectos 46,84		827,48
78	m2 de Aislamiento acústico a ruido de impacto y vibraciones en forjados mediante suelo flotante compuesto por: listones madera de 30x40 mm cada 40 cm con copopren 20 mm pegado en una cara como amortiguador, lana de 30/30 kg m3 entre ellos. Tablero aglomerado de 10 mm sobre listones, copopren 20 mm, tablero de 19 mm y otro tablero 19 mm trabado. Mano de obra 69,89 Materiales 67,32 Medios auxiliares 4,12 6 % Costes indirectos 8,48		149,81

Cuadro de precios nº 2			
Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
79	m2 de Base para pavimento, de 5 cm de espesor, de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-15, armado con malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, maestreada y fratasada. Incluso banda de panel rígido de poliestireno expandido para la preparación de las juntas perimetrales de dilatación. Incluye: Replanteo y marcado de niveles. Preparación de las juntas perimetrales de dilatación. Colocación de la malla electrosoldada. Puesta en obra del mortero. Formación de juntas de retracción. Ejecución del fratasado. Curado del mortero. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro. Mano de obra 8,24 Maquinaria 0,14 Materiales 10,24 Medios auxiliares 0,37 6 % Costes indirectos 1,14		20,13
80	u de Recogida y retirada de todo el cableado de la red existente que no sean necesarios. Mano de obra 689,28 Medios auxiliares 13,79 6 % Costes indirectos 42,18		745,25
81	Ud de Fregadero de aglomerado de cuarzo, de 1 cubeta y 1 escurridor, color blanco, de 840x440x190 mm, con juego de desagüe y dos orificios insinuados para la grifería, para encimera de cocina, equipado con grifería monomando con cartucho cerámico para fregadero, gama básica, acabado cromado, compuesta de caño giratorio, aireador y enlaces de alimentación flexibles, válvula con desagüe y sifón. Incluso conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existentes, fijación del aparato y sellado con silicona. Incluye: Replanteo y trazado en el paramento soporte de la situación del aparato. Colocación, nivelación y fijación de los elementos de soporte. Nivelación, aplomado y colocación del aparato. Conexión a la red de evacuación. Montaje de la grifería. Conexión a las redes de agua fría y caliente. Montaje de accesorios y complementos. Sellado de juntas. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto. Mano de obra 52,63 Materiales 382,99 Medios auxiliares 8,71 6 % Costes indirectos 26,66		470,99
82	ud de Conjunto de elementos de seguridad y salud (protecciones individuales y colectivas) en los trabajos y oficios realizados durante la ejecución de la obra, así como el confeccionado del Plan de Seguridad y Salud adecuándose al Estudio de Seguridad y Salud. Sin descomposición 2.344,66 6 % Costes indirectos 140,68		2.485,34

Cuadro de precios nº 2			
Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
83	u de Certificación y comprobación final de la red de datos, según la norma ISO/IEC 11801 con confeccionamiento y entrega de documentación en soporte papel e informático, para el conocimiento final del estado de la red Mano de obra Medios auxiliares 6 % Costes indirectos	689,28 13,79 42,18	745,25

PRESUPUESTO: CUADRO DE PRECIOS AUXILIARES

Cuadro de precios auxiliares

Nº	Designación					Importe (Euros)
1	m de Suministro y tendido de línea monofásica formada por 3 cables H07Z1-K (AS) unipolares (fase+neutro+tierra) no propagadores del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida de 450/750V de tensión nominal, constituidos por conductores de cobre flexible de 1.5mm ² de sección para las fases y 1.5mm ² para el cable de tierra, con aislamiento termoplástico (sin cubierta), instalada bajo tubo, canal protectora o bandeja (no incluidos en el precio), incluso parte proporcional de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	MOOE11a	h	Especialista electricidad	23,91	0,120	2,87
	MOOE.8a	h	Oficial 1ª electricidad	28,72	0,060	1,72
	PIEC.1caaaa	m	Cbl Cu H07Z1-K (AS) 450/750V 1x...	0,70	2,100	1,47
	PIEC.1caaaa	m	Cbl Cu H07Z1-K (AS) 450/750V 1x...	0,70	1,050	0,74
	%	%	Costes directos complementarios	6,80	2,000	0,14
	Importe:					6,94
2	u de Punto de luz de superficie sencillo, instalado con cable de cobre cero halógenos monofásico con un aislamiento de tensión nominal de 450/750 V formada por fase+neutro+tierra de 1.5 mm ² de sección, bajo tubo rígido de PVC de 16 mm de diámetro, totalmente instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	MOOE.8a	h	Oficial 1ª electricidad	28,72	0,080	2,30
	%	%	Costes directos complementarios	2,30	2,000	0,05
	EIEL.1caaaa	m	Línea Cu H07Z1-K (AS) monf 450/...	6,94	13,000	90,22
	Importe:					92,57
3	m de Bajante para evacuación de aguas residuales de todo tipo, con tubo de PVC de diámetro 40 mm, y espesor 3,0 mm, unión por encolado, con comportamiento frente al fuego B-s1,d0 según normas RD 312/2005, con incremento del precio del tubo del 40% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, incluso ayudas de albañilería.					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	MOOA.8a	h	Oficial 1ª construcción	25,51	0,150	3,83
	MOOA12a	h	Peón ordinario construcción	21,08	0,150	3,16
	MOOF.8a	h	Oficial 1ª fontanería	28,72	0,600	17,23
	PISC.1bc	m	Tubo eva PVC sr-B Ø40mm 40%acc	2,76	1,000	2,76
	PBAC.1ba	t	CEM I 42.5 R granel	178,50	0,001	0,18
	%	%	Costes directos complementarios	27,16	2,000	0,54
	Importe:					27,70

Cuadro de precios auxiliares					
Nº	Designación				Importe (Euros)
4	m2 de Conducto rectangular de chapa de acero galvanizada de 1.0 mm de espesor, aislado interiormente con manta de lana mineral recubierta en una de sus caras con un velo de vidrio negro, con una conductividad térmica de 0.034 W/mK y resistencia térmica 0.70 m²K/W, reacción al fuego Euroclase A2-s1, d0, código de designación MW-EN 13162 - T5-Tr5-CS(10\Y)5-MU1-AW, para instalaciones de climatización, incluso parte proporcional de piezas especiales, uniones y sellado, totalmente instalado y comprobado según ITE 05.3 del RITE.				
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad
	MOOM.8a	h	Oficial 1ª metal	28,72	0,250
	MOOM11a	h	Especialista metal	23,91	0,600
	MOOM12a	h	Peón metal	22,74	0,600
	PEAC.7e	m2	Chapa acero galv e/1.0mm	14,51	1,150
	PNTL.8bac	m2	Manta MW 0.034 e25mm	8,07	1,150
	%	%	Costes directos complementarios	61,14	2,000
	Importe:				62,36
5	m2 de Aislamiento térmico en tabiques con entramado metálico, con lana mineral (MW) de 60 mm de espesor, conductividad térmica de 0.037 W/mK y resistencia térmica 1.60 m2K/W, reacción al fuego Euroclase A1, código de designación MW-EN 13162-T3-WS-MU1-AW0,80-AFr5; incluso parte proporcional de elementos de sujeción y corte del aislante.				
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad
	MOOA.8a	h	Oficial 1ª construcción	25,51	0,030
	MOOA12a	h	Peón ordinario construcción	21,08	0,030
	PNTL.7aed	m2	MW 0.037 e60 mm	5,22	1,050
	PNTW36a	m	Cinta papel kraft autoadhesiva	0,74	1,500
	PBUA.9a	l	Adhesivo p/panel aisl y coquilla	13,92	0,100
	%	%	Costes directos complementarios	9,38	1,000
	Importe:				9,47
6	m2 de Aislamiento térmico interior en trasdosados autoportantes sobre perfiles, con lana mineral (MW) de 45mm de espesor, sin revestimiento, conductividad térmica de 0.037 W/mK y resistencia térmica 1.20 m2K/W, reacción al fuego Euroclase A1, para aplicación en fachadas como aislante interior en trasdosados autoportantes sobre perfiles, código de designación MW-EN 13162-T3-WS-M1-AW0,70-AFr5; incluso parte proporcional de elementos de sujeción y corte del aislante.				
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad
	MOOA.8a	h	Oficial 1ª construcción	25,51	0,050
	MOOA12a	h	Peón ordinario construcción	21,08	0,050
	PNTL.3bace	m2	MW 0.037 e 45mm interior/sob pe...	2,67	1,050
	PNTW36a	m	Cinta papel kraft autoadhesiva	0,74	1,500
	PBUA.9a	l	Adhesivo p/panel aisl y coquilla	13,92	0,100
	%	%	Costes directos complementarios	7,63	1,000
	Importe:				7,71

Cuadro de precios auxiliares

Nº	Designación				Importe (Euros)
7	m2 de Aislamiento térmico interior en trasdosados autoportantes sobre perfiles, con lana mineral (MW) de 60mm de espesor, sin revestimiento, conductividad térmica de 0.037 W/mK y resistencia térmica 1.60 m2K/W, reacción al fuego Euroclase A1, para aplicación en fachadas como aislante interior en trasdosados autoportantes sobre perfiles, código de designación MW-EN 13162-T3-WS-M1-AW0,80-AFr5; incluso parte proporcional de elementos de sujeción y corte del aislante.				
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad
	MOOA.8a	h	Oficial 1ª construcción	25,51	0,050
	MOOA12a	h	Peón ordinario construcción	21,08	0,050
	PNTL.3baee	m2	MW 0.037 e 60mm interior/sob pe...	3,56	1,050
	PNTW36a	m	Cinta papel kraft autoadhesiva	0,74	1,500
	PBUA.9a	l	Adhesivo p/panel aisl y coquilla	13,92	0,100
	%	%	Costes directos complementarios	8,57	1,000
	Importe:				8,66
8	m3 de Lechada de cemento blanco confeccionada en obra con cemento blanco (BL 22.5 X) .				
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad
	MOOA11a	h	Peón especializado construcción	21,63	3,500
	PBAC.2ib	t	BL 22.5 X envasado	286,97	0,500
	PBAA.1a	m3	Agua	1,08	0,865
	MOOA11a	h	Peón especializado construcción	21,63	3,500
	PBAC.2ib	t	BL 22.5 X envasado	286,97	0,500
	PBAA.1a	m3	Agua	1,08	0,865
	Importe:				440,26

PRESUPUESTO: APLICACIÓN DE PRECIOS

Presupuesto parcial nº 1 DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
1.1	M2	Levantado de mampara de aluminio, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir el transporte.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	3,37		3,40	11,46	
			1	10,37		3,40	35,26	
			1	2,00		3,40	6,80	
			1	2,00		3,40	6,80	
			1	14,24		2,95	42,01	
			1	11,76		2,95	34,69	
			1	4,19		2,95	12,36	
			1	9,20		2,95	27,14	
							176,52	176,52
		Total m2				176,52	15,96	2.817,26
1.2	U	Levantado de carpintería, incluso marcos, hojas y accesorios de de 3 a 6m², con aprovechamiento del material y retirada del mismo sin incluir transporte a almacén.						
		Total u				2,00	26,58	53,16
1.3	M2	Demolición de falso techo formado por placas metálicas con una sustentación a base de perfiles primarios y secundarios suspendidos con varillas de cuelgue, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin el transporte a gestor de residuos autorizado.	Uds.	m2	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		sala instalaciones	1	20,48			20,48	
							20,48	20,48
		Total m2				20,48	9,44	193,33
1.4	M	Levantado de rodapié pétreo, con retirada y carga de escombros sobre camión o contenedor, sin incluir transporte a gestor de residuos autorizado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		sala instalaciones	1	17,61			17,61	
							17,61	17,61
		Total m				17,61	4,61	81,18
1.5	U	Desmontaje de red de instalación eléctrica interior fija en superficie, en local u oficina de 548 m² de superficie construida; con medios manuales, para su posterior ubicación en otro emplazamiento, siendo el orden de ejecución del proceso inverso al de su instalación, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje y la recuperación del cuadro eléctrico, del cableado, de los mecanismos, de las cajas y de los accesorios superficiales. Incluye: Clasificación y etiquetado. Acopio de los materiales a reutilizar. Carga manual del material a reutilizar sobre camión. Retirada y acopio de los restos de obra. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de los restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.						
		Total u				1,00	1.356,01	1.356,01
1.6	U	Desmontaje de red de instalación audiovisual fija en superficie, en local u oficina de 548 m² de superficie construida; con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye la retirada del cableado superficial y el desmontaje de los mecanismos, de las cajas y de los accesorios superficiales. Incluye: Desmontaje del elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.						

Presupuesto parcial nº 1 DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe		
Total u:			1,00	359,68	359,68		
1.7	U	Desmontaje de unidad interior de sistema de aire acondicionado, de pared, de 50 kg de peso máximo, con medios manuales, y recuperación del material para su posterior ubicación en otro emplazamiento, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los soportes de fijación y la obturación de las conducciones conectadas al elemento. Incluye: Desmontaje del elemento. Obturación de las conducciones conectadas al elemento. Clasificación y etiquetado. Acopio de los materiales a reutilizar. Carga manual del material a reutilizar sobre camión. Retirada y acopio de los restos de obra. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de los restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.					
Total u:			2,00	216,26	432,52		
1.8	U	Desmontaje de unidad exterior de sistema de aire acondicionado, de 200 kg de peso máximo, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los soportes de fijación y la obturación de las conducciones conectadas al elemento. Incluye: Desmontaje del elemento. Obturación de las conducciones conectadas al elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.					
Total u:			4,00	182,15	728,60		
1.9	H	Grúa autopropulsada de brazo telescópico con una capacidad de elevación de 30 t y 27 m de altura máxima de trabajo. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Tiempo estimado. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler por horas, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Subida y bajada unidades exteriores AA a cubierta		12				12,00	
						12,00	12,00
Total h:			12,00	81,62			979,44
1.10	M2	Desmontaje de falso techo registrable de bandejas metálicas situado a una altura menor de 4 m, con medios manuales y recuperación, acopio y montaje del material en el mismo emplazamiento, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que se sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Desmontaje del elemento. Clasificación y etiquetado. Acopio de los materiales a reutilizar. Reposición del elemento. Retirada y acopio de los restos de obra. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de los restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada y repuesta según especificaciones de Proyecto.					
		Uds.	m2	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Baños para susutuir maquinas AA		2	10,00			20,00	
						20,00	20,00
Total m2:			20,00	18,71			374,20
1.11	M²	Demolición de fábrica de ladrillo perforado o macizo de 12cm de espesor manulamente, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a gestor de residuos autorizado.					

Presupuesto parcial nº 1 DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Apertura puerta para local rack	1		1,00	2,20	2,20	
							2,20	2,20
		Total m²:				2,20	45,34	99,75
1.12	U	Desmontaje de unidad o bomba de calor reversible y sus componentes, instalada en interior, con medios manuales y mecánicos, y carga mecánica sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de la bancada metálica de apoyo. Incluye: Desmontaje del elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga mecánica del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.						
		Total u:				2,00	684,33	1.368,66
Total presupuesto parcial nº 1 DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS :								8.843,79

Presupuesto parcial nº 2 FACHADAS Y PARTICIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
----	----	-------------	----------	--------	---------

2.1.- Particiones

- 2.1.1 M2** Entramado autoportante múltiple 150/600 [2x15 IDF+90+2x15 IDF] LM60 (según ATEDY), compuesto por cuatro placas de yeso laminado, dos placas a cada lado estándar (A), la exterior con una lámina de aluminio de 8 µm de espesor que actúa como barrera de vapor de 15 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura simple de perfiles de acero galvanizado de 90 mm de ancho, con canales como elemento horizontal y montantes como elemento vertical en disposición reforzada (H), con una separación entre montantes de 600 mm y aislamiento a base de lana mineral de 60 mm de espesor y conductividad de 0.037 W/mK en su interior listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, parte proporcional de mermas, roturas, accesorios de fijación y limpieza.

Altura máxima= 4 m

Resistencia al fuego= EI 120

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
nuevo tabique	1	13,70		3,40	46,58	
cierre huecos	2	2,00		3,40	13,60	
Tabique sala rack	1	6,50		3,40	22,10	
					82,28	82,28
Total m2				82,28	101,31	8.335,79

- 2.1.2 M2** Trasdoso autoportante libre sencillo 63/600 (48+15 IDF) LM45 (designación según ATEDY) de altura máxima 2.10 m, compuesto por una placa de yeso laminado aditivada para conferirle altas prestaciones acústicas: incremento de 3 dB en sistemas constructivos y alta dureza superficial: huella < 15 mm Ø (IDF) de 15 mm de espesor, sobre estructura de perfiles de acero galvanizado de 48 mm de ancho, con canales como elemento horizontal y montantes como elemento vertical en disposición normal (N), con una separación entre montantes de 600 mm y lana mineral de 45 mm de espesor y conductividad de 0.037 W/mK en su interior; listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, parte proporcional de mermas, roturas, accesorios de fijación y limpieza.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Trasdoso zonas de ladrillo perforado	4	13,87		3,40	188,63	
cegado puertas	2	4,35		2,20	19,14	
trasdoso para ocultar instalaciones	1	11,90		1,50	17,85	
	1	13,68		1,50	20,52	
	1	13,82		1,50	20,73	
sala rack	1	3,10		3,40	10,54	
					277,41	277,41
Total m2				277,41	41,15	11.415,42
Total subcapítulo 2.1.- Particiones:						19.751,21

2.2.- Carpintería

Presupuesto parcial nº 2 FACHADAS Y PARTICIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
2.2.1	U	Puerta acústica interior de una hoja practicable, formada por dos chapas de acero, de 800x2082 mm de luz y altura de paso y 75 mm de espesor, lacadas en color blanco, con refuerzos interiores longitudinales, entre los que se coloca un complejo aislante multicapa, absorbente acústico, con aislamiento a ruido aéreo de 56 dBA; incluso marco metálico, burlete de neopreno para junta perimetral de estanqueidad, dos bisagras y manilla de cierre de presión, con cerradura. Incluso silicona neutra para el sellado de las juntas perimetrales. Incluye: Marcado de puntos de fijación y aplomado del marco. Fijación del marco al paramento. Sellado de juntas perimetrales. Colocación de la hoja. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		cuarto instalaciones	2				2,00	
							2,00	2,00
			Total u		2,00		2.732,19	5.464,38
2.2.2	M2	Rejilla de ventilación de lamas fijas de aluminio lacado color con 60 micras de espesor mínimo de película seca. Incluso tornillos. Incluye: desmontaje del vidrio existente, Marcado de los puntos de fijación. Colocación y fijación. Criterio de medición de proyecto: Superficie del hueco a cerrar, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, con las dimensiones del hueco, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Sustitucion de vidrio por rejas en sala de máquinas	4	1,50		1,50	9,00	
							9,00	9,00
			Total m2		9,00		82,11	738,99
2.2.3	U	Puerta técnica abatible de una hoja de 210x87cm similar a las existentes. Encuentro de largueros con cabezal a inglete mediante sistema Knock-Down. Burlete de goma embutido para evitar la vibración de la hoja. Incluye pernios Clase 11 según UNE 1935:2002 regulables de acero inoxidable, ensayados 200.000 ciclos de apertura. Hoja de paso abatible, interior aglomerado aligerado o poliestireno expandido de alta densidad y acabado a definir por Dirección Facultativa. Revestimiento en HPL 0,7 mm y canto en PVC. Espesor mínimo de hoja 40mm. Incluye herrajes: sena placa cuadrada y cerradura normalizada de alto tránsito con cilindro sin amaestrar (amaestramiento no incluido). Totalmente montada y probada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Puerta sala rack	1				1,00	
							1,00	1,00
			Total u		1,00		827,48	827,48
			Total subcapítulo 2.2.- Carpintería:					7.030,85
			Total presupuesto parcial nº 2 FACHADAS Y PARTICIONES :					26.782,06

Presupuesto parcial nº 3 REVESTIMIENTOS

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
----	----	-------------	----------	--------	---------

3.1.- Aislamiento acústico salas instalaciones

- 3.1.1 M2** Aislamiento acústico a ruido de impacto y vibraciones en forjados mediante suelo flotante compuesto por: listones madera de 30x40 mm cada 40 cm con copopren 20 mm pegado en una cara como amortiguador, lana de 30/30 kg m3 entre ellos. Tablero aglomerado de 10 mm sobre listones, copopren 20 mm, tablero de 19 mm y otro tablero 19 mm trabado.

	Uds.	m2	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sala de instalaciones 1	1	18,52			18,52	
Sala de instalaciones 2	1	20,60			20,60	
					39,12	39,12
		Total m2	39,12		149,81	5.860,57

- 3.1.2 M2** Base para pavimento, de 5 cm de espesor, de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-15, armado con malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, maestreada y fratasada. Incluso banda de panel rígido de poliestireno expandido para la preparación de las juntas perimetrales de dilatación.
Incluye: Replanteo y marcado de niveles. Preparación de las juntas perimetrales de dilatación. Colocación de la malla electrosoldada. Puesta en obra del mortero. Formación de juntas de retracción. Ejecución del fratasado. Curado del mortero.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sala de instalaciones 1	1	18,52			18,52	
Sala de instalaciones 2	1	20,60			20,60	
					39,12	39,12
		Total m2	39,12		20,13	787,49

- 3.1.3 M2** Pavimento cerámico con junta mínima (1.5-3mm) realizado con baldosa de gres porcelánico no esmaltado monocolor de 40x40 cm, colocado con adhesivo cementoso normal (C1) y rejuntado con mortero de juntas cementoso normal (CG1), incluso cortes y limpieza.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sala de instalaciones 1	1	18,52			18,52	
Sala de instalaciones 2	1	20,60			20,60	
					39,12	39,12
		Total m2	39,12		71,85	2.810,77

- 3.1.4 M2** Falso techo continuo formado por: triple placa de yeso laminado de 13 mm-15mm-13mm de espesor, panel de lana de roca de 70/40 de espesor, situado por encima de las placas de yeso laminado. Todo ello sobre estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado y suspendido del forjado a una distancia ≥ 15 cm, mediante amortiguadores de caucho y varillas de cuelgue; incluso parte proporcional de nivelación y tratamiento de juntas, listo para pintar. Mejora del índice global de reducción acústica, ponderado A, de 21 dBA, según DB-HR del CTE.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sala de instalaciones 1	1	18,52			18,52	
Sala de instalaciones 2	1	20,60			20,60	
					39,12	39,12
		Total m2	39,12		88,39	3.457,82

Presupuesto parcial n° 3 REVESTIMIENTOS

N°	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
----	----	-------------	----------	--------	---------

- 3.1.5 M2** Sistema de techo acústico modular Rockfon Blanka E15 Semi-visto con panel 600x600x20 acabado blanco y perfilera Ultraline o equivalente con perfilera semi-vista Chicago Metallic Ultraline 3500 Blanco 001 (RAL 9003) en el exterior y negro 88 (RAL 9004) en el interior autoportante de lana de roca volcánica, modelo Rockfon Blanka E15S8 600 x 600 x 20 canto escalonado. Compuesto de lana de roca biosoluble conforme a la norma ISO 13964 con un alto porcentaje de material reciclado Pre Consumer conforme a la norma 14021 y contando con la Certificación Cradle to Cradle(R) Bronze. La superficie vista tendrá un velo no direccional de color muy blanco, liso y mate con una reflexión a la luz del 87%, un índice de blancura, L=94,5% y difusión de la luz del 99%. Su superficie es antiestática y tiene una resistencia al frote en húmedo: Clase 5 conforme a la norma ISO 11998. Dispone de contravelo en la cara trasera. Reacción al fuego Euroclase A1, conforme a la norma EN 13051-1. Resistencia a la humedad de hasta el 100% y estarán ensayados según ISO 14644 de determinación de COV, cumpliendo los requisitos de la Clase A+ según Décret no 2011-321 francés. El sistema es resistente al crecimiento de moho y bacterias (clase 0 según ISO 846). Las placas se instalarán de acuerdo al sistema Rockfon System Rockfon® System Ultraline E™. El sistema garantiza una absorción acústica clase A (aw=1) conforme a la norma ISO 11654. Cuenta con EPD según ISO 14025 y EN 15804 +A2 (Impacto en la fase de producción A1-A3 - 3,07 kg CO2 eq/m2). Es totalmente reciclable.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sala de instalaciones 1	1	18,52			18,52	
Sala de instalaciones 2	1	20,60			20,60	
					39,12	39,12
Total m2:					39,12	56,98
						2.229,06

- 3.1.6 M2** Trasdosado autoportante libre múltiple 100/600(70+15 IDF+15 IDF+15 IDF) LM60 (designación según ATEDY) de altura máxima 3.20 m, compuesto por tres placas de yeso laminado aditivadas para conferirles altas prestaciones acústicas: incremento de 3 dB en sistemas constructivos y alta dureza superficial: huella < 15 mm ø (IDF) de 15 mm de espesor, sobre estructura de perfiles de acero galvanizado de 70 mm de ancho, con canales como elemento horizontal y montantes como elemento vertical en disposición normal (N), con una separación entre montantes de 600 mm y lana mineral de 60 mm de espesor y conductividad de 0.037 W/mK en su interior; listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, parte proporcional de mermas, roturas, accesorios de fijación y limpieza.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sala instalaciones 1	1	17,63		3,40	59,94	
Nombre medición	1	18,39		3,40	62,53	
					122,47	122,47
Total m2:					122,47	78,40
						9.601,65

Total subcapítulo 3.1.- Aislamiento acustico salas instalaciones: 24.747,36

3.2.- Pintura

- 3.2.1 M2** Revestimiento a base de pintura plástica acrílica mate para la protección y decoración de superficies en interior y exterior, con resistencia a la luz solar, transpirable e impermeable, con acabado mate, en color blanco, sobre superficie vertical de ladrillo, yeso o mortero de cemento, previo lijado de pequeñas adherencias e imperfecciones, mano de fondo con pintura plástica diluida muy fina, plastecido de faltas y dos manos de acabado.

	Uds.	Largo	m2	Alto	Parcial	Subtotal
Instalaciones	1	17,71		3,40	60,21	
	1	18,46		3,40	62,76	
trasdosados	1		207,77		207,77	
nuevo tabique	2	13,70		3,40	93,16	
cierre huecos	4	2,00		3,40	27,20	
interior sala rack	1	9,70		3,40	32,98	
exterior sala rack	1	5,60		3,40	19,04	
					503,12	503,12
Total m2:					503,12	9,04
						4.548,20

Presupuesto parcial n° 3 REVESTIMIENTOS

N°	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
----	----	-------------	----------	--------	---------

Total subcapítulo 3.2.- Pintura: 4.548,20

3.3.- Aplacados

- 3.3.1 M2** Aplacado de paramento interior con placa de aglomerado de cuarzo (94%), resina de poliéster polimerizado y pigmentos, color Blanco Zeus, de dimensiones 60x40x1.2 cm, con junta mínima de 2 mm, colocada en capa fina con adhesivo cementoso mejorado (C2) sobre capa de regularización de mortero de albañilería M-5 de 2 cm de espesor medio y rejuntado con lechada de cemento (L), incluso eliminación de restos y limpieza.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
a1.1	1	4,00		0,80	3,20	
a1.2	1	2,40		0,80	1,92	
a3.1	1	2,40		0,80	1,92	
a3.2	1	4,40		0,80	3,52	
a2.1	1	10,80		0,80	8,64	
a4.1	1	4,00		0,80	3,20	
					22,40	22,40
Total m2:			22,40		234,80	5.259,52

- 3.3.2 M2** Tabique formado por una estructura de 70mm, galvanizada de canales como elemento horizontal y montantes como elemento vertical con placas de yeso de 12.5mm, uno de ellos plancha de plomo de 2.0mm, unidos con cinta adhesiva con plomo del mismo espesor, y borde afinado el resto de las placas, utilizado en sistemas de protección de rayos X, listo para pintar, incluso replanteo, preparación y colocación de las placas y estructura, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, parte proporcional de mermas, roturas y accesorios de fijación y limpieza.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Tras cabinas rayos	1	4,30		2,50	10,75	
					10,75	10,75
Total m2:			10,75		412,97	4.439,43

Total subcapítulo 3.3.- Aplacados: 9.698,95

Total presupuesto parcial n° 3 REVESTIMIENTOS : 38.994,51

Presupuesto parcial nº 4 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
4.1.- Fontanería y saneamiento								
4.1.1	M	Canalización vista realizada con tubo de cobre, diámetro exterior 18mm y espesor de pared 1mm, incluso garras de sujeción y con un incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, totalmente instalada y comprobada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	9,20			9,20	
			1	12,00			12,00	
			1	13,00			13,00	
							34,20	34,20
		Total m			34,20		25,98	888,52
4.1.2	M	Canalización vista realizada con tubo de cobre, diámetro exterior 22mm y espesor de pared 1mm, incluso garras de sujeción y con un incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, totalmente instalada y comprobada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	30,90			30,90	
			1	23,35			23,35	
							54,25	54,25
		Total m			54,25		30,04	1.629,67
4.1.3	U	Válvula de esfera, diámetro 1/2" de latón niquelado, presión nominal 16 atm y paso total, totalmente instalada y comprobada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Fuentes de agua			1				1,00	
							1,00	1,00
		Total u			1,00		14,12	14,12
4.1.4	U	Válvula de esfera, diámetro 3/4" de latón niquelado, presión nominal 16 atm y paso total, totalmente instalada y comprobada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			3				3,00	
							3,00	3,00
		Total u			3,00		16,10	48,30
4.1.5	U	Instalación de red de saneamiento para laboratorio 1 y 3 dotada de 2 fregaderos, realizada con tuberías de PVC diámetro 40mm, preparada para sifón individual en cada aparato,incluso conexion a la bajante, totalmente acabada.						
		Total u			2,00		293,62	587,24
4.1.6	U	Instalación de red de saneamiento para laboratorio 2 dotada de 3 fregaderos, realizada con tuberías de PVC diámetro 40mm, preparada para sifón individual en cada aparato,incluso conexion a la bajante, totalmente acabada.						
		Total u			1,00		587,24	587,24
4.1.7	U	Instalación de red de saneamiento para laboratorio 4 dotada de 1 fregaderos, realizada con tuberías de PVC diámetro 40mm, preparada para sifón individual en cada aparato,incluso conexion a la bajante, totalmente acabada.						
		Total u			1,00		176,17	176,17

Presupuesto parcial nº 4 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe																																				
4.1.8	U	Descalcificador de 2 cuerpos automáticos para la eliminación de la dureza mediante resinas de intercambio iónico. Válvula volumétrica Clack WS1CI DF, programador digital y regeneración retardada, instantánea o mixta a co-corriente. • Su diseño especial permite caudales de servicio (hasta 6 m³/h) y contralavados óptimos • Botella construida en poliéster reforzado con fibra de vidrio (PRFV) • Frecuencia de regeneración de 1 a 28 días • Mezclador de dureza integrado • Turbina para el control del volumen de agua tratada • Conexión 1" • Carga de resina de uso alimentario, de alta capacidad para un alto rendimiento • Presión de trabajo: 2,5 a 6 Bar • Temperatura máxima: 43°C • Tensión eléctrica: 200~240V 50/60Hz 15Vcc Incluso FILTRO CINTROPUR NW25 1" INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA.																																							
Total u:			2,00	3.133,40	6.266,80																																				
4.1.9	M	Canalización oculta realizada con tubo de polietileno reticulado (PEX), diámetro interior 20mm y espesor de pared 1.9mm, serie 5, incluso garras de sujeción y con un incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, totalmente instalada y comprobada.																																							
		<table> <tr> <th>Uds.</th><th>Largo</th><th>Ancho</th><th>Alto</th><th>Parcial</th><th>Subtotal</th></tr> <tr> <td>1</td><td>26,00</td><td></td><td></td><td>26,00</td><td></td></tr> <tr> <td>10</td><td>2,00</td><td></td><td></td><td>20,00</td><td></td></tr> <tr> <td>1</td><td>9,60</td><td></td><td></td><td>9,60</td><td></td></tr> <tr> <td>1</td><td>11,25</td><td></td><td></td><td>11,25</td><td></td></tr> <tr> <td colspan="4"></td><td>66,85</td><td>66,85</td></tr> </table>	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	1	26,00			26,00		10	2,00			20,00		1	9,60			9,60		1	11,25			11,25						66,85	66,85			
Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal																																				
1	26,00			26,00																																					
10	2,00			20,00																																					
1	9,60			9,60																																					
1	11,25			11,25																																					
				66,85	66,85																																				
Total m:			66,85	21,49	1.436,61																																				
4.1.10	M	Canalización oculta realizada con tubo multicapa de polietileno reticulado con alma de aluminio (PEX-AL-PEX), diámetro nominal 25mm y espesor de pared 2.5mm, suministrado en barras de 5m de longitud, incluso garras de sujeción y con un incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, totalmente instalada y comprobada.																																							
		<table> <tr> <th>Uds.</th><th>Largo</th><th>Ancho</th><th>Alto</th><th>Parcial</th><th>Subtotal</th></tr> <tr> <td>1</td><td>35,00</td><td></td><td></td><td>35,00</td><td></td></tr> <tr> <td colspan="4"></td><td>35,00</td><td>35,00</td></tr> </table>	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	1	35,00			35,00						35,00	35,00																					
Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal																																				
1	35,00			35,00																																					
				35,00	35,00																																				
Total m:			35,00	26,99	944,65																																				
4.1.11	U	Válvula de esfera, de latón, de 20 mm de diámetro, sistema de unión por casquillo deslizante, para tubería de polietileno reticulado (PEX). Incluye: Replanteo. Conexión de la válvula a los tubos. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.																																							
Total u:			15,00	46,17	692,55																																				
4.1.12	U	Válvula de esfera, de latón, de 25 mm de diámetro, sistema de unión por casquillo deslizante, para tubería de polietileno reticulado (PEX). Incluye: Replanteo. Conexión de la válvula a los tubos. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.																																							
Total u:			3,00	54,30	162,90																																				

Presupuesto parcial nº 4 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe	
4.1.13	M	Colector colgado, realizado con tubo liso de PVC para saneamiento, de diámetro nominal 75 mm y unión pegada, con incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			1	15,00			15,00		
			1	7,00			7,00		
							22,00	22,00	
		Total m:			22,00		33,16	729,52	
4.1.14	M	Bajante para evacuación de aguas residuales de todo tipo, con tubo de PVC de diámetro 75 mm, y espesor 3,0 mm, unión por encolado, con comportamiento frente al fuego B-s1,d0 según normas RD 312/2005, con incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, incluso ayudas de albañilería.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			2	15,00			30,00		
							30,00	30,00	
		Total m:			30,00		31,77	953,10	
4.1.15	M	Tubería formada por tubo de acero inoxidable clase 1.4307 según UNE-EN 10088-1 (AISI 304L), con soldadura longitudinal, de 108 mm de diámetro exterior y 2 mm de espesor, serie 2 según UNE-EN 10312. Instalación en superficie. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Protección bajante	2	5,00			10,00		
							10,00	10,00	
		Total m:			10,00		64,55	645,50	
		Total subcapítulo 4.1.- Fontanería y saneamiento:							15.762,89

4.2.- Protección contra incendios

4.2.1	U	Luminaria de emergencia de forma rectangular con aristas redondeadas fabricada en material sintético. Baterías LiFePO4 con electrónica de control de carga en función de la temperatura y control independiente de la tensión de cada módulo. El uso de difusores planos microestructurados MCRLED asegura un óptimo rendimiento lumínico en un amplio rango de alturas de colocación en techo y pared. Dispone de una fuente de luz LED que entra en funcionamiento ante corte de red. Características: Formato: Naos + KIT KETB enrasar Funcionamiento: No Permanente LED Autonomía (h): 1 Lámpara en emergencia: ILMLED-NAOS Piloto testigo de carga: LED Lámpara en red: - Grado de protección: IP43 IK04 Aislamiento eléctrico: Clase II Dispositivo verificación: No Conexión telemando: Si Altura de colocación (m): - Tipo batería: LiFePO4	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Todo ello instalado y conexionado.	2				2,00	
							2,00	2,00
Total u:			2,00		52,90		105,80	

Presupuesto parcial nº 4 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
4.2.2	U	Desmontaje de los elementos contra incendios existentes y montaje en nueva ubicación, tales como extintores, placas señalización, detectores, luminarias de emergencia, etc. incluido el material auxiliar para su montaje en caso de ser necesario. Totalmente en funcionamiento.			
		Total u:	1,00	1.052,39	1.052,39
		Total subcapítulo 4.2.- Protección contra incendios:			1.158,19

4.3.- Climatización

4.3.1	M	Prolongacion del conducto de aire similar al existente, con proteccion metálica curva y multitoberas y recolocación de luminarias existentes al conducto, entronque con conduccion existente, pintura y puesta en funcionamiento.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1	13,00			13,00	
		3	5,00			15,00	
						28,00	28,00
		Total m:		28.00		456.66	12.786.48

4.3.2

U

Motocondensadora aire-aire de climatización bomba de calor, marca KEYTER, serie ARAL, modelo KDE 2045 I de 44.2 kW (frío) y 45.9 kW (calor) o equivalente, realizado con chasis autoportante de acero galvanizado con pintura epoxy-poliéster termoendurecible, diseñados para instalación en exterior y con máximo acceso de mantenimiento a través de paneles abatibles.

- Alimentación 400V-III-50Hz-N.
- Refrigerante R-410A.
- Potencia frigorífica nominal (Tª de aire interior de 27°C/50% HR y Tª de aire exterior de 35°C): 44.2 kW
- Potencia calorífica nominal (Tª de aire interior de 20°C y temperatura de aire exterior 7°C BS/ 6 °C BH): 45.9 kW
- Caudal de aire exterior: 20000 m3/h.
- Motoventiladores axiales de bajo nivel sonoro, con protección electrónica interna, montados en tobera, hélices equilibradas dinámicamente y rejillas de protección exterior.
- Compresores herméticos scroll montados sobre soportes antivibratorios, con klixon interno, resistencia de carter y sonda de temperatura de descarga.
- Batería exterior de amplia superficie de intercambio, en tubos de cobre y aletas de aluminio, con dimensionamiento para temperatura exterior de 48 °C.
- Circuito frigorífico realizado en tubo de cobre recocido equipado con presostatos de alta y baja presión, filtro deshidratador antiácido, visor de líquido, depósito de líquido, separador de partículas, válvula de 4 vías para inversión del ciclo y válvulas de expansión termostáticas ajustables preajustadas de fábrica para modo calor.
- N° compresores / N° circuitos / Etapas potencia: 1/1/1.
- Conexiones frigoríficas (líquido-gas): 5/8"-1 1/8".
- Cuadro eléctrico de potencia y maniobra, con protección térmica y magnetotérmica de compresor y ventiladores.
- Control electrónico CLIMANAGER para la regulación de la unidad.
- Mando PGD.
- Equipo KDE con válvulas de servicio y precarga de gas hasta 5 m.
- Controlador de fases mejorado detectando sobretensión y subtenión.
- Separador de aceite (obligatorio para más de 15 metros equivalentes de distancia).
- Aislamiento acústico de compresores con camisa original del fabricante de altas prestaciones.
- Cambio de motoventiladores axiales AC a ventiladores axiales EC de bajo nivel sonoro, con protección electrónica interna, montados en tobera, hélices equilibradas dinámicamente y rejillas de protección exterior. Ventiladores con variación de velocidad de giro para adecuarse a diferentes condiciones de trabajo.

Totalmente montada incluso amortiguadores y probada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial	Subtotal
ESTE	1					1,00	
OESTE	1					1,00	
						2,00	2,00
		</					

Presupuesto parcial nº 4 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
4.3.3	U	Unidad interior de expansión directa para climatización, marca KEYTER, modelo KPH 3044 o equivalente, realizado con chasis autoportante de acero galvanizado con pintura epoxy-poliéster termoendurecible, diseñados para instalación en interior y con máximo acceso de mantenimiento a través de paneles abatibles. - Alimentación 400V-III-50Hz-N. - Refrigerante R-410A. - Caudal de aire: 9000 m3/h. - Presión disponible nominal: 80 Pa. - Motoventiladores interiores centrífugos de acoplamiento por poleas y correas con protección térmica interna. - Batería interior de alta eficiencia, de tubos de cobre y aleta de aluminio. - Nº circuitos frigoríficos: 1. - Conexiones frigoríficas (líquido-gas): 5/8"-1 1/8". - Válvula de expansión termostática ajustable preajustada de fábrica. - Prefiltro de aire G4 montado sobre marco. - Cuadro eléctrico de potencia y maniobra, con protección térmica y magnetotérmica de ventiladores. - Equipo sin precarga de gas refrigerante. - Compatible con motocondensadora: KDE 2045 - Montaje SF. - Detección de filtro sucio. - Etapa única de filtración F. - Impulsión unidad interior mediante ventilador radial EC. Totalmente montada y en funcionamiento.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
ESTE		1				1,00		
OESTE		1				1,00		
						2,00	2,00	
		Total u		2,00		6.893,56	13.787,12	
4.3.4	M	Tubería de cobre frigorífico, según norma EN 12735-1, de 5/8" (15'88x0'8mm), incluidos accesorios, piezas especiales, soportes, etc. Totalmente instalada y probada.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
ESTE		16				16,00		
OESTE		18				18,00		
						34,00	34,00	
		Total m		34,00		8,60	292,40	
4.3.5	M	m de aislamiento térmico flexible para tuberías de cobre frigorífico de diámetro exterior 5/8" que discurren por el interior del edificio, espesor 15 mm, con coquilla y/o plancha de espuma elastomérica (tipo NBR) AF/Armaflex®, con factor de resistencia a la difusión del vapor de agua (μ) >= 7000 (promedio 10.000), conductividad térmica lambda a 10°C <= 0,036 W/(m.K), clasificación al fuego M1 (UNE 23727) y con marca de supervisión de calidad N de AENOR, de espesor 30 mm, según IT 1.2.4.2.1.2. del RITE, adecuadamente encolado, señalizado y totalmente instalado, incluido p.p. de elementos singulares.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		34				34,00		
						34,00	34,00	
		Total m		34,00		16,23	551,82	
4.3.6	M	Tubería de cobre frigorífico, según norma EN 12735-1, de 1 1/8" (28'58x0'8mm), incluidos accesorios, piezas especiales, soportes, etc. Totalmente instalada y probada.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
ESTE		16				16,00		
OESTE		18				18,00		
SPLIT		1	18,00			18,00		
						52,00	52,00	
		Total m		52,00		14,68	763,36	

Presupuesto parcial nº 4 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe	
4.3.7	M	m de aislamiento térmico flexible para tuberías de cobre frigorífico de diámetro exterior 1 1/8" que discurren por el interior del edificio, espesor 20 mm, con coquilla y/o plancha de espuma elastomérica (tipo NBR) AF/Armaflex®, con factor de resistencia a la difusión del vapor de agua (μ) >= 7000 (promedio 10.000), conductividad térmica lambda a 10°C <= 0,036 W/(m.K), clasificación al fuego M1 (UNE 23727) y con marca de supervisión de calidad N de AENOR, de espesor 30 mm, según IT 1.2.4.2.1.2. del RITE, adecuadamente encolado, señalizado y totalmente instalado, incluido p.p. de elementos singulares.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			34				34,00		
			18				18,00		
							52,00	52,00	
		Total m				52,00	20,11	1.045,72	
		Total subcapítulo 4.3.- Climatización:							58.771,12
4.4.- Datos									
4.4.1	U	Recogida y retirada de todo el cableado de la red existente que no sean necesarios.							
		Total u				1,00	745,25	745,25	
4.4.2	M	Suministro y montaje de cable UTP, 4 pares, libre de halógenos, categoría 6 en todos los pares, cubierta LSZH, acorde a la norma ISO/IEC DIS 11801 2ª edición e IEC 61156-5, EIA/TIA 568 B.2 en Cat. 6A, EN 50173-1 2ª edición y IEC 60332-1. Fabricante AMP NETCONNECT o equivalente. mod EMEA.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		SALA1	40	51,00			2.040,00		
		SALA 2	70	32,00			2.240,00		
		PUESTOS	2	24,00			48,00		
							4.328,00	4.328,00	
		Total m				4.328,00	1,98	8.569,44	
4.4.3	M	Cable de fibra óptica, compuesta por 8 fibras multimodo 50/125 micras y 8 fibras monomodo 9/125 micras. Manguera armada no metálica, antirroedores y antihumedad. LSZH OM4 o equivalente.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		A RACK EDIF	58				58,00		
							58,00	58,00	
		Total m				58,00	14,69	852,02	
4.4.4	U	Armario de distribución de 42U con dimensiones 800x800mm con puerta frontal con ranuras de ventilación, puerta trasera perforada y laterales ciegos desmontables, perfiles de 19" ajustables en profundidad, dos guía-cables verticales con tapa en el frontal, carga útil 800kg, color negro, ruedas y pies ajustables, modelo Norma 2 de barpa equipado con: * 2 regletas horizontales con 8 enchufes tipo Schuko y interruptor * 1 unidad de ventilación con termostato con 4 ventiladores con un flujo de 5,64 m2/minuto * 1 panel de parcheo para 12 fibras troncales * 6 paneles de parcheo para 24 RJ45 * 3 switches 10/100/1000 de 48 puertos * 9 paneles guía-cables horizontales con anillas * 10 paneles ciegos 2U * 1 panel ciego 1U * 2 paneles de gestión de cables interior * 1 SAI							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		PLANATA	1				1,00		
							1,00	1,00	
		Total u				1,00	4.905,92	4.905,92	

Presupuesto parcial nº 4 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
4.4.5	M	Bandeja de rejilla de dimensiones 54x200 mm, acabado con galvanizado en caliente. Incluye uniones, soportes, curvas, derivaciones, cruces, piezas de fijación a techo o sobre suelo, conexión equipotencial, cable desnudo de cobre de 35 mm2,y p.p. de accesorios. Suministro, transporte, seguro, carga y descarga traslado del material y mano de obra, instalación, pruebas de resistencia y acabados. Marca CABLOFIL CF54/200 GC o equivalente. Comprende todos los trabajos, materiales y medios auxiliares necesarios para dejar la unidad completa, totalmente instalada, probada y en perfecto estado de funcionamiento, según Planos y demas Documentos de Proyecto, indicaciones de la D.F. y normativa vigente.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			89				89,00	
							89,00	89,00
			Total m			89,00	34,26	3.049,14
4.4.6	U	Certificación y comprobación final de la red de datos, según la norma ISO/IEC 11801 con confeccionamiento y entrega de documentación en soporte papel e informático, para el conocimiento final del estado de la red	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
			Total u			1,00	745,25	745,25
Total subcapítulo 4.4.- Datos:								18.867,02

4.5.- Electricidad

4.5.1	M	suministro y montaje de conductor de cobre de 150mm ² , Afumex Class 1000 V (AS) "PRYSMIAN" o equivalente, de fácil pelado y tendido (ahorro del 30% del tiempo de mano de obra), tipo RZ1-K (AS), tensión nominal 0,6/1 kV, de alta seguridad en caso de incendio (AS), reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre recocido, flexible (clase 5), de aislamiento de polietileno reticulado (XLPE), de tipo DIX3, cubierta de poliolefina termoplástica, de tipo Afumex Z1, de color verde, y con las siguientes características: no propagación de la llama, no propagación del incendio, baja emisión de humos opacos, reducida emisión de gases tóxicos, libre de halógenos, nula emisión de gases corrosivos, resistencia a la absorción de agua, resistencia al frío, resistencia a los rayos ultravioleta y resistencia a los agentes químicos. Según UNE 21123-4	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			360				360,00	
							360,00	360,00
		Total m				360,00	26,12	9.403,20
4.5.2	U	Armario de chapa de acero de color blanco RAL 9003 sistema PrismaSeT, tipo armario P de Schneider Electric, con tratamiento por cataforesis mas polvo de epoxy poliéster polimerizado en caliente. De dimensiones externas seg-n plano. Con grado de protección IP30, IK08, obtenido con puerta plena. Cada aparato o conjunto de aparatos se montará sobre una placa soporte o un perfil que sirva de soporte de fijación a quien corresponderá una tapa perforada que irá montada sobre el frontal del cofre y que protegerá contra los contactos directos. El cuadro deberá cumplir el marcado CE, de obligado cumplimiento, seg-n norma IEC 61439 1 <(>)>2 y deberá tener toda la información digitalizada susceptible de ser requerida en la fase de mantenimiento así como la información técnica del cuadro, accesible mediante un código QR visible en el frontal del mismo. Dentro se ubicará la armadura correspondiente seg-n esquema unifilar.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				15.546,88	
		Total u				1,00	15.546,88	15.546,88

Presupuesto parcial n° 4 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe		
4.5.3	U	Cofret de material metálico y tecnoplástico de color blanco RAL 9003, tipo PrismaSeT XS ¾ S de Schneider Electric, de superficie o empotrar con dimensiones externas seg-n plano, con grado de protección IP40, IK09 obtenido con puerta plena o transparente. Su cara frontal estará aislada para proteger al usuario ante cualquier choque eléctrico. Estará constituido por un fondo con laterales pretroquelados, un chasis desmontable, un marco delantero soporte de tapas y tapas de protección de material plástico, aislante y autoextinguible.Sus fijaciones dispondrán de regulaciones vertical y en profundidad para asegurar su perfecta colocación en la pared. Resistencia al fuego y temperaturas anormalmente elevadas hasta 650 ºC seg-n CEI 60695-2-1/EN 60695-2-1. Aislamiento total de clase II, cumplen la norma CEI 61439-3/EN 61439-3 º 7.4.3.2.2. Dentro se ubicará la aparamenta modular segun esquema unifilar con los elementos de comunicación EnerlinX indicados. Para garantizar el correcto funcionamiento de las comunicaciones, éstas se comprobarán con el programa Ecostruxure Power Commission una vez finalizada la construcción del cuadro y nuevamente en la puesta en marcha en su ubicación final. La certificación del funcionamiento se realizará mediante la entrega de los informes generados por este software. Estos informes juntamente con otros documentos que pudieran ser de utilidad para la explotación del cuadro, deberán ser accesibles mediante código QR visible en el cuadro.					
Total u:			1,00	4.046,25	4.046,25		
4.5.4	U	Cofret de material metálico y tecnoplástico de color blanco RAL 9003, tipo PrismaSeT XS ¾ S de Schneider Electric, de superficie o empotrar con dimensiones externas seg-n plano, con grado de protección IP40, IK09 obtenido con puerta plena o transparente. Su cara frontal estará aislada para proteger al usuario ante cualquier choque eléctrico. Estará constituido por un fondo con laterales pretroquelados, un chasis desmontable, un marco delantero soporte de tapas y tapas de protección de material plástico, aislante y autoextinguible.Sus fijaciones dispondrán de regulaciones vertical y en profundidad para asegurar su perfecta colocación en la pared. Resistencia al fuego y temperaturas anormalmente elevadas hasta 650 ºC seg-n CEI 60695-2-1/EN 60695-2-1. Aislamiento total de clase II, cumplen la norma CEI 61439-3/EN 61439-3 º 7.4.3.2.2. Dentro se ubicará la aparamenta modular segun esquema unifilar con los elementos de comunicación EnerlinX indicados. Para garantizar el correcto funcionamiento de las comunicaciones, éstas se comprobarán con el programa Ecostruxure Power Commission una vez finalizada la construcción del cuadro y nuevamente en la puesta en marcha en su ubicación final. La certificación del funcionamiento se realizará mediante la entrega de los informes generados por este software. Estos informes juntamente con otros documentos que pudieran ser de utilidad para la explotación del cuadro, deberán ser accesibles mediante código QR visible en el cuadro.					
Total u:			1,00	3.727,86	3.727,86		
4.5.5	U	Reforma de cuadro secundario, formado elementos de mando y protección de red (cuadro de distribución de red) y de grupo (cuadro de distribución de grupo), 63 A, 10 kA, conteniendo la aparamenta indicada en el esquema unifilar incluido en Planos, con espacio de reserva del 30 %. Envolvente de chapa de acero con tratamiento por cataforesis + polvo de epoxy poliester, polimerizado en caliente, color blanco RAL 9001. Protección IP-30, IK-08 o superior, con puerta plena con cerradura y con tejado. Envolventes desmontables, asociables en anchura. Realizado según normas IEC 60439-1, UNE EN 60439-1, (o posteriores que las sustituyan). Marca Prisma G de Schneider ó equivalente. El conjunto llevará revestimiento anticorrosivo. Parte proporcional de regletas, cableado, bornes, maniobra, embarrado general con pletinas de cobre pureza 99 % (3F+ N=F), barra de tierra con pletina de cobre en la que se conectarán las regletas numeradas de salida a carga, portaplanos, rótulos indicativos para cada elemento, señalización de todos los conductores de salida, alumbrado interior, pequeño material accesorios de montaje y cualquier elemento necesario para su correcto funcionamiento. Incluye replanteo, montaje, pequeño material y conexionado. Comprende todos los trabajos, materiales y medios auxiliares necesarios para dejar la unidad completa, totalmente instalada, probada y en perfecto estado de funcionamiento, según Planos y demás Documentos de Proyecto, indicaciones de la D.F. y normativa vigente.					
Uds.			Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
1						1,00	
						1,00	1,00
Total u:			1,00	6.118,70			6.118,70

Presupuesto parcial nº 4 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
4.5.6	M	Circuito monofasico instalado sobre bandeja metálica y/o canalización existente, constituido por conductores de cobre flexible de 2,5 mm ² , aislamiento ES07Z1-k (AS) H07V (no propagación de la llama, no propagación del incendio, libre de halógenos), en sistema monofasico (fase, neutro y tierra), incluidos medios auxiliares y ayudas para la instalación. Comprende todos los trabajos, materiales y medios auxiliares necesarios para dejar la unidad completa, totalmente instalada, probada y en perfecto estado de funcionamiento, según Planos y demas Documentos de Proyecto, indicaciones de la D.F. y normativa vigente.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		SALA1	1	168,00			168,00	
		SALA2	1	220,00			220,00	
							388,00	388,00
		Total m					388,00	5,16
								2.002,08
4.5.7	M	Cable eléctrico multiconductor, Afumex Class Firs (AS+) "PRYSMIAN", tipo SZ1-K (AS+), tensión nominal 0,6/1 kV, de alta seguridad y resistencia al fuego (AS+), reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductores de cobre recocido, de 5G4 mm ² de sección, aislamiento de silicona, cubierta de poliolefina termoplástica, de tipo Afumex Z1, de color naranja, y con las siguientes características: no propagación de la llama, no propagación del incendio, baja emisión de humos opacos, reducida emisión de gases tóxicos, libre de halógenos, nula emisión de gases corrosivos, resistencia al fuego, resistencia a la absorción de agua, resistencia al frío y resistencia a los rayos ultravioleta. Según UNE 211025., según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002. con parte proporcional de terminales y accesorios. Garantizará su funcionamiento un mínimo de 90 min /400° C. Completamente instalado. Marca/modelo: PRYSMIAN / AFUMEX o equivalente	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		SALA 1	16				16,00	
		SALA2	16				16,00	
							32,00	32,00
		Total m					32,00	10,13
								324,16
4.5.8	M	Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 5G6 mm ² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 21123-4, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, incluso parte proporcional de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		SALA 1	8				8,00	
		SALA 2	8				8,00	
							16,00	16,00
		Total m					16,00	9,73
								155,68
4.5.9	M	Canalización a base de tubo rígido, de diámetro 25 mm. Incluso p.p. de cajas de derivación y registro y accesorios de montaje.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			36				36,00	
							36,00	36,00
		Total m					36,00	2,63
								94,68
4.5.10	M	Canalización a base de tubo rígido, de diámetro 36 mm. Incluso p.p. de cajas de derivación y registro y accesorios de montaje.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		SALA2	36				36,00	
							36,00	36,00
		Total m					36,00	2,87
								103,32

Presupuesto parcial n° 4 INSTALACIONES

N°	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
4.5.11	M	Bandeja metálica electrocincada bicromatada UNE 112-050, tipo Rejiband de Pemsá o equivalente, de dimensiones 150x60 mm, preparada para alojar conductores eléctricos, incluso soportes, uniones click, p.p. de bornas de tierra, accesorios y pequeño material. Totalmente instalada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
SALA			42				42,00	
							42,00	42,00
Total m						42,00	100,05	4.202,10
4.5.12	M	Manguera de cobre de 4x35+1x16 mm ² de sección, libre de halógenos, aislamiento tipo RZ1-K, 0.6/1KV de tensión nominal, instalado y colocado en el interior de canalización de PVC.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
SALA1			12				12,00	
SALA 2			36				36,00	
							48,00	48,00
Total m						48,00	40,83	1.959,84
4.5.13	U	Centralización de mecanismos formada por base, marcos, tapas y mecanismos eléctricos cableados, marca SIMON 27 Centralizaciones ó equivalente, de 8 módulos color blanca. Montaje empotrado. Incluye caja para empotrar. Incluye caja de montaje empotrado en pared, marco en color blanco, 4 bases de enchufe 2P+TT lateral, schuko de 16 A, color blanco (a red) o color rojo (a SAI). Incluye 2 adaptadores para mecanismos RJ-45. No incluye mecanismo RJ-45. Incluye rotulación mecanográfica de cada toma. Incluye replanteo, montaje, pequeño material y conexionado. Comprende todos los trabajos, materiales y medios auxiliares necesarios para dejar la unidad completa, totalmente instalada, probada y en perfecto estado de funcionamiento, según Planos y demás Documentos de Proyecto, indicaciones de la D.F. y normativa vigente.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
sala 1			1				1,00	
sala 2			2				2,00	
							3,00	3,00
Total u						3,00	46,12	138,36
Total subcapítulo 4.5.- Electricidad:								47.823,11
4.6.- Aire y Aspiración								
4.6.1	M	Suministro y montaje de canalización de aspiración realizada con tubo de poliamida, aluminio o equivalente de 100 mm de diámetro exterior y 4 atm. de presión nominal, incluso parte proporcional de garras, pequeño material, considerando un 30% de piezas especiales y accesorios, medida la unidad completamente montada, verificada y lista para su puesta en servicio.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
SALA1			1	11,90			11,90	
			1	14,90			14,90	
SALA2			1	23,40			23,40	
			1	28,40			28,40	
			1	21,80			21,80	
							100,40	100,40
Total m						100,40	34,64	3.477,86
4.6.2	M	Suministro y montaje de canalización de aspiración realizada con tubo de poliamida, aluminio o equivalente de 70 mm de diámetro exterior y 4 atm. de presión nominal, incluso parte proporcional de garras, pequeño material, considerando un 30% de piezas especiales y accesorios, medida la unidad completamente montada, verificada y lista para su puesta en servicio.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
SALA1			1	5,00			5,00	
			1	2,00			2,00	
							(Continúa...)	

Nº	Ud	Descripción
----	----	-------------

AULARIO III V3

Presupuesto parcial nº 5 EQUIPAMIENTO

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
5.1	M	Amueblamiento muebles bajos, acabado laminado de alta calidad: lacado alta presión y alto brillo con cantos de aluminio o poliméricos bicolor . Compuesto por muebles bajos con puertas, cajones, estantes y traseras, con guías de rodamientos metálicos en cajones, patas regulables en altura, bisagras, tiradores de puertas y cajones y zocalo con protección antihumedad .La unión de los muebles se realizará mediante tornillería. Totalmente montado, sin incluir electrodomésticos ni fregadero.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
a1.1			1	4,00			4,00	
a1.2			1	2,40			2,40	
a3.1			1	2,40			2,40	
a3.2			1	4,40			4,40	
a2.1			1	10,80			10,80	
a4.1			1	4,00			4,00	
							28,00	28,00
Total m:				28,00			686,19	19.213,32
5.2	M	Encimera de aglomerado de sílice, calidad alta, espesor 20 cm y acabado pulido, para banco de cocina; incluso parte proporcional de anclajes, formación de hueco y adhesivo de poliuretano para sellado perimetral; totalmente colocada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
a1.1			1	4,00			4,00	
a1.2			1	2,40			2,40	
a3.1			1	2,40			2,40	
a3.2			1	4,40			4,40	
a2.1			1	10,80			10,80	
a4.1			1	4,00			4,00	
							28,00	28,00
Total m:				28,00			203,52	5.698,56
5.3	U	Mezclador monomando para fregadero, de gama media, acabado cromado, con caño giratorio, aireador y enlaces de alimentación flexibles, para instalación en repisa, totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			8				8,00	
							8,00	8,00
Total u:				8,00			328,81	2.630,48
5.4	Ud	Fregadero de aglomerado de cuarzo, de 1 cubeta y 1 escurridor, color blanco, de 840x440x190 mm, con juego de desagüe y dos orificios insinuados para la grifería, para encimera de cocina, equipado con grifería monomando con cartucho cerámico para fregadero, gama básica, acabado cromado, compuesta de caño giratorio, aireador y enlaces de alimentación flexibles, válvula con desagüe y sifón. Incluso conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existentes, fijación del aparato y sellado con silicona. Incluye: Replanteo y trazado en el paramento soporte de la situación del aparato. Colocación, nivelación y fijación de los elementos de soporte. Nivelación, aplomado y colocación del aparato. Conexión a la red de evacuación. Montaje de la grifería. Conexión a las redes de agua fría y caliente. Montaje de accesorios y complementos. Sellado de juntas. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			8				8,00	
							8,00	8,00
Total Ud:				8,00			470,99	3.767,92
Total presupuesto parcial nº 5 EQUIPAMIENTO :								31.310,28

Presupuesto parcial nº 6 CONTROL DE CALIDAD

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
6.1	U	Medición in situ del aislamiento acustico al ruido aéreo de las paredes interiores, de los techos y de las puertas entre dos recintos en condiciones de campo sonoro difuso, según UNE-EN ISO 140-4 y UNE-EN ISO 717-1.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		antes de inicio	2				2,00	
		tras aislamiento locales instalaciones	2				2,00	
							4,00	4,00

Presupuesto parcial nº 7 GESTIÓN DE RESIDUOS

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
7.1	U	Transporte de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor. Incluye: Carga a camión del contenedor. Transporte de residuos de construcción a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente transportadas según especificaciones de Proyecto.			
Total u:			5,00	180,78	903,90
7.2	U	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m³ con mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el servicio de entrega, el alquiler, la recogida en obra del contenedor ni el transporte. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente entregadas según especificaciones de Proyecto.			
Total u:			5,00	119,15	595,75
Total presupuesto parcial nº 7 GESTIÓN DE RESIDUOS :					1.499,65

Presupuesto parcial nº 8 SEGURIDAD Y SALUD

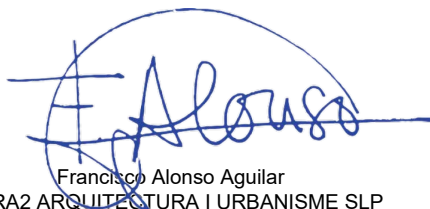
Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe	
8.1	Ud	Conjunto de elementos de seguridad y salud (protecciones individuales y colectivas) en los trabajos y oficios realizados durante la ejecución de la obra, así como el confeccionado del Plan de Seguridad y Salud adecuándose al Estudio de Seguridad y Salud.							
		Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial	Subtotal	
		1					1,00		
							1,00	1,00	
		Total ud:		1,00		2.485,34	2.485,34		
		Total presupuesto parcial nº 8 SEGURIDAD Y SALUD :							2.485,34

Presupuesto de ejecución material

1 DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS	8.843,79
2 FACHADAS Y PARTICIONES	26.782,06
2.1.- Particiones	19.751,21
2.2.- Carpintería	7.030,85
3 REVESTIMIENTOS	38.994,51
3.1.- Aislamiento acustico salas instalaciones	24.747,36
3.2.- Pintura	4.548,20
3.3.- Aplacados	9.698,95
4 INSTALACIONES	152.403,73
4.1.- Fontanería y saneamiento	15.762,89
4.2.- Protección contra incendios	1.158,19
4.3.- Climatización	58.771,12
4.4.- Datos	18.867,02
4.5.- Electricidad	47.823,11
4.6.- Aire y Aspiración	10.021,40
5 EQUIPAMIENTO	31.310,28
6 CONTROL DE CALIDAD	3.954,52
7 GESTIÓN DE RESIDUOS	1.499,65
8 SEGURIDAD Y SALUD	2.485,34
Total	266.273,88

Asciende el presupuesto de ejecución material a la expresada cantidad de DOSCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS SETENTA Y TRES EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS.

VALENCIA, octubre de 2025
EL ARQUITECTO



Francisco Alonso Aguilar
INTRA2 ARQUITECTURA I URBANISME SLP

PRESUPUESTO: HOJA RESUMEN

Proyecto: AULARIO III_V3

Capítulo	Importe
1 DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS	8.843,79
2 FACHADAS Y PARTICIONES	
2.1 Particiones	19.751,21
2.2 Carpintería	7.030,85
Total 2 FACHADAS Y PARTICIONES	26.782,06
3 REVESTIMIENTOS	
3.1 Aislamiento acustico salas instalaciones	24.747,36
3.2 Pintura	4.548,20
3.3 Aplacados	9.698,95
Total 3 REVESTIMIENTOS	38.994,51
4 INSTALACIONES	
4.1 Fontanería y saneamiento	15.762,89
4.2 Protección contra incendios	1.158,19
4.3 Climatización	58.771,12
4.4 Datos	18.867,02
4.5 Electricidad	47.823,11
4.6 Aire y Aspiración	10.021,40
Total 4 INSTALACIONES	152.403,73
5 EQUIPAMIENTO	31.310,28
6 CONTROL DE CALIDAD	3.954,52
7 GESTIÓN DE RESIDUOS	1.499,65
8 SEGURIDAD Y SALUD	2.485,34
Presupuesto de ejecución material	266.273,88
13% de gastos generales	34.615,60
6% de beneficio industrial	15.976,43
Suma	316.865,91
21% IVA	66.541,84
Presupuesto de ejecución por contrata	383.407,75

Asciende el presupuesto de ejecución por contrata a la expresada cantidad de TRESCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS SIETE EUROS CON SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS.

VALENCIA, octubre de 2025
EL ARQUITECTO



Francisco Alonso Aguilar
INTRA2 ARQUITECTURA I URBANISME SLP